



PARTENAIRE
DE LA FONDATION
ABBÉ PIERRE

Les constats dans l'agglomération grenobloise

Chiffres fournis par l'Observatoire de l'Hébergement et du logement

Des ménages pauvres dans l'agglomération grenobloise

13,9%
de la population

est sous le seuil de
pauvreté

23,1%
d'hommes seuls

sont sous le seuil de
pauvreté

26,2%
de locataires

sont sous le seuil de
pauvreté

41%
des familles
monoparentales

sont sous le seuil de
pauvreté



Des personnes privées de domicile personnel

1 757
personnes

dénombrées lors de
la Nuit de la
Solidarité le
30/01/2019

dont **683**
enfants

4 200
personnes

hébergées chez
des tiers
avec une demande
de logement social
non satisfaite en
2018

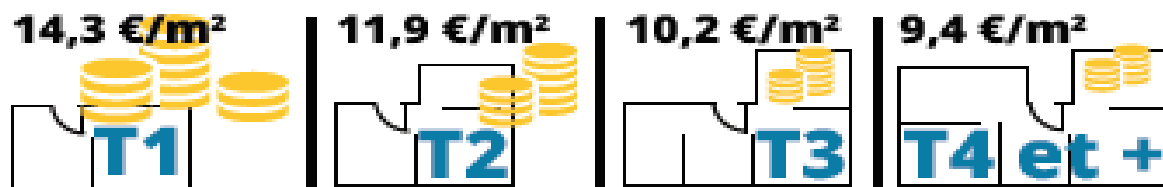
1 350
personnes

distinctes reçues à
l'accueil de jour
Point d'eau en 2018

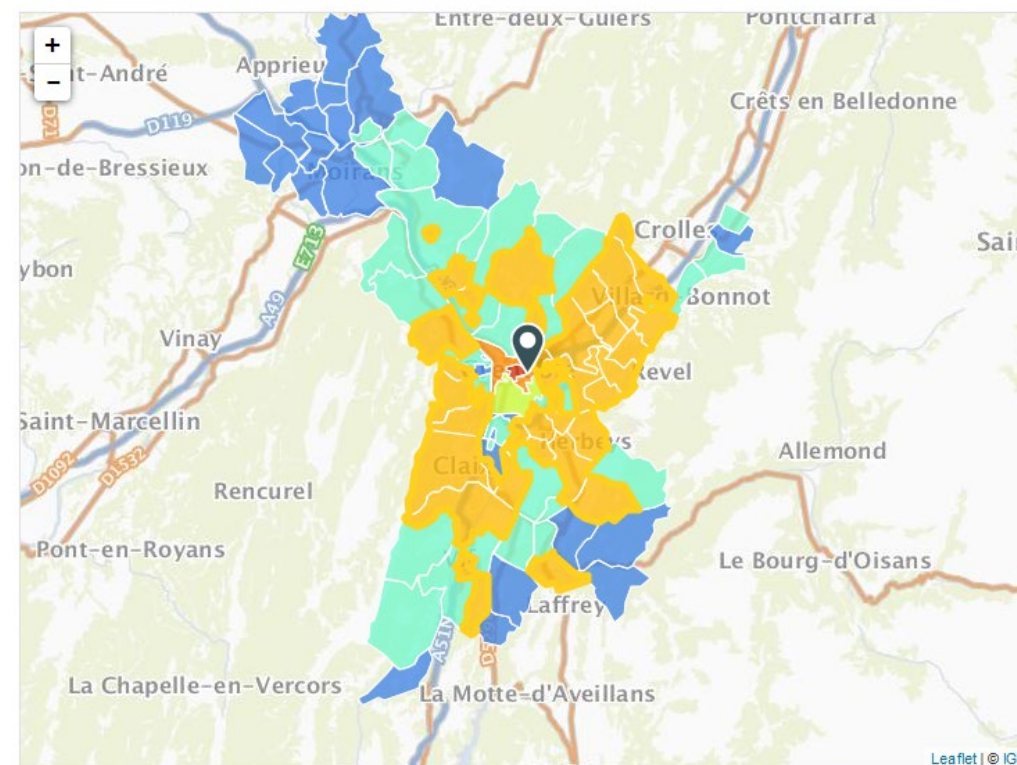
LA NUIT
DE LA
SOLIDARITE

Des taux d'effort excessifs pour se loger

10,8 €/m² : loyer médian dans l'agglomération grenobloise

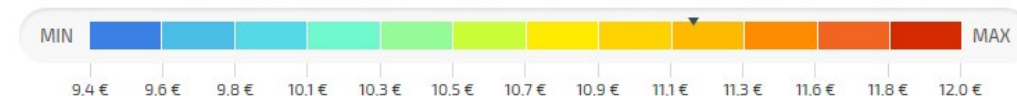


NIVEAU DES LOYERS DANS L'AGGLOMÉRATION DE GRENOBLE



Source : Observatoire local des loyers de la région grenobloise, 2018. Nombre de logements : recensement INSEE

ENSEMBLE DES LOYERS, ENSEMBLE DES LOGEMENTS, EN € PAR M² ET PAR MOIS, 2018





Des taux d'effort excessifs pour se loger (exemples à Grenoble)



Allocation Adulte
Handicapée de 900 €
mensuelle

T2 46 m² : 630 €

Loyer + charges locatives (tout compris)
APL 241 €

Taux effort lié au logement 43 %



2000 € revenus
mensuels

T3 70 m² : 975 €

Loyer + charges locatives (tout compris)
APL 288 €

Taux effort lié au logement 34 %

Une réponse insuffisante et inadaptée aux besoins

logement social

1 attribution pour 4,3 demandes


16 267 demandes actives
3 771 attributions en 2018

 **+ 12,2% demandes en 4 ans**

hébergement d'insertion

1 orientation pour 3,2 demandes

1078 demandes
136 admissions

 **- 16,1% demandes en 4 ans**

Un parc social insuffisamment calibré face aux besoins

49 989
logements sociaux existants

environ 4 000 mis à la location par an

23 % du parc total

8 654
logements

manquants selon les obligations de la loi SRU

39
logements

conventionnés Anah en 2018

pour un objectif de

100