



Territoires, Agence Immobilière à Vocation Sociale (AIVS®)
Recherche un(e) travailleur(se) social(e)
en CDI - Temps de travail 100%

Territoires est une agence immobilière à vocation sociale (AIVS®). Elle fait partie du groupe Un Toit Pour Tous qui rassemble une quarantaine de salariés et compte une centaine de bénévoles actifs. Dans ce cadre, **Territoires** gère un parc de plus de 650 logements en diffus (sur la Métropole Grenobloise et le Pays Voironnais). **Territoires** a pour mission d'assurer la gestion des logements et l'accompagnement des personnes.

Dans le cadre de certains dispositifs (intermédiation locative, gestion locative adaptée, Logement d'Attente pour les Migrants en Isère), les travailleurs sociaux ont pour mission d'accompagner les publics accueillis dans les logements gérés par l'agence immobilière, en lien étroit avec une équipe de professionnels de la gestion locative.

Par ailleurs, Territoires s'inscrit dans la politique du logement d'abord, dont la métropole Grenobloise est territoire d'accélération, et met en œuvre des mesures Logement Social Accompagné depuis 2017 et des mesures Accompagnement Vers et Dans le Logement à compter de novembre 2019.

Le poste à pourvoir :

Le/la travailleur(se) social(e) intervient sur 2 missions au sein d'une équipe composée de 9 travailleurs sociaux (ES, Cesf et AS), il/elle :

- Accompagne les ménages orientés dans le dispositif d'**intermédiation locative** (dispositif financé par l'Etat qui permet à un ménage en difficulté d'accéder à un logement – bail direct ou sous-location avec Territoires - et d'être accompagné par le TS de l'association sur une période de 18 mois)
- Dans le cadre de la **Gestion Locative Adaptée**,
 - o garantit l'insertion durable des locataires avec une gestion locative adaptée, intégrant une veille auprès des ménages,
 - o met en œuvre un accompagnement social lié au logement pour accompagner des locataires présentant des difficultés mettant en péril leur maintien dans le logement,
 - o peut être amené à prendre en charge une partie de la mission relative aux attributions des logements de l'AIVS®

Il(elle) peut aussi être amené(e) à intervenir sur toutes les missions d'intervention sociale en fonction des besoins du service.

Vos Missions :

Sous la responsabilité de la responsable du pôle social et au sein d'une équipe de 9 travailleurs sociaux, en fonction du dispositif dans lequel le ménage est accompagné, vous serez amené à :

- Accompagner les personnes dans leur projet de logement (recherche d'un logement, lors de l'attribution, pour l'installation et l'appropriation du lieu de vie...);
- Elaborer des diagnostics sociaux, financiers et administratifs avant l'entrée dans le logement ;
- Réaliser des démarches administratives (instruire des demande d'aide, des dossiers de surendettement...);
- Travailler en étroite partenariat avec les autres salariés, ainsi que les instances externes ;
- Réaliser des visites à domicile ou des entretiens de suivi d'accompagnement ;
- Favoriser l'apaisement des relations de voisinage lorsque celles-ci deviennent conflictuelles.

Votre profil :

- Diplôme d'Etat de travailleur social (CESF, Assistant social, Educateur, ...)
- Expérience significative dans l'accompagnement social dans le logement
- Autonomie, réactivité et capacité à prendre des initiatives
- Savoir travailler en équipe
- Maîtrise de l'informatique et des outils bureautique

Autres :

Degré d'autonomie du poste : Forte

Contrainte : Déplacements à prévoir sur l'agglomération et le Pays Voironnais (permis B obligatoire)

Ce poste, en contrat à 35h hebdomadaires, est basé à Echirolles

Date de démarrage : 24 août 2020

Rémunération : selon expérience et convention collective PACT ARIM à partir de **(base : 2 012 € brut mensuel pour un plein temps) + participation employeur Mutuelle et Prévoyance + tickets restaurant + 13^{ème} mois à partir de 24 mois de présence.**

Envoyer CV + lettre de motivation **avant le 10 août 2020** à
Un Toit Pour Tous, 17B rue Salvador Allende 38130 ECHIROLLES,
A l'attention du service RH par mail rh@untoitpourtous.org