



Territoires, Agence Immobilière à Vocation Sociale (AIVS®)
Recherche *un(e) Assistant(e) conducteur travaux et technique (service maîtrise d'Œuvre).*
CDI-Temps plein –

Territoires est une agence immobilière à vocation sociale (AIVS®). Elle fait partie du groupe Un Toit Pour Tous qui rassemble une Association œuvrant contre le mal logement, un Observatoire de l'Hébergement et du Logement, et une société foncière, un Toit Pour Tous Développement. Le groupe comprend 37 salariés et compte 70 bénévoles actifs. Dans ce cadre, **Territoires** gère, sur le territoire de l'aire urbaine grenobloise, un parc de plus de 650 logements en diffus. Ces logements sont attribués à des ménages à faibles ressources, connaissant des difficultés d'insertion. **Territoires** a pour mission d'assurer la gestion des logements et l'accompagnement des personnes.

Le poste à pourvoir :

Territoires a créé un service de Maîtrise d'œuvre intégré au sein de l'association depuis une dizaine d'années. L'objectif étant de maîtriser en interne les compétences des métiers de l'architecture et de maîtrise d'œuvre adaptées aux besoins de l'ensemble des structures d'Un Toit pour Tous.

Vos Missions :

Ce poste est placé sous la responsabilité directe du responsable du service Développement.

La mission sera coordonnée par l'Architecte ou le conducteur de travaux responsable de l'activité de Maîtrise d'œuvre.

Ce poste nécessite une réelle autonomie.

L'assistant(e) conducteur de travaux assiste le Conducteur de travaux dans les projets (gros-œuvre, génie-civil, TP, second œuvre). Il réalise des tâches techniques et de gestion courante de chantiers (préparation, réalisation, suivi). Il peut dans le cadre de délégation, prendre en charge de petites missions techniques à la demande du conducteur de travaux.

- Suivi administratif de chantier auprès des architectes ou conducteurs de travaux.
- Préparation du démarrage chantier, réalisation des marchés, bons de commandes des prestataires.
- Réalisation des CR de chantier, organisation des réceptions de travaux rédaction des PV de réception et suivi des levées de réserves.
- Prise d'abonnements fluides, gestion et repérage des lots réhabilités et gestion des réseaux gros chantier
- Suivi et gestion comptable des paiements des entreprises.
- Tableaux de bords et préparation des dossiers de présentations de validation.
- Suivi des assurances, coordination et lien avec les entreprises.

Compétences requises :

Connaissance de l'activité de suivi de chantier et de maîtrise d'œuvre.

Connaissance minimum requise dans les métiers du second œuvre du bâtiment.

Capacité d'organisation, aisance rédactionnelle, et relationnelle.

Capacité à travailler en équipe, respect des procédures et rigueur administrative.

Date de démarrage : au plus vite

Rémunération :

Selon expérience et convention collective PACT ARIM (**base : 1 929 € brut mensuel**)

- Niveau de diplôme requis ou expérience : bac+2
- Volume horaire hebdomadaire : 35h horaires bureau.
- Déplacements : occasionnels.
- Tickets restaurant, participation mutuelle à hauteur de 70%, RTT.

Envoyer CV + lettre de motivation **avant le 30/10/2020**
Un Toit Pour Tous, 17B rue Salvador Allende 38130 ECHIROLLES,
A l'attention du service RH par mail rh@untoitpourtous.org