



Territoires, Agence Immobilière à Vocation Sociale (AIVS®) **Recherche un(e) travailleur(se) social(e) en CDI - Temps de travail 100%**

Territoires est une agence immobilière à vocation sociale (AIVS®). Elle fait partie du groupe Un Toit Pour Tous qui rassemble une Association œuvrant contre le mal logement, un Observatoire de l'Hébergement et du Logement, et une société foncière, un Toit Pour Tous Développement. Le groupe comprend une quarantaine de salariés et compte une centaine de bénévoles actifs. Dans ce cadre, **Territoires** gère, sur le territoire de l'aire urbaine grenobloise, un parc de plus de 680 logements en diffus. Ces logements sont attribués à des ménages à faibles ressources, connaissant des difficultés d'insertion. **Territoires** a pour mission d'assurer la gestion des logements et l'accompagnement des personnes.

Dans le cadre de certains dispositifs (intermédiation locative, logements transitoires, gestion locative adaptée, accompagnement social lié au logement), l'équipe des travailleurs sociaux a pour mission d'accompagner les publics accueillis dans les logements gérés par l'agence immobilière, en lien étroit avec une équipe de professionnels de la gestion locative.

Par ailleurs, Territoires s'inscrit dans la politique du logement d'abord, dont la métropole Grenobloise est territoire d'accélération, et met en œuvre des mesures Logement Social Accompagné depuis 2017 et des mesures Accompagnement Vers et Dans le Logement à compter de novembre 2019.

Le poste à pourvoir :

Au sein d'une équipe composée de 9 travailleurs sociaux (ES, CESF et AS), le/la travailleur(se) social(e) accompagne de façon renforcée :

- certains locataires du parc locatif de l'agence, lorsque des besoins sont identifiés (budget, droits, ...) mettant en péril le maintien dans le logement ; accompagnement à la mutation de logements ; relogement de personnes dont le bail se termine,
- des ménages orientés par le SIAO en vue de leur maintien pérenne au sein du logement (location ou sous location avec bail glissant),

Il(elle) peut aussi être amené(e) à intervenir sur toutes les missions d'intervention sociale en fonction des besoins du service (AVDL, logements sociaux accompagnés).

Vos Missions :

Sous la responsabilité de la responsable du pôle social et au sein d'une équipe de 10 travailleurs sociaux, en fonction du dispositif dans lequel le ménage est accompagné, vous serez amené à :

- Accompagner les personnes dans leur projet de logement (recherche d'un logement, lors de l'attribution, pour l'installation et l'appropriation du lieu de vie...)
- Elaborer des diagnostics sociaux, financiers et administratifs avant l'entrée dans le logement ;
- Réaliser des démarches administratives (instruire des demande d'aide, des dossiers de surendettement...)
- Travailler en étroite partenariat avec les autres salariés, ainsi que les instances externes ;
- Réaliser des visites à domicile ou des entretiens de suivi d'accompagnement ;
- Favoriser l'apaisement des relations de voisinage lorsque celles-ci deviennent conflictuelles.

Votre profil :

- Diplôme d'Etat de travailleur social (CESF, Assistant social, Educateur, ...)
- Expérience significative dans l'accompagnement social dans le logement
- Autonomie, réactivité et capacité à prendre des initiatives
- Savoir travailler en équipe
- Maîtrise de l'informatique et des outils bureautique

Autres :

Degré d'autonomie du poste : Forte

Contrainte : Déplacements à prévoir principalement sur l'agglomération et ponctuellement sur le département (permis B obligatoire)

Ce poste, en contrat à 35h hebdomadaires, est basé à Echirolles

Date de démarrage : dès que possible.

Rémunération : selon expérience et convention collective PACT ARIM à partir de (**base : 2 053,29 € brut mensuel pour un plein temps**)

Envoyer CV + lettre de motivation **avant le 04/06/2021** à
Un Toit Pour Tous, 17B rue Salvador Allende 38130 ECHIROLLES,
A l'attention du service RH par mail rh@untoitpourtous.org