



ENTREPRISES, FONDATIONS, MÉCÈNES

Ensemble, agissons !

Soutenez une action solidaire

Financez un logement social de proximité

Bénéficiez d'avantages fiscaux

**Un
Toit Pour
Tous**

PARTENAIRE
DE LA FONDATION
ABBÉ PIERRE

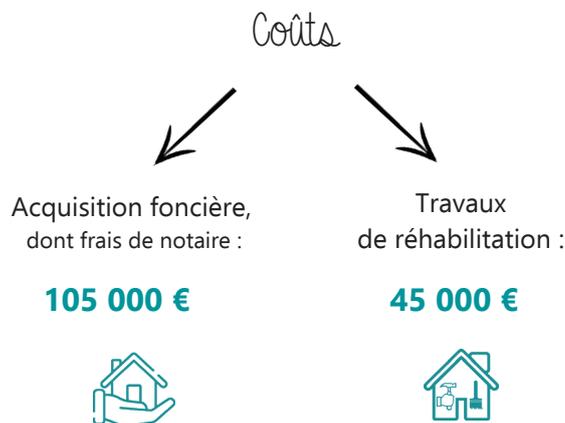
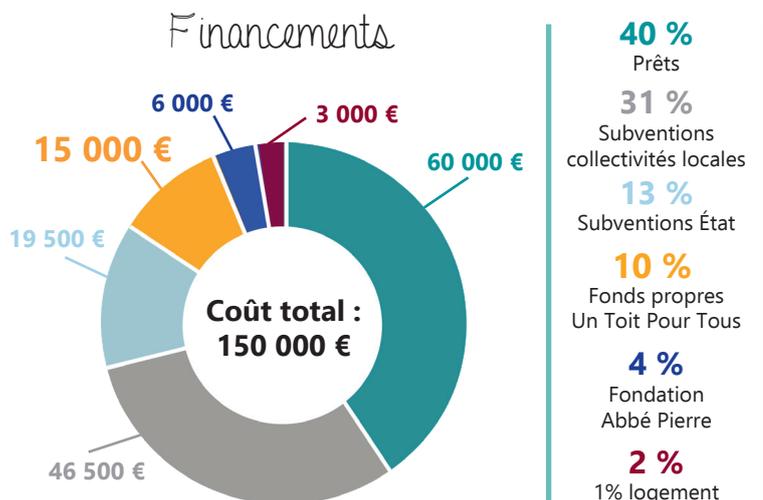
AIDEZ-NOUS À PRODUIRE UN LOGEMENT SUPPLÉMENTAIRE !

Un Toit Pour Tous est une association qui soutient l'insertion par l'habitat des personnes les plus défavorisées. Afin de produire des logements en diffus, elle achète en direct et rénove des habitations dans des quartiers attractifs afin de favoriser la mixité sociale et culturelle. Par leur financement, ces logements appartiennent à la catégorie des logements très sociaux dits PLAI (Prêt Locatif Aidé d'Intégration).



431 logements produits par Un Toit Pour Tous depuis 30 ans, avec un loyer médian de 5,6€/m²

Investissement total pour l'acquisition d'un logement : 150 000 euros (opération type)



Opération d'acquisition-amélioration réalisée par Un Toit Pour Tous-Développement à Sassenage

Mécènes, aidez Un Toit Pour Tous à constituer les fonds propres nécessaires à la production de chaque nouveau logement : soit 15 000 €.

Coût réel après déduction fiscale pour les entreprises soumises à l'impôt sur les bénéfices : 8 000 €

En nous soutenant, vous :



DONNEZ DU SENS À VOS ACTIONS

Depuis 30 ans, Un Toit Pour Tous agit en **Isère** pour :

- ▶ **Alerter** les pouvoirs publics sur la situation du mal-logement et mobiliser la société civile
- ▶ **Acquérir** des logements dans le diffus et augmenter l'offre de logements très sociaux
- ▶ **Réhabiliter** ces logements afin d'optimiser leur performance énergétique et offrir des logements de qualité
- ▶ **Accompagner** les personnes les plus défavorisées vers et dans ces logements afin de garantir la meilleure intégration possible

CONTRIBUEZ À UNE GESTION LOCATIVE ADAPTÉE

Un Toit Pour Tous, c'est aussi une association qui démontre que des solutions sont possibles pour loger et maintenir dans le logement des familles à faibles ressources. Au travers de notre agence immobilière à vocation sociale, une équipe de travailleurs sociaux et de gestionnaires logements accompagne de manière individualisée les ménages.



1956 personnes sont actuellement logées et/ou accompagnées par Un Toit Pour Tous

Coût annuel de la gestion locative adaptée d'un logement : 1 200 €

Les engagements d'Un Toit Pour Tous :

Entrée dans le logement : signature du bail, mise en place des liens administratifs et garanties institutionnelles (pas de garant physique exigé), aide à la prise en main technique du logement

Suivi technique du logement : information sur les droits et devoirs du locataire, accompagnement à la maîtrise des charges, accès aux tarifs sociaux de l'énergie

Suivi financier personnalisé : par un chargé de recouvrement amiable pour permettre le maintien dans le logement et l'obtention de taux d'impayés très faibles

Accompagnement social : visites régulières, médiation, coordination avec les services sociaux compétents, renforcement de l'accompagnement social en cas de besoin.

Financements



Mécènes, aidez-nous à financer l'accompagnement social des familles en difficulté, soit 500€ par ménage.

Coût réel après déduction fiscale pour les entreprises soumises à l'impôt sur les bénéfices : 200 €

REJOIGNEZ LE CERCLE DES MÉCÈNES

- ▶ Participer aux rencontres des mécènes
- ▶ Être invités à nos temps forts et inaugurations
- ▶ Avoir la possibilité de mettre en place du mécénat de compétences
- ▶ Communiquer en interne sur vos actions via l'intervention de représentants d'Un Toit Pour Tous au sein de votre entité
- ▶ Valoriser vos actions via nos différents supports de communication

BÉNÉFICIEZ D'AVANTAGES FISCAUX

Les entreprises soumises à l'impôt sur les bénéfices peuvent déduire 60 % de leur don du montant de l'impôt sur les sociétés.

Par exemple :

Montant de votre don : 10 000 €

Réduction d'impôts : 6 000 €

↪ **Coût réel pour vous : 4 000 €**

DONNEZ DU SENS À VOS ACTIONS !

- **Soutenez une action solidaire** qui contribue à la cohésion sociale
- **Financez la réhabilitation d'un logement** de proximité qui fait travailler les artisans et entrepreneurs locaux
- **Bénéficiez d'avantages fiscaux** : les entreprises soumises à l'impôt sur les bénéfices peuvent déduire 60 % de leur don du montant de l'impôt sur les sociétés

Rejoignez le cercle des mécènes



Un Toit Pour Tous

17B avenue Salvador Allende
38 130 Échirolles

contact@untoitpourtous.org
04 76 09 26 56

www.untoitpourtous.org

Suivez nous sur les réseaux sociaux !



Crédits photos : Un Toit Pour Tous / Nadine Barbançon / Thomas Carrage

