PLAI 2021

39 et 50 Allées des Maires
(ZAC Hoiries)
M23E1,2,3,4,5
38340 VOREPPE

MAITRE D'OUVRAGE

UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT
17 B avenue Salvador Allende
38130 ECHIROLLES

Lot n°27

DEMOLITION

Appel d'offre

Dossier	PLAI 2021
Date	30/03/2023
Phase	DCE
Indice	

MAITRE D'OEUVRE :
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre
17 B Av.Salvador Allende
38130 ECHIROLLES
Tél : 04 76 09 26 56

ARCHITECTE :
Laurianne Tezenas du Montcel
4, rue Auguste Gaché
38000 GRENOBLE
Tél : 04 76 01 90 21
Mél : architectes@and-ko.com

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
27.1	**DEMOLITION DE CLOISONS, DOUBLAGES ET HABILLAGES (T.V.A. : 10%)**					
27.1.1	**Cloisons de toutes natures**					
27.1.1.1	**CLOISONS NON PORTEUSES :**					
	Démolition à la masse et à la pioche de cloisons en matériaux de toutes natures, y compris descellement et dépose de blocs-portes, poteaux, plinthes, lambris, etc. Le chargement et l'enlèvement des gravois sont à reprendre plus loin.					
27.1.1.1.1	**Cloison en brique, petite épaisseur, Y compris porte de communication.**					
		M2	**402,00**		€	€
27.1.1.1.2	**plinthes**					
		ML	**362,00**		€	€
27.1.1.1.3	**Cloison en béton aggloméré**					
		M2	**13,00**		€	€
27.1.1.1.4	**Faïence**					
		M2	**27,00**		€	€
27.1.1.1.5	**faux plafond - repere sur plan annexe niveau R+2 V1 et V2**					
		M2	**264,00**		€	€
27.1.2	**Conduits et gaines maçonnés**					
27.1.2.1	**CONDUITS DE FUMEES MACONNES :**					
	Démolition de conduits de fumées y compris piochement d'adossement, dépose de ceintures métalliques, supports divers et tous ouvrages liés au conduit. Le chargement et l'évacuation des gravois sont à reprendre plus					
27.1.2.1.1	**Après intervention du lot charpente pour la depose préalable des souches en toiture. En boisseau manufacturé jusqu'à 30 x 30.**					
		F	**3,00**		€	€
27.2	**DEMOLITION DIVERS (T.V.A. : 10%)**					
27.2.1	**Après déconnexion du réseau par entreprise de plomberie, dépose de l'ensemble des équipements sanitaires. 2 logements, y compris réseau cuivre et acier.**					
		FT	**1**		€	€
27.2.2	**dépose de radiateurs fonte et acier**					
		U	**16**		€	€
27.2.3	**Après déconnexion du réseau par entreprise d'électricité, dépose de l'ensemble des équipements électrique. 2 logements, y compris réseau cuivre**					
		FT	**1**		€	€
27.2.4	**dépose de cheminée**					
		FT	**1**		€	€
27.2.5	**dépose de cuisine équipée et hotte - Villa 1**					
		FT	**2**		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
27.2.6	**dépose de cuisine équipée et hotte - Villa 2**					
		FT	**2**		€	€
27.2.7	**dépose petit mobilier**					
		FT	**2**		€	€

RECAPITULATIF
Lot n°27 DEMOLITION

Total du lot DEMOLITION

Total H.T. : _____ €

Total T.V.A. (10%) : _____ €

Total T.T.C. : _____ €

Soit en toutes lettres TTC : _____

_____

Fait à _____

le _____

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j

PLAI 2021

39 et 50 Allées des Maires
(ZAC Hoiries)
M23E1,2,3,4,5
38340 VOREPPE

MAITRE D'OUVRAGE

UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT
17 B avenue Salvador Allende
38130 ECHIROLLES

Lot n°29

VRD, GENIE CIVIL

Appel d'offre

Dossier	PLAI 2021
Date	13/04/2023
Phase	DCE
Indice	

MAITRE D'OEUVRE :
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre
17 B Av.Salvador Allende
38130 ECHIROLLES
Tél : 04 76 09 26 56

ARCHITECTE :
Laurianne Tezenas du Montcel
4, rue Auguste Gaché
38000 GRENOBLE
Tél : 04 76 01 90 21
Mél : architectes@and-ko.com

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
29.1	**cloture**					
29.1.1	**Clôture Villa 1**					
29.1.1.1	**fourniture et pose de piquets acier laqué 1.20m avec plot beton et jambes de force. espacement 2.50m Y compris plots bétons**					
		U	**41**		€	€
29.1.1.2	**Fourniture et pose d'un grillage souple h:1.20m - pose tendu parfaite.**					
		ML	**105,00**		€	€
29.1.1.3	**Fourniture et pose d'un portillon acier laqué**					
		FT	**1**		€	€
29.1.2	**Clôture Villa 2**					
29.1.2.1	**fourniture et pose de piquets acier laqué 1.20m avec plot beton et jambes de force. espacement 2.50m Y compris plots bétons**					
		U	**45**		€	€
29.1.2.2	**Fourniture et pose d'un grillage souple h:1.20m - pose tendu parfaite.**					
		ML	**114,00**		€	€
29.1.2.3	**Fourniture et pose d'un portillon acier laqué**					
		FT	**1**		€	€
29.2	**Réseau électrique**					
29.2.1	**Villa 1 - Alimentation 2 logements**					
29.2.1.1	**tranchée terrain privatif:**					
29.2.1.1.1	**tranchée**					
	comprenant traçage ouverture de la tranchée, Lit de pose, fourreau, sablage, grillage avertisseur, remblais					
		ML	**41,00**		€	€
29.2.1.1.2	**pénétration dans le bâtiment**					
	réalisation de la pénétration du réseau dans le bâtiment. Cette prestation comprend le carottage, la mise en place du fourreau et la reprise en maçonnerie et d'étanchéité de la réservation.					
		U	**1**		€	€
29.2.1.2	**raccordement**					
29.2.1.2.1	**coffret électrique**					
		U	**1**		€	€
29.2.1.2.2	**raccordement**					
		U	**3**		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
29.2.2	**Villa 2 - Alimentation 3 logements + 1 partie commune**					
29.2.2.1	**tranchée terrain privatif:**					
29.2.2.1.1	**tranchée**					
	comprenant ouverture de la tranchée, Lit de pose, fourreau, sablage, grillage avertisseur, remblais					
		ML	**29,00**		€	€
29.2.2.1.2	**pénétration dans le bâtiment**					
	réalisation de la pénétration du réseau dans le bâtiment. Cette prestation comprend le carottage, la mise en place du fourreau et la reprise en maçonnerie et d'étanchéité de la réservation.					
		U	**2**		€	€
29.2.2.2	**raccordement**					
29.2.2.2.1	**coffret électrique**					
		U	**1**		€	€
29.2.2.2.2	**raccordement**					
		U	**4**		€	€
29.3	**Réseau Telecom**					
29.3.1	**Villa 1 - Alimentation 2 logements**					
29.3.1.1	**tranchée terrain privatif:**					
29.3.1.1.1	**tranchée**					
	comprenant traçage ouverture de la tranchée, Lit de pose, fourreau, sablage, grillage avertisseur, remblais					
		ML	**18,00**		€	€
29.3.1.1.2	**pénétration dans le bâtiment**					
	réalisation de la pénétration du réseau dans le bâtiment. Cette prestation comprend le carottage, la mise en place du fourreau et la reprise en maçonnerie et d'étanchéité de la réservation.					
		U	**1**		€	€
29.3.1.2	**raccordement**					
29.3.1.2.1	**Regard de visite**					
		U	**1**		€	€
29.3.1.2.2	**raccordement à la chambre de tirage**					
		U	**1**		€	€
29.3.2	**Villa 2 - Alimentation 3 logements**					
29.3.2.1	**tranchée terrain privatif:**					
29.3.2.1.1	**tranchée**					
	comprenant ouverture de la tranchée, Lit de pose, fourreau, sablage, grillage avertisseur, remblais					
		ML	**14,00**		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
29.3.2.1.2	**pénétration dans le bâtiment** réalisation de la pénétration du réseau dans le bâtiment. Cette prestation comprend le carottage, la mise en place du fourreau et la reprise en maçonnerie et d'étanchéité de la réservation.					
		U	**1**		€	€
29.3.2.2	**raccordement**					
29.3.2.2.1	**Regard de visite**					
		U	**1**		€	€
29.3.2.2.2	**raccordement à la chambre de tirage**					
		U	**1**		€	€
29.4	**Alimentation eau potable**					
29.4.1	**Villa 1 - Alimentation 2 logements**					
29.4.1.1	**tranchée terrain privatif :**					
29.4.1.1.1	**tranchée** comprenant traçage ouverture de la tranchée, Lit de pose, fourreau, sablage, grillage avertisseur, remblais					
		ML	**18,00**		€	€
29.4.1.1.2	**pénétration dans le bâtiment** réalisation de la pénétration du réseau dans le bâtiment. Cette prestation comprend le carottage, la mise en place du fourreau et la reprise en maçonnerie et d'étanchéité de la réservation.					
		U	**1**		€	€
29.4.1.2	**raccordement**					
29.4.1.2.1	**Regard de visite - compteur d'eau**					
		U	**1**		€	€
29.4.1.2.2	**raccordement**					
		U	**2**		€	€
29.4.2	**Villa 2 - Alimentation 3 logements**					
29.4.2.1	**tranchée terrain privatif et espace publique:**					
29.4.2.1.1	**tranchée** comprenant ouverture de la tranchée, Lit de pose, fourreau, sablage, grillage avertisseur, remblais					
		ML	**8,00**		€	€
29.4.2.1.2	**tranchée sur trottoir** comprenant ouverture de la tranchée, Lit de pose, fourreau, sablage, grillage avertisseur, remblais, reprise du trottoir à l'identique					
		FT	**1**		€	€
29.4.2.1.3	**pénétration dans le bâtiment** réalisation de la pénétration du réseau dans le bâtiment. Cette prestation comprend le carottage, la mise en place du fourreau et la reprise en maçonnerie et d'étanchéité de la réservation.					
		U	**1**		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
29.4.2.2	**raccordement**					
29.4.2.2.1	**Regard de visite - compteur d'eau**					
		U	**1**		€	€
29.4.2.2.2	**raccordement**					
		U	**4**		€	€
29.5	**Evacuation E.U. et E.V.**					
29.5.1	**Villa 1 - Évacuation 2 logements**					
29.5.1.1	**tranchée terrain privatif:**					
29.5.1.1.1	**tranchée**					
	comprenant traçage ouverture de la tranchée, Lit de pose, Canalisation PVC, sablage, grillage avertisseur, remblais					
		ML	**18,00**		€	€
29.5.1.1.2	**pénétration dans le bâtiment**					
	réalisation de la pénétration du réseau dans le bâtiment. Cette prestation comprend le carottage, la mise en place du fourreau et la reprise en maçonnerie et d'étanchéité de la réservation.					
		U	**2**		€	€
29.5.1.2	**raccordement**					
29.5.1.2.1	**regard de visite**					
		U	**2**		€	€
29.5.1.2.2	**raccordement sur collecteur**					
		U	**2**		€	€
29.5.2	**Villa 2 - Évacuation 3 logements + 1 partie commune**					
29.5.2.1	**tranchée terrain privatif et publique:**					
29.5.2.1.1	**tranchée**					
	comprenant ouverture de la tranchée, Lit de pose, canalisation PVC, sablage, grillage avertisseur, remblais					
		ML	**18,00**		€	€
29.5.2.1.2	**tranchée sur route - autorisation administrative**					
	Déclaration de travaux à proximité de réseaux (DT-DICT)					
		FT	**1**		€	€
29.5.2.1.3	**tranchée sur route**					
	comprenant ouverture de la tranchée, Lit de pose, canalisation PVC, sablage, grillage avertisseur, remblais, Grave bitume, enrobé, reconstitution de la route et du trottoir à l'identique					
		ML	**7,00**		€	€
29.5.2.1.4	**pénétration dans le bâtiment**					
	réalisation de la pénétration du réseau dans le bâtiment. Cette prestation comprend le carottage, la mise en place du fourreau et la reprise en maçonnerie et d'étanchéité de la réservation.					
		U	**2**		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
29.5.2.2	**raccordement**					
29.5.2.2.1	**regard de visite**					
		U	**2**		€	€
29.5.2.2.2	**raccordement**					
		U	**1**		€	€
29.5.3	**Villa 2 - Poste de relevage E.U. E.V.**					
29.5.3.1	FOSSE DE RELEVAGE :					
	Fouille en trou, remblai et régalage des terres excédentaires. Radier en béton légèrement armé, parois en parpaings pleins ou béton avec arase supérieure en mortier pour recevoir le poste de relevage. Réservations et scellements d'embouts de fourreaux. La section sera en rapport avec le débit à relever. Couverture par dallettes béton.					
29.5.3.1.1	**Fosse de relevage - dimension selon station de relevage**					
		U	**1**		€	€
29.5.3.2	POSTE DE RELEVAGE AUTOMATIQUE E.U. et E.V. :					
	Poste de relevage automatique comprenant : - 1 cuve enterrable en polyéthylène très résistant - 1 pompe de relevage (modèle variable selon référence) équipée d'un flotteur - 1 pied d'assise froid en fonte équipé d'un coude PVC + barres de guidage en inox 304 - 1 support inox en fond de poste qui évite le perçage de la cuve - 1 vanne d'arrêt PVC avec raccord union - 1 passage de paroi PVC pour le raccordement du refoulement - 1 clapet à boule spécial eaux usées en PVC - 1 tuyauterie rigide intérieure en PVC - 1 chaîne en inox 316 - 2 presse-étoupes pour l'alimentation de la pompe et l'alarme trop plein					
29.5.3.2.1	**Poste de relevage avec debit ??? 4 LGT**					
		U	**1**		€	€
29.6	**Evacuation EP**					
29.6.1	**Villa 1 - Évacuation 2 logements**					
29.6.1.1	**tranchée terrain privatif:**					
29.6.1.1.1	**tranchée**					
	comprenant traçage ouverture de la tranchée, Lit de pose, Tuyau PVC , sablage, grillage avertisseur, remblais					
		ML	**34,00**		€	€
29.6.1.1.2	**tranchée drainante**					
	comprenant traçage ouverture de la tranchée, Lit de pose, Tuyau d'Épandage , sablage, pierres sèche et caillasse, grillage avertisseur, remblais					
		ML	**10,00**		€	€
29.6.1.1.3	**regard en pied de façade**					
		U	**4**		€	€
29.6.1.1.4	**regard de visite**					
		U	**2**		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
29.6.1.1.5	**raccordement réseau EP**					
		U	**1**		€	€
29.6.2	**Villa 2 - Évacuation 3 logements + 1 partie commune**					
29.6.2.1	**tranchée terrain privatif:**					
29.6.2.1.1	**tranchée**					
	comprenant traçage ouverture de la tranchée, Lit de pose, Tuyau PVC , sablage, grillage avertisseur, remblais					
		ML	**42,00**		€	€
29.6.2.1.2	**tranchée drainante**					
	comprenant traçage ouverture de la tranchée, Lit de pose, Tuyau d'Épandage , sablage, pierres sèche et caillasse, grillage avertisseur, remblais					
		ML	**10,00**		€	€
29.6.2.1.3	**regard en pied de façade**					
		U	**4**		€	€
29.6.2.1.4	**regard de visite**					
		U	**2**		€	€
29.6.2.1.5	**raccordement réseau EP**					
		U	**1**		€	€
29.7	**CHEMINEMENTS, ALLEES ET ESPACES VERT**					
29.7.1	**Villa 1 préparation et espaces verts**					
29.7.1.1	**REPROFILAGE ET ENGAZONNEMENT :**					
	Exécution d'un reprofilage et d'un compactage de forme.					
29.7.1.1.1	**préparation du terrain (surface calculable et engazonnée)**					
		M2	**482,00**		€	€
29.7.1.1.2	**Apport de terre végétale (15cm)**					
		M3	**48,000**		€	€
29.7.1.1.3	**Pelouse à entretien réduit.**					
		M2	**320,00**		€	€
29.7.2	**HAIES (90 Ml - 45 arbustes) :**					
	Fourniture et plantation de haies (structure végétale linéaire associant arbres, arbustes, et autres plantes indigènes qui seront entretenus pour former une clôture). Plantation sous forme de jeunes plants ou de baliveaux. Ils doivent être sains, droits, bien formés sans plaies et surtout avec un système radiculaire en bon état (chevelu bien développé). Les tiges doivent être impérativement "fléchées" (tige centrale bien verticale), non sectionnées, racines nues. Végétal lineux, à tige simple et nue à la base. Compris façon de trou, amendement par compost, mise en place de la plante, rebouchage et entretien durant la première année (taille et arrosage).					
29.7.2.1	**Haie de bordure en Buis commun (Buxus sempervirens), plant en pot, 0,25 m ht :**					
		ML	**15,00**		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
29.7.2.2	**Haie pare-vue en Laurier du Portugal (Prunus lusitanica), jeune plant en godet, 0,25 m ht :**					
		ML	**15,00**		€	€
29.7.2.3	**Haie brise-vent en Bambou panda (Fargesia angustissima), jeune plant en conteneur, 0,35 m ht :**					
		ML	**15,00**		€	€
29.7.2.4	**Haie brise-vent en Pourpier de mer (Atriplex halimus), jeune plant en motte 0,20 m ht :**					
		ML	**15,00**		€	€
29.7.2.5	**Haie champêtre en Cotoneaster franchetii (Cotoneaster franchetii), jeune plant en pot, 0,35 m ht :**					
		ML	**15,00**		€	€
29.7.2.6	**Haie champêtre en Eglantier sauvage (Rosa canina), jeune plant en motte, 0,25 m ht :**					
		ML	**15,00**		€	€
29.7.3	**Villa 1 Cheminements et allées**					
29.7.3.1	**ALLEES SABLEES circulable V.L. :**					
	Cheminement constitué d'une couche de sable de 5 cm d'épaisseur étalée sur sol préalablement réglé et compacté. Couche de grave ciment épaisseur 15 cm à 100 Kg/m3 soigneusement réglée et compactée et d'une couche de béton bitumineux.					
29.7.3.1.1	**De 3 cm sur sable et grave.**					
		M2	**162,00**		€	€
29.7.3.1.2	**bordure Gazon / allée circulable VL**					
		ML	**37,00**		€	€
29.7.3.1.3	**bordure Gazon / bateau pavé + lit de pose**					
		ML	**8,00**		€	€
29.7.3.1.4	**bordure allée sablée et enrobé**					
		ML	**5,00**		€	€
29.7.4	**Villa 2 préparation et espaces verts**					
29.7.4.1	**REPROFILAGE ET ENGAZONNEMENT:**					
	Exécution d'un reprofilage et d'un compactage de forme.					
29.7.4.1.1	**préparation du terrain (surfaces circulables et engazonnées)**					
		M2	**582,00**		€	€
29.7.4.1.2	**Apport de terre végétale (15cm)**					
		M3	**55,000**		€	€
29.7.4.1.3	**Pelouse à entretien réduit.**					
		M2	**370,00**		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
29.7.4.2	**HAIES (50ml, 25 arbustes) :**					
	Fourniture et plantation de haies (structure végétale linéaire associant arbres, arbustes, et autres plantes indigènes qui seront entretenus pour former une clôture). Plantation sous forme de jeunes plants ou de baliveaux. Ils doivent être sains, droits, bien formés sans plaies et surtout avec un système radiculaire en bon état (chevelu bien développé). Les tiges doivent être impérativement "fléchées" (tige centrale bien verticale), non sectionnées, racines nues. Végétal lineux, à tige simple et nue à la base. Compris façon de trou, amendement par compost, mise en place de la plante, rebouchage et entretien durant la première année (taille et arrosage).					
29.7.4.2.1	**Haie de bordure en Buis commun (Buxus sempervirens), plant en pot, 0,25 m ht :**					
		ML	**8,00**		€	€
29.7.4.2.2	**Haie pare-vue en Laurier du Portugal (Prunus lusitanica), jeune plant en godet, 0,25 m ht :**					
		ML	**8,00**		€	€
29.7.4.2.3	**Haie de bordure en Buis commun (Buxus sempervirens), plant en pot, 0,25 m ht : (1)**					
		ML	**8,00**		€	€
29.7.4.2.4	**Haie brise-vent en Bambou panda (Fargesia angustissima), jeune plant en conteneur, 0,35 m ht :**					
		ML	**8,00**		€	€
29.7.4.2.5	**Haie brise-vent en Pourpier de mer (Atriplex halimus), jeune plant en motte 0,20 m ht :**					
		ML	**8,00**		€	€
29.7.4.2.6	**Haie champêtre en Cotoneaster franchetii (Cotoneaster franchetii), jeune plant en pot, 0,35 m ht :**					
		ML	**8,00**		€	€
29.7.4.2.7	**Haie champêtre en Eglantier sauvage (Rosa canina), jeune plant en motte, 0,25 m ht :**					
		ML	**8,00**		€	€
29.7.5	**Cheminements et allées (1)**					
29.7.5.1	**ALLEES SABLEES circulable V.L. :**					
	Cheminement constitué d'une couche de sable de 5 cm d'épaisseur étalée sur sol préalablement réglé et compacté. Couche de grave ciment épaisseur 15 cm à 100 Kg/m3 soigneusement réglée et compactée et d'une couche de béton bitumineux.					
29.7.5.1.1	**De 3 cm sur sable et grave.**					
		M2	**212,00**		€	€
29.7.5.1.2	**bordure Gazon / allée circulable V.L.**					
		ML	**24,00**		€	€

RECAPITULATIF
Lot n°29 VRD, GENIE CIVIL

Total du lot VRD, GENIE CIVIL

Total H.T. : _____ €

Total T.V.A. (5,5%) : _____ €

Total T.T.C. : _____ €

Soit en toutes lettres TTC : _____

_____

Fait à _____

le _____

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j

PLAI 2021

39 et 50 Allées des Maires
(ZAC Hoiries)
M23E1,2,3,4,5
38340 VOREPPE

MAITRE D'OUVRAGE

UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT
17 B avenue Salvador Allende
38130 ECHIROLLES

Lot n°28

GROS-OEUVRE, MACONNERIE

Appel d'offre

Dossier	PLAI 2021
Date	13/04/2023
Phase	DCE
Indice	

MAITRE D'OEUVRE :
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre
17 B Av.Salvador Allende
38130 ECHIROLLES
Tél : 04 76 09 26 56

ARCHITECTE :
Laurianne Tezenas du Montcel
4, rue Auguste Gaché
38000 GRENOBLE
Tél : 04 76 01 90 21
Mél : architectes@and-ko.com

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
28.1	**Démolition** . Le prédécoupage périphérique avant démolition ; . La démolition complète du dallage ; . Chargement et évacuation des gravois selon charte chantier vert ; . Les renforts et protections provisoires au droit des constructions existantes.					
28.1.1	**Villa 1**					
28.1.1.1	**démolition escalier**					
28.1.1.1.1	**démolition escalier extérieur (REZ DE CHAUSSÉE / 1er) - repère 1 sur plan annexe**					
		Unité	**1,000**		€	€
28.1.2	**Villa 2**					
28.1.2.1	**démolition maçonnerie**					
28.1.2.1.1	**dépose mur maçonné 7.15 x 2.50 - repère 2 sur plan annexe**					
		FT	**1**		€	€
28.1.2.1.2	**dépose mur maçonné 4.15 x 1.57 - repère 3 sur plan annexe**					
		FT	**1**		€	€
28.1.2.1.3	**dépose escalier - repère 4 sur plan annexe**					
		FT	**1**		€	€
28.1.2.1.4	**dépose garde corps acier**					
		FT	**1**		€	€
28.1.2.1.5	**dépose partielle dalle balcon - repère 5 sur plan annexe**					
		M2	**8,00**		€	€
28.2	**Création mur maçonné** Réalisation de murs en blocs de béton normalisés de 20 cm d'épaisseur comportant 4 parois. Les éléments seront labellisés, et porteront la marque NF. Les agglomérés de ciment seront hourdés au mortier n° 1. Les chaînages, linteaux et raidisseurs seront exécutés à l'aide d'éléments spéciaux (angles, blocs en U, etc...).					
28.1.2	**Villa 2**					
28.1.2.1	**création mur maçonné**					
	Garage 4.19 x 2.50					
		Unité	**1,000**		€	€
	Garage 5.30 x 2.50					
		Unité	**1,000**		€	€
	Annexe 3.70 x 2.50					
		Unité	**1,000**		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
28.2	**Création de trémie**					
	L'entrepreneur du présent lot devra la création de trémie dans planchers existants, travaux comprenant : . Étaiements et consolidations nécessaires de la structure existante ; Saignées dans planchers ; Façon de chevêtre et encadrement en béton armé, y compris béton, aciers et coffrages ; . Démolition du plancher existant ; Reprise des chants au mortier avec adjonction de Sika ou similaire. Le prix comprendra également : Chargement et évacuation des gravois selon la charte chantier vert ;					
28.1.2	**Villa 1**					
28.1.2.1	**trémie dalle niveau comble (accès N1 à N2)**					
	Trémie 2.20 x 2.20 - repère A - villa 2					
		Unité	**1,000**		€	€
28.3	**Décaissement sol existant**					
	Épaisseur : 30 cm environ DESCRIPTION Décaissement manuel ou mécanique des sols existants, sur une épaisseur de 30 cm environ, tout venant, de gravats de toute nature, situés dans les locaux existants. Le prix comprendra également : Toutes sujétions pour l'exécution manuelle des terrassements au droit des canalisations existantes ; Toutes sujétions de difficultés de réalisation des travaux au droit des locaux existants ; Le chargement et l'évacuation des gravois selon charte chantier vert.					
28.3.2	**Villa 2**					
28.3.2.1	**Dalle REZ DE CHAUSSÉE - emprise future logement**					
	décaissement Villa 2 repère 6					
		M2	**68,00**		€	€
	décaissement extérieur Villa 2 repère 7					
		M2	**25,00**		€	€
28.4	**Dallage sur terre plein**					
	Travaux préparatoires : A partir de la plate-forme, les travaux comprendront : Nettoyage et compactage soigné de l'assise ; Réglage et nivellement de la plate-forme. Forme de rattrapage en tout venant non compacté : Sur plate-forme, remblai en concassé 0/315 sur une épaisseur de 20 cm, avec réglage. La surface du terre-plein sera réalisée par une couche de sable de 5 cm d'épaisseur moyenne. Le prix de l'entrepreneur comprendra également les essais de plaques. Isolation thermique Mise en place suivant recommandations du fabricant. Isolation thermique du type UNIMAT ou similaire : Fourniture et pose jointivement sur terre-plein de panneaux rigides de mousse en polystyrène expansé type UNIMAT SOL des Ets LAFARGE ou similaire, épaisseur 10 cm. A prévoir sur l'emprise totale du local. Dallage en béton armé sur terre-plein : Façon d'un dallage sur terre plein en béton (dosage et caractéristiques suivant normes et réglementa tions), y compris armatures par treillis soudé et ferraillage nécessaire suivant étude Béton Armé. Le prix comprendra tous les éléments de fractionnement et dilatation. Finition : S2 dressée à la règle destiné à recevoir un sol scellé. Tolérance de support : conforme aux Normes et DTU en vigueur.					
28.4.2	**Villa 2**					
28.4.2.1	**Dalle REZ DE CHAUSSÉE - emprise future logement**					
	Dallage villa 2 repère 6					
		M2	**68,00**		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
	Dallage extérieur non isolé, epenté vers l'extérieur 3% mini - villa 2 repère 7					
		M2	**25,00**		€	€
28.4	**Dallage**					
	Dallage en béton armé Façon d'un dallage (dosage et caractéristiques suivant normes et réglementa tions), y compris armatures par treillis soudé et ferraillage nécessaire suivant étude Béton Armé. Le prix comprendra tous les éléments de fractionnement et dilatation. Finition : S2 dressée à la règle destiné à recevoir un sol scellé. Tolérance de support : conforme aux Normes et DTU en vigueur.					
28.4.1	**Villa 1**					
28.4.1.1	**Dalle balcon**					
	création d'une dalle dans l'encombrement de l'escalier déposé. (Y compris tout moyen de supportage à échanger, empochement acier, mise en place de poteau...) - villa 1 repère 8					
		M2	**5,25**		€	€
28.4.1.1	**réfection montant garde corps extérieurs conservé**					
	purge des éléments non adhérant, brossage des acier, passivation des aciers (antirouille), primaire d'accrochage type sikalatex, reconstitution au mortier de résine fibré					
		F	**6,00**		€	€
28.4.1.1	**création de poteau de garde corps identique aux existants**					
	création de poteau en béton armé au moyen de fer H.A., enrobage mini des fer HA 3 cm, liaison avec la dalle béton. resistance du poteau selon la norme nf-P 01-013 - empochement du garde corps mis a disposition par le lot serrurerie. finition pret à peindre.					
		F	**6,00**		€	€
28.4.2	**Villa 2**					
28.4.2.1	**Dalle REZ DE CHAUSSÉE**					
28.5	**Rebouchage d'ouverture dans murs (façades et refends)**					
	Piquage de la maçonnerie en périphérique de l'ouverture ; Rebouchage de l'ouverture en maçonnerie d'agglomérés de ciment y compris ancrages et liaisons avec la maçonnerie existante. Le prix comprendra également : La fourniture et mise en place d'armatures complémentaires ; Le dressage au mortier de ciment prêt à recevoir l'enduit de finition ; Démolition des appuis et seuils au droit des ouvertures rebouchées ; Toutes sujétions de liaisons et de raccords soignés.					
28.5.1	**Villa 1**					
28.5.1.1	**rebouchage ouverture en façade**					
	fenêtres 1.00 H * 0.53 villa 1 repère 21					
		Unité	**1,000**		€	€
	fenêtres 2.00 * 0.53 H villa 1 repère 20					
		Unité	**1,000**		€	€
28.5.1.1	**rebouchage ouverture en mur refend**					
	1.53*0.55H (REZ DE CHAUSSÉE chaufferie/T4) Villa 1 repère 23					
		Unité	**1,000**		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
	0.83*2.10H (REZ DE CHAUSSÉE chaufferie/Tdgt) Villa 1 repère 22					
		Unité	**1,000**		€	€
	L3.60 H2.10 (Séparatif N1) Villa 1 repère 24					
		Unité	**1,000**		€	€
	L0.90 H2.10(Séparatif N1) Villa 1 repère 25					
		Unité	**1,000**		€	€
	L0.90 H2.10 (villa 1 chambre 2 repère 26)					
		Unité	**1,000**		€	€
	L0.90 H2.10 (villa 1 repère 27)					
		Unité	**1,000**		€	€
28.5.2	**Villa 2**					
28.5.1.1	**rebouchage ouverture en façade**					
	REZ DE CHAUSSÉE L 0.40 x 1.00 H villa 2 repère 31					
		Unité	**1,000**		€	€
	REZ DE CHAUSSÉE L 2.40 x 2.05 H villa 2 repère 32					
		Unité	**1,000**		€	€
	Etage L 0.40 x 1.00 H villa 2 repère 33					
		Unité	**1,000**		€	€
28.5.1.1	**rebouchage ouverture en mur refend**					
	REZ DE CHAUSSÉE séparatif garage L 8.00x 2.50H villa 2 repère 34					
		Unité	**1,000**		€	€
	REZ DE CHAUSSÉE séparatif garage L 5.30x 2.50H villa 2 repère 35					
		Unité	**1,000**		€	€
28.6	**Création ou modification d'ouvertures en sous-œuvre dans mur Refend**					
	Étaiements et consolidations nécessaires de la structure existante ; Saignées de part et d'autre du mur pour ancrage du linteau ; Construction d'un linteau et de jambages en sous-œuvre : Fourniture, pose et scellement en sous-œuvre de fers (HEM, IPE ou HEA), y compris blocage et liai sons par tiges filetées et boulons ; Protection des fers par une couche d'antirouille, raccords après pose ; Remplissage entre linteaux et maçonnerie en béton, y compris coffrages des joues latérales. . Blocage au mortier sans retrait entre linteau et maçonnerie ; Saignées verticales de part et d'autre du mur pour démolitions ; D Démolition en sous-œuvre de la maçonnerie ; Dressage au mortier de ciment en tableaux et enduit de finition identique à l'existant, y compris façon d'arêtes ; Habillage du linteau en treillis métallique, avec enduit de dressage au mortier de ciment et enduit de fini tion identique à l'existant ; Raccords d'enduits au droit des démolitions, y compris toutes sujétions de liaisons avec l'existant . Toutes sujétions d'étaiement et d'échafaudage. Y compris finition au sol					

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
28.6.1	**Villa 1**					
28.6.1.1	**création ouverture**					
	Ouverture L0.93 H2.10 (REZ DE CHAUSSÉE) villa 1 repère 81					
		Unité	**1,000**		€	€
	Ouverture L0.93 H2.10 (N1 Piece de vie T4) villa 1 repère 82					
		Unité	**1,000**		€	€
	Ouverture L2.00 H2.10 (N1 Piece de vie T3) villa 1 repère 83					
		Unité	**1,000**		€	€
	Ouverture L1.45 H2.10 (N2 chambre 2) villa 1 repère 84					
		Unité	**1,000**		€	€
	Ouverture L1.45 H2.10 (N2 chambre 2) villa 1 repère 85					
		Unité	**1,000**		€	€
28.6.2	**Villa 2**					
28.6.2.1	**création ouverture**					
	pièce de vie L4.17 H2.10 + poteau béton villa 2 repère 80					
		FT	**1**		€	€
28.7	**Création ou modification d'ouvertures en sous-œuvre dans murs Façades**					
	Étaiements et consolidations nécessaires de la structure existante ; Saignées de part et d'autre du mur pour ancrage du linteau ; Construction d'un linteau et de jambages en sous-œuvre : Fourniture, pose et scellement en sous-œuvre de fers (HEM, IPE ou HEA), y compris blocage et liai sons par tiges filetées et boulons ; Protection des fers par une couche d'antirouille, raccords après pose ; Remplissage entre linteaux et maçonnerie en béton, y compris coffrages des joues latérales. . Blocage au mortier sans retrait entre linteau et maçonnerie ; Saignées verticales de part et d'autre du mur pour démolitions ; D Démolition en sous-œuvre de la maçonnerie ; Dressage au mortier de ciment en tableaux et enduit de finition identique à l'existant, y compris façon d'arêtes ; Habillage du linteau en treillis métallique, avec enduit de dressage au mortier de ciment et enduit de fini tion identique à l'existant ; Raccords d'enduits au droit des démolitions, y compris toutes sujétions de liaisons avec l'existant . Toutes sujétions d'étaiement et d'échafaudage. Y compris Façon d'appui de fenêtre en béton armé avant pose des menuiseries, y compris rejingot et prises laté rales, avec partie saillante en façade pour blocage enduit de finition. Finition : béton lissé avec forme de pente. Y compris Façon de seuil de porte en béton armé avant pose des menuiseries, y compris rejingot.					
28.7.1	**Villa 1**					
28.7.1.1	**modification ouverture en façade**					
	Garage L2.50 x 2.07H >>> L2.50 x 2.25H villa 1 repère 40					
		Unité	**1,000**		€	€
	ouverture L1.00, h0.53 all1.58 >>> L1.00 H2.10 villa 1 repère 41					
		Unité	**2,000**		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
	ouverture L1.00, h0.53 all1.60 >>> L1.00 H2.10 villa 1 repère 42					
		Unité	**2,000**		€	€
	ouverture L1.00, h1.70 all0.90 >>> L1.70 H2.30 (N1) villa 1 repère 43					
		Unité	**1,000**		€	€
28.7.1.1	**création ouverture en façade**					
	Garage L2.50 x 2.25H villa 1 repère 51					
		Unité	**1,000**		€	€
	Ouverture L1.20 x 1.42H villa 1 repère 52					
		Unité	**2,000**		€	€
	Ouverture L0.60 x 0.80H villa 1 repère 53					
		Unité	**1,000**		€	€
28.7.2	**Villa 2**					
28.7.1.1	**création ouverture en façade**					
	pièce de vie L1.40 x 2.15H all 0.02 villa 2 repère 62					
		Unité	**1,000**		€	€
	garage T3 L3.50 H2.15 all 0.05 villa 2 repère 60					
		Unité	**1,000**		€	€
28.7.1.1	**modification ouverture en façade**					
	Escalier L1.00x2.17H all00 > L1.00 H1.00 All 1.00 villa 2 repère 63					
		Unité	**1,000**		€	€
	Annexe T4 L1.40 H1.30 all 00 > L1.00 H2.10 All 0.10 villa 2 repère 64					
		Unité	**1,000**		€	€
	garage T3 L1.40 H1.30 all 0.89 > L2.40 H2.15 All 0.05 villa 2 repère 61					
		Unité	**1,000**		€	€
	Cuisine L 1.80 x H 1.40 all 0.90 > L 1.80 x 2.25 H All 0.02 villa 2 repère 65					
		Unité	**1,000**		€	€
28.8	**Création d'un local abris "pompe de relevage"**					
	Construction d'un abri compteur, travaux comprenant : Terrassements nécessaires avec chargement et évacuation des terres à la décharge publique ; . Béton de propreté sous radier ; Radier de fondation en béton armé, finition béton lissé avec forme de pente ; Parois en maçonnerie d'agglomérés, épaisseur 20 cm, y compris raidisseurs et armatures, hauteur 1.80ml ; . Chaînages d'acrotères en béton armé ; Dalle de couverture en béton armé, dalle pleine de 20 cm d'épaisseur, finition S2 : destiné à recevoir une résine ; Réservations dans parois pour incorporation de divers coffrets ; Enduit extérieur de parement et d'imperméabilisation du type 'monocouche', grain fin, coloris au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant ; Remblaiement autour des ouvrages enterrés en tout-venant compacté 0/30 ;					

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
	Etanchéité résine sur toiture terrasse en béton avec relevés périphériques sur acrotère et couvertine en acier laqué. Exécution suivant plans de l'Architecte.					
	villa 2					
		Unité	**1,000**		€	€
28.8.2	**Villa 2**					
28.8.2.1	**Dalle REZ DE CHAUSSÉE**					
28.11	**CHAPES Villa 2**					
28.11.1	**Isolation sous chape**					
28.11.1.3	**ISOLATION THERMIQUE SOUS CHAPE HYDRAULIQUE, PUR :**					
	La planéité du support devra être inférieure à 3 mm sous la règle de 2 m et à 2 mm sous la règle de 20 cm ou lorsque des tubes ou câbles circulent sur le plancher, il devra être exécuter un ravoirage. Pose de panneaux en mousse de polyuréthane PUR en une ou plusieurs couches croisées. En aucun cas, les isolants ne doivent être découpes afin d'incorporer d'éventuelles canalisations, fourreaux ou conduits. Le support doit être exempt de dépôts, déchets, pellicules de plâtre ou autres matériaux provenant des travaux des différents corps d'états. Une couche de désolidarisation en film de polyéthylène de 150 mm doit être interposée avant la pose de l'isolant sur les supports ou sur les ravoirage éventuels ou chapes rapportées éventuelles réalises sur ces supports, et ce, afin d'éviter les transferts d'eau (dallages sur terre-plein, planchers sur vide sanitaire ou locaux non chauffes, planchers collaborants). Dans le cas où il n'y a aucune exigence acoustique entre les locaux (pièces d'un même logement), des cloisons redistribution légères (< 150 kg/ml) peuvent être montées après exécution de l'ouvrage. Pontage au moyen d'une bande adhésive..					
28.11.1.3.2	**PUR, panneaux de 100 mm d'épaisseur :**					
	- Produit : KNAUF THANE SOL - Charge d'exploitation : Inférieure à 500 kg/m² - Résistance thermique R (m².K/W) : 4,65					
		M2	**68,00**		€	€
28.11.5	**Chape pour planchers chauffants**					
28.11.5.1	**CHAPE :**					
	Chape dressée à la règle et talochée fin en mortier dosé à 150kg de ciment.					
28.11.5.1.2	**Chape . Ep 50mm. Y compris ponçage après séchage**					
		M2	**68,00**		€	€
28.11.8	**Joint de fractionnement pour chapes**					
28.11.8.1	**JOINT SCIE APRES COUP :**					
	Joint de retrait scié à la tronçonneuse délimitant des panneaux de 60 m² et au plus tous les 8 m linéaire pour chapes adhérentes et tous les 40 m² et au plus tous les 8 m linéaire pour les chapes désolidarisées ou flottantes.					
28.11.8.1.1	**Joints sciés à la tronçonneuse.**					
		FT	**1**		€	€
28.11	**Escalier Villa 1**					
28.11.1	**Fourniture et pose d'un escalier préfabriqué**					
28.11.1.3	**escalier extérieur villa 1:**					
	Escalier droit en béton armé seront exécutés traditionnellement ou préfabriqués. Dans les 2 cas, ils seront réalisés : En béton de classe d'exposition XC1 avec nez de marche arrondi. Les aciers seront rigoureusement positionnés en particulier au niveau des liaisons avec les paliers. l' escaliers en béton armé devront être réalisés en fonction des revêtements qu'ils sont destinés à recevoir. L'Entrepreneur sera en lien avec l'entreprise du lot "Métallerie" pour le sujet garde corps. La volée d'escalier sera désolidarisée de la structure verticale, afin d'éviter les transmissions de bruits horizontaux et thermique, vide de 516 cm entre limon et paroi extérieure, Toutes sujétions de fondations et d'accroche sur dalle haute, Traitement des nez de marche par rainures pour conformité PMR (antidérapant), pente vers nez de marche.					

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
28.11.1.3.2	**Escalier droit extérieur**					
		FT	**1**		€	€
28.11	**bac a fleur**					
28.11.1	**création d'un bac à fleur maçonné**					
28.11.1.3	**bac à fleur maçonné et entaché selon croquis**					
	Escalier droit en béton armé seront exécutés traditionnellement ou préfabriqués. Dans les 2 cas, ils seront réalisés : En béton de classe d'exposition XC1 avec nez de marche arrondi. Les aciers seront rigoureusement positionnés en particulier au niveau des liaisons avec les paliers. l' escaliers en béton armé devront être réalisés en fonction des revêtements qu'ils sont destinés à recevoir. L'Entrepreneur sera en lien avec l'entreprise du lot "Métallerie" pour le sujet garde corps. La volée d'escalier sera désolidarisée de la structure verticale, afin d'éviter les transmissions de bruits horizontaux et thermique, vide de 516 cm entre limon et paroi extérieure, Toutes sujétions de fondations et d'accroche sur dalle haute, Traitement des nez de marche par rainures pour conformité PMR (antidérapant), pente vers nez de marche.					
28.11.1.3.2	**bac à fleur, étanchéité, trop plein**					
		M2	**0,00**		€	pour mémoire

RECAPITULATIF
Lot n°28 GROS-OEUVRE, MACONNERIE

Total du lot GROS-OEUVRE, MACONNERIE

Total H.T. : _____ €

Total T.V.A. (10%) : _____ €

Total T.T.C. : _____ €

Soit en toutes lettres TTC : _____

_____

Fait à _____

le _____

Bon pour accord, signature,	Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j

PLAI 2021

39 et 50 Allées des Maires
(ZAC Hoiries)
M23E1,2,3,4,5
38340 VOREPPE

MAITRE D'OUVRAGE

UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT
17 B avenue Salvador Allende
38130 ECHIROLLES

Lot n°6

FACADE / ISOLATION

Appel d'offre

Dossier	PLAI 2021
Date	
Phase	DCE
Indice	

MAITRE D'OEUVRE :
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre
17 B Av.Salvador Allende
38130 ECHIROLLES
Tél : 04 76 09 26 56

ARCHITECTE :
Laurianne Tezenas du Montcel
4, rue Auguste Gaché
38000 GRENOBLE
Tél : 04 76 01 90 21
Mél : architectes@and-ko.com

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
6.1	**Villa 1**					
6.1.1	**préparation**					
6.1.1.1	**Installation de chantier (échafaudage, protection des ouvrages)**					
		M2	**340,00**		€	€
6.1.1.2	**décapage des enduits en peintures existantes (remonté d'étanchéité balcon h:10cm)**					
		ML	**13,60**		€	€
6.1.1.3	**nettoyage des support (nettoyage haute pression 160 bars et application d'un produit anti mousse anti algues)**					
		M2	**340,00**		€	€
6.1.1.4	**ponçage sous face et surface de balcon**					
		M2	**22,00**		€	€
6.1.1.5	**préparation des supports (reprises ponctuelles)**					
		FT	**1**		€	€
6.1.1.6	**test à l'arrachement pour déterminer le nombre de chevilles par panneau d'isolant.**					
		FT	**1**		€	€
6.1.2	**étanchéité balcon**					
6.1.2.1	**préparation et validation des support après ponçage**					
		M2	**22,00**		€	€
6.1.2.2	**réalisation d'une étanchéité liquide selon la réglementation professionnelle S.E.L. - produit type Sika 400N (1) - remontée en plinthe 10cm, surface courant et nez de dalle**					
		M2	**22,00**		€	€
6.1.3	**ravalement de façade avec ITE**					
6.1.3.1	**ITE - calage chevillage panneau de PSE 160mm, calepinage et finitions selon la réglementation D.T.U. , réglementation pro et avis technique - Mise en place d'une trame renforcée - application mortier colle en 2 passe - application d'une enduit frotté fin. la prestation comprend les profilé de départ et de fin d'isolation et toutes les sujestion de finition**					
		M2	**297,00**		€	€
6.1.3.2	**ITE retour tableau - calage chevillage panneau de PSE 40mm, calepinage et finitions selon la réglementation D.T.U. , réglementation pro et avis technique - Mise en place d'une trame renforcée - application mortier colle en 2 passe - application d'une enduit frotté fin. la prestation comprend les profilé de départ et de fin d'isolation et toutes les sujestion de finition**					
		M2	**47,00**		€	€
6.1.3.3	**ITE pied de façade et jonction sol balcon - calage chevillage panneau composite type knauf périboard suivant réglementation pro et avis technique - application d'une peinture décorative D2 - la prestation comprend les profilé de départ et de fin d'isolation et toutes les sujestion de finition**					
		ML	**42,80**		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
6.1.3.4	**Enduit frotté D3 fin dito façade principale**					
		M2	**297,00**		€	€
6.1.3.5	**peinture décorative D2**					
		M2	**68,00**		€	€
6.1.3.6	**peinture micro-poreuse pour boiserie**					
		M2	**27,00**		€	€
6.1.3.7	**appuis de baie en tôle laquée avec cornière pour finition contre tableau**					
		ML	**21,00**		€	€
6.1.3.8	**seuil tôle grain d'orges avec cornière pour finition contre tableau**					
		ML	**9,10**		€	€
6.1.4	**DIVERS :**					
6.1.4.1	**à Préciser:**					
		FT	**0**		€	pour mémoire
6.1.4.2	**à Préciser:**					
		FT	**0**		€	pour mémoire
6.1.4.3	**à Préciser:**					
		FT	**0**		€	pour mémoire
6.1	**Villa 2**					
6.1.1	**préparation**					
6.1.1.1	**Installation de chantier (échafaudage, protection des ouvrages)**					
		M2	**250,00**		€	€
6.1.1.1	**décapage des enduits en peintures existantes (remonté d'étanchéité balcon h:10cm)**					
		ML	**14,00**		€	€
6.1.1.2	**nettoyage des support (nettoyage haute pression 160 bars et application d'un produit anti mousse anti algues)**					
		M2	**250,00**		€	€
6.1.1.2	**ponçage sous face et surface de balcon**					
		M2	**21,00**		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
6.1.1.3	**préparation des supports (reprises ponctuelles)**					
		FT	**1**		€	€
6.1.1.3	**test à l'arrachement pour déterminer le nombre de chevilles par panneau d'isolant.**					
		FT	**1**		€	€
6.1.1	**étanchéité balcon**					
6.1.1.1	**préparation et validation des support après ponçage**					
		M2	**21,00**		€	€
6.1.1.1	**réalisation d'une étanchéité liquide selon la réglementation professionnelle S.E.L. - produit type Sika 400N (1) - remontée en plinthe 10cm, surface courant et nez de dalle**					
		M2	**21,00**		€	€
6.1.1	**ravalement de façade avec ITE**					
6.1.1.1	**ITE - calage chevillage panneau de PSE 160mm, calepinage et finitions selon la réglementation D.T.U. , réglementation pro et avis technique - Mise en place d'une trame renforcée - application mortier colle en 2 passe - application d'une enduit frotté fin. la prestation comprend les profilé de départ et de fin d'isolation et toutes les sujestion de finition**					
		M2	**190,00**		€	€
6.1.1.1	**ITE retour tableau - calage chevillage panneau de PSE 40mm, calepinage et finitions selon la réglementation D.T.U. , réglementation pro et avis technique - Mise en place d'une trame renforcée - application mortier colle en 2 passe - application d'une enduit frotté fin. la prestation comprend les profilé de départ et de fin d'isolation et toutes les sujestion de finition**					
		M2	**37,60**		€	€
6.1.1.1	**ITE pied de façade et jonction sol balcon - calage chevillage panneau composite type knaf périboard suivant réglementation pro et avis technique - application d'une peinture décorative D2 - la prestation comprend les profilé de départ et de fin d'isolation et toutes les sujestion de finition**					
		ML	**58,00**		€	€
6.1.1.1	**Enduit frotté D3 fin dito façade principale**					
		M2	**297,00**		€	€
6.1.1.1	**peinture décorative D2**					
		M2	**37,00**		€	€
6.1.1.1	**peinture micro-poreuse pour boiserie**					
		M2	**44,00**		€	€
6.1.1.1	**appuis de baie en tôle laquée avec cornière pour finition contre tableau**					
		ML	**18,60**		€	€
6.1.1.1	**seuil tôle grain d'orges avec cornière pour finition contre tableau**					
		ML	**8,10**		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
6.1.2	**DIVERS :**					
6.1.2.1	**à Préciser:**					
		FT	**1**		€	€
6.1.2.2	**à Préciser:**					
		FT	**0**		€	pour mémoire
6.1.2.3	**à Préciser:**					
		FT	**0**		€	pour mémoire

RECAPITULATIF
Lot n°6 FACADE / ISOLATION

Total du lot FACADE / ISOLATION

Total H.T. : _____ €

Total T.V.A. (5,5%) : _____ €

Total T.T.C. : _____ €

Soit en toutes lettres TTC : _____

_____

Fait à _____

le _____

Bon pour accord, signature,	Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j fin de mois

PLAI 2021

39 et 50 Allées des Maires
(ZAC Hoiries)
M23E1,2,3,4,5
38340 VOREPPE

MAITRE D'OUVRAGE

UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT
17 B avenue Salvador Allende
38130 ECHIROLLES

Lot n°8

PORTE LOGEMENT & GARAGE

Appel d'offre

Dossier	PLAI 2021
Date	
Phase	DCE
Indice	

MAITRE D'OEUVRE :
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre
17 B Av.Salvador Allende
38130 ECHIROLLES
Tél : 04 76 09 26 56

ARCHITECTE :
Laurianne Tezenas du Montcel
4, rue Auguste Gaché
38000 GRENOBLE
Tél : 04 76 01 90 21
Mél : architectes@and-ko.com

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
8.1	**Porte de garage bois**					
8.1.1	**Porte garage :**					
8.1.1.1	**Porte de garage battante bois laquée en usine cf plan - barillets avec clés securit L250 , 225H**					
		U	**2**		€	€
8.1.1.2	**Porte de garage battante bois laquée en usine cf plan - L350 , 215H Système d'ouverture automatisée avec télécommande**					
		U	**1**		€	€
8.1.1.3	**Porte de garage battante bois laquée en usine cf plan - barillets avec clés securit L240 , 212H**					
		U	**1**		€	€
8.2	**TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES**					
8.2.1	**DIVERS :**					
8.2.1.1	**à Préciser:**					
		U	**0**		€	pour mémoire
8.2.1.2	**à Préciser:**					
		FT	**0**		€	pour mémoire
8.2.1.3	**à Préciser:**					
		ENS	**0**		€	pour mémoire

RECAPITULATIF
Lot n°8 PORTE LOGEMENT & GARAGE

Total du lot PORTE LOGEMENT & GARAGE

Total H.T. : _____€

Total T.V.A. (5,5%) : _____€

Total T.T.C. : _____€

Soit en toutes lettres TTC : _____

_____

Fait à _____

le _____

Bon pour accord, signature,	Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j fin de mois

PLAI 2021

39 et 50 Allées des Maires
(ZAC Hoiries)
M23E1,2,3,4,5
38340 VOREPPE

MAITRE D'OUVRAGE

UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT
17 B avenue Salvador Allende
38130 ECHIROLLES

Lot n°9

MENUISERIES EXTERIEURES

Appel d'offre

Dossier	PLAI 2021
Date	
Phase	DCE
Indice	

MAITRE D'OEUVRE :
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre
17 B Av.Salvador Allende
38130 ECHIROLLES
Tél : 04 76 09 26 56

ARCHITECTE :
Laurianne Tezenas du Montcel
4, rue Auguste Gaché
38000 GRENOBLE
Tél : 04 76 01 90 21
Mél : architectes@and-ko.com

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
9.1	**Villa 1 - Nord**					
9.1.1	**Dépose menuiseries**					
	Dépose soignée de l'ensemble des menuiseries existantes - fenêtres, porte fenêtre,porte d'entrée et volet roulant. Revalorisation des déchets. Maintien du clos de chantier chaque fin de journée.					
9.1.1.1	**dépose de 20 fenêtre, 1 porte fenêtre et une porte d'entrée Y compris volets roulants** ***Localisation*** *: Villa 1 Nord - RDC ; Etage ; Comble*					
		FT	**1**		€	€
9.1.2	**Fourniture et pose Menuiseries**					
9.1.2.1	**PVC EN RENOVATION AVEC DOUBLE VITRAGE COURANT + Porte de Service et porte de Garage Acier :** Croisée ouvrante à la française en PVC pleine masse blanc. Comprenant fiches ou paumelles. Pose en rénovation sur dormant existant. fixation par vissage avec compribande. Verrouillage par crémone simple 3 points avec poignée à bascule. Garniture en aluminium époxy. Double vitrage 4/16/4. Compris dépose et évacuation des anciennes ouvertures.					
9.1.2.1.1	***P1*** **/ Porte PVC - 1.00 x 2.15ht , Sous bassement plein, oculus vitré SP10 sablé, barillet 3 clés secu - RAL 9001 - style : cf carnet de détail** ***Localisation*** *: entrée T3 Nord RDC*					
		U	**1**		€	€
9.1.2.1.2	***P2*** **/ Porte de service pleine acier laqué - RAL 9001 - barillet 3 clés** ***Localisation*** *: Local technique R.D.C. Sud*					
		U	**1**		€	€
9.1.2.1.3	***F1*** **/ 1.00 x 1.00 ht. Fenêtre composé de deux ouvrants à la française - Ral 9001 - VITRAGE SP10** ***Localisation*** *: DGMT1 R.D.C. Est*					
		U	**1**		€	€
9.1.2.1.4	***F2 - F3 - F4 - F5 - F6*** **/ 1.70 x 1.42 ht. fenêtre deux ouvrants à la française.** ***Localisation*** *: etage 1*					
		U	**5**		€	€
9.1.2.1.5	**F7 / 1.00 x 1.00 ht. fenêtre de deux ouvrants à la française.** ***Localisation*** *: Etage 1 façade Est*					
		U	**1**		€	€
9.1.2.1.6	**F8 / 0.80 x 0.90 ht fenêtre 1 ouvrant à la française. (ps erreur sur dessin archi sur le nombre d'ouvrant)** ***Localisation*** *: Etage 1 SDD1*					
		U	**1**		€	€
9.1.2.1.7	**F9 / 0.60 x 0.90 ht fenêtre 1 ouvrant à la française.** ***Localisation*** *: Etage 1 Wc 1*					
		U	**1**		€	€
9.1.2.1.8	**PF1 / 1.70 x 2.30 ht. Porte fenêtre de deux ouvrants à la française** ***Localisation*** *: Piece de vie T4*					
		U	**1**		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
9.1.2.1.9	**P5 / 1.70 x 2.30 ht Porte entrée composé d'une porte avec oculus vitré SP10 sablé dito P1 + partie fixe vitrée SP10 sablé** ***Localisation*** *: SAS entrée Etage 1 lgt T4*					
		U	**1**		€	€
9.1.2.1.10	**P6 / Porte PVC - 0.90 x 2.30ht , Sous bassement plein, oculus vitré SP10 sablé, barillet 3 clés secu - RAL 9001 - style : cf carnet de détail P1** ***Localisation*** *: Etage 1 _ piece de vie T3*					
		U	**1**		€	€
9.1.2.1.11	**F10 - F11 - F12 - F13 /- 1.20 x 1.42 ht , fenêtre 2 ouvrant à la française** ***Localisation*** *: Etage 2 - façade Ouest*					
		U	**4**		€	€
9.1.2.1.12	**F14 /- 0.60 x 0.80 ht , fenêtre 1 ouvrant à la française** ***Localisation*** *: Etage 2 SDD*					
		U	**1**		€	€
9.1.2.1.13	**F15 /- 1.50 x 1.42 ht , 2 ouvrant à la française** ***Localisation*** *: Etage 2 SDD*					
		U	**1**		€	€
9.1.3	**VOLETS ROULANTS**					
9.1.3.1	**VOLETS ROULANTS LAME ALU** Croisée ouvrante à la française en PVC pleine masse blanc. Comprenant fiches ou paumelles. Pose en rénovation sur dormant existant. fixation par vissage avec compribande. Verrouillage par crémone simple 3 points avec poignée à bascule. Garniture en aluminium époxy. Double vitrage 4/16/4. Compris dépose et évacuation des anciennes ouvertures.					
9.1.3.2	**VR pour F2 - F3 - F4 - F5 - F6 / 1.70 x 1.42 ht.** ***Localisation*** *: etage 1*					
		U	**5**		€	€
9.1.3.3	**VR pour F7 / 1.00 x 1.00 ht.** ***Localisation*** *: Etage 1 façade Est*					
		U	**1**		€	€
9.1.3.4	**VR pour F8 / 0.80 x 0.90 ht** ***Localisation*** *: Etage 1 SDD1*					
		U	**1**		€	€
9.1.3.5	**VR pour F9 / 0.60 x 0.90 ht** ***Localisation*** *: Etage 1 Wc 1*					
		U	**1**		€	€
9.1.3.6	**VR pour PF1 / 1.70 x 2.30 ht.** ***Localisation*** *: Piece de vie T4*					
		U	**1**		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
9.1.3.7	**VR pour F10 - F11 - F12 - F13 /- 1.20 x 1.42 ht** ***Localisation*** *: Etage 2 - façade Ouest*					
		U	**4**		€	€
9.1.3.8	**VR pour F14 /- 0.60 x 0.80 ht** ***Localisation*** *: Etage 2 SDD*					
		U	**1**		€	€
9.1.3.9	**VR pour F15 /- 1.50 x 1.42 ht** ***Localisation*** *: Etage 2 SDD*					
		U	**1**		€	€
9.2	**Villa 2 - SUD**					
9.2.1	**Dépose menuiseries**					
	Dépose soignée de l'ensemble des menuiseries existantes - fenêtres, porte fenêtre,porte d'entrée et volet roulant. Revalorisation des déchets. Maintien du clos de chantier chaque fin de journée.					
9.2.1.1	**dépose de 17 fenêtre, 4 porte fenêtre et une porte d'entrée Y compris volets roulants** ***Localisation*** *: Villa 1 Nord - RDC ; Etage ; Comble*					
		U	**1**		€	€
9.2.2	**Fourniture et pose Menuiseries**					
9.2.2.1	**PVC EN RENOVATION AVEC DOUBLE VITRAGE COURANT + Porte de Service et porte de Garage Acier :** Croisée ouvrante à la française en PVC pleine masse blanc. Comprenant fiches ou paumelles. Pose en rénovation sur dormant existant. fixation par vissage avec compribande. Verrouillage par crémone simple 3 points avec poignée à bascule. Garniture en aluminium époxy. Double vitrage 4/16/4. Compris dépose et évacuation des anciennes ouvertures.					
9.2.2.1.1	***P7 ; P10*** **/ Porte tierce PVC - 1.30 x 2.15ht , ventail principal 93 - ventail principal : sous bassement plein, oculus vitré SP10 sablé, barillet 3 clés secu - RAL 9001** ***Localisation*** *: entrée T3 REZ DE CHAUSSÉE façade Ouest; Etage 1 T4 SAS façade Ouest*					
		U	**2**		€	€
9.2.2.1.2	***P8*** **/ Porte de service pleine acier laqué - RAL 9001 - barillet 3 clés** ***Localisation*** *: Local technique R.D.C. Sud*					
		U	**1**		€	€
9.2.2.1.3	***F18 F19 /*** **1.40 x 1.30 ht. Fenêtre composé de deux ouvrants à la française - Ral 9001** ***Localisation*** *: T3 R.D.C. façades Nord et Ouest*					
		U	**2**		€	€
9.2.2.1.4	**PF20 / 1.40 x 2.15 ht. Porte Fenêtre composé de deux ouvrants à la française - Ral 9001** ***Localisation*** *: T3 R.D.C. façades Nord*					
		U	**1**		€	€
9.2.2.1.5	**F21 / 1.00 x 1.00 ht. Fenêtre composé de deux ouvrants à la française - Ral 9001** ***Localisation*** *: T3 R.D.C. SDD façades Est*					
		U	**1**		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
9.2.2.1.6	**F22 / 0.90 x 1.20 ht. Fenêtre composé de deux ouvrants à la française - Ral 9001** ***Localisation*** *: T3 R.D.C. SDD façades Est*					
		U	**1**		€	€
9.2.2.1.7	***PF23 /*** **2.40 x 2.25 ht. porte fenêtre deux ouvrants à la française + 1 fixe.** ***Localisation*** *: Etage 1 T3 piece de vie façade Ouest*					
		U	**1**		€	€
9.2.2.1.8	**F24 / 1.40x 1.40 ht. fenêtre de deux ouvrants à la française.** ***Localisation*** *: Etage 1 façade Est*					
		U	**1**		€	€
9.2.2.1.9	**F24 F25 F26 F27 F28 / 1.80x 1.40 ht. fenêtre de deux ouvrants à la française + 1 fixe** ***Localisation*** *: Etage 1 façades Nord, Sud, Ouest*					
		U	**5**		€	€
9.2.2.1.10	**F29 / 1.00 x 1.00 ht fenêtre 2 ouvrants à la française** ***Localisation*** *: Etage 1 Escalier Façade Est*					
		U	**1**		€	€
9.2.2.1.11	**F30 / 1.20 x 0.80 ht fenêtre 1 ouvrant à la française.** ***Localisation*** *: Etage 1 Chambre 1*					
		U	**1**		€	€
9.2.2.1.12	**P11 / Porte tierce PVC - 1.80 x 2.25ht , ventail principal 93 - ventail principal : sous bassement plein, oculus vitré SP10 sablé, barillet 3 clés secu - RAL 9001** ***Localisation*** *: entrée T3 Etage 1 façade Ouest; Etage 1*					
		U	**1**		€	€
9.2.2.1.13	**F31; F32 / 1.40 x 1.10 ht , fenêtre 2 ouvrants à la française** ***Localisation*** *: Etage 2 CH2 et CH3*					
		U	**2**		€	€
9.2.3	**VOLETS ROULANTS**					
9.2.3.1	**VOLETS ROULANTS LAME ALU** Croisée ouvrante à la française en PVC pleine masse blanc. Comprenant fiches ou paumelles. Pose en rénovation sur dormant existant. fixation par vissage avec compribande. Verrouillage par crémone simple 3 points avec poignée à bascule. Garniture en aluminium époxy. Double vitrage 4/16/4. Compris dépose et évacuation des anciennes ouvertures.					
9.2.3.1.1	**VR pour F18 F19 / 1.40 x 1.30 ht.** ***Localisation*** *: T3 R.D.C. façades Nord et Ouest*					
		U	**2**		€	€
9.2.3.1.2	**VR pour PF20 / 1.40 x 2.15 ht.** ***Localisation*** *: T3 R.D.C. façades Nord*					
		U	**1**		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
9.2.3.1.3	**VR pour F21 / 1.00 x 1.00 ht.** ***Localisation*** *: T3 R.D.C. SDD façades Est*					
		U	**1**		€	€
9.2.3.1.4	**VR pour F22 / 0.90 x 1.20 ht.** ***Localisation*** *: T3 R.D.C. SDD façades Est*					
		U	**1**		€	€
9.2.3.1.5	**VR pour PF23 / 2.40 x 2.25** ***Localisation*** *: Etage 1 T3 piece de vie façade Ouest*					
		U	**1**		€	€
9.2.3.1.6	**VR pour F24 / 1.40x 1.40** ***Localisation*** *: Etage 1 façade Est*					
		U	**1**		€	€
9.2.3.1.7	**VR pour F24 F25 F26 F27 F28 / 1.80x 1.40** ***Localisation*** *: Etage 1 façades Nord, Sud, Ouest*					
		U	**5**		€	€
9.2.3.1.8	**VR pour F29 / 1.00 x 1.00 ht** ***Localisation*** *: Etage 1 Escalier Façade Est*					
		U	**1**		€	€
9.2.3.1.9	**VR pour F30 / 1.20 x 0.80 ht** ***Localisation*** *: Etage 1 Chambre 1*					
		U	**1**		€	€
9.2.3.1.10	**VR pour F31; F32 / 1.40 x 1.10 ht ,** ***Localisation*** *: Etage 2 CH2 et CH3*					
		U	**2**		€	€
9.3	**TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES**					
9.3.1	**DIVERS :**					
9.3.1.1	**à Préciser:**					
		U	**0**		€	pour mémoire
9.3.1.2	**à Préciser:**					
		FT	**0**		€	pour mémoire
9.3.1.3	**à Préciser:**					
		ENS	**0**		€	pour mémoire

RECAPITULATIF
Lot n°9 MENUISERIES EXTERIEURES

Total du lot MENUISERIES EXTERIEURES

Total H.T. : _____ €

Total T.V.A. (5,5%) : _____ €

Total T.T.C. : _____ €

Soit en toutes lettres TTC : _____

_____

Fait à _____

le _____

Bon pour accord, signature,	Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j fin de mois

PLAI 2021

39 et 50 Allées des Maires
(ZAC Hoiries)
M23E1,2,3,4,5
38340 VOREPPE

MAITRE D'OUVRAGE

UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT
17 B avenue Salvador Allende
38130 ECHIROLLES

Lot n°10

PLATRERIE CLOISON DOUBLAGE

Appel d'offre

Dossier	PLAI 2021
Date	
Phase	DCE
Indice	

MAITRE D'OEUVRE :
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre
17 B Av.Salvador Allende
38130 ECHIROLLES
Tél : 04 76 09 26 56

ARCHITECTE :
Laurianne Tezenas du Montcel
4, rue Auguste Gaché
38000 GRENOBLE
Tél : 04 76 01 90 21
Mél : architectes@and-ko.com

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
10.1	**Villa 2**					
10.2	**CLOISONS EN PLAQUES DE PLATRE SUR OSSATURE V1**					
10.2.1	**Cloisons courantes à simple plaque**					
10.2.1.1	CLOISONS COURANTES A SIMPLE PLAQUE DE 72 mm AVEC INCORPORATION D'ISOLANT :					
	Cloison de 72 mm d'épaisseur composée d'une plaque de plâtre par face. Ces plaques seront vissées sur des rails métalliques en acier galvanisé horizontaux et sur des montants verticaux. Fixation par vis invisibles autoforeuses tête trompette. Largeur de l'ossature de 36 ou 48 mm suivant destination. Entraxe montants de 0,60. Vissage de plaques avec un entraxe maximum de 0,30, montage jointif pour faciliter le traitement des joints entre panneaux, angles, cueillies par bande et enduit spécial. 3,50 m de hauteur d'emploi maximum (avec doubles montants espacés de 0,40 cm). Incorporation de feutre isolant en panneaux semi-rigides.					
10.2.1.1.1	**Fourniture et pose d'une cloison en plaque de plâtre**					
	Localisation :					
		M2	**103,00**		€	€
10.2.1.1.2	**plus value parement plaque de plâtre Hydrofuge**					
	Localisation :					
		M2	**17,50**		€	€
10.2.2	**Cloisons courantes à doubles plaques**					
10.3	**BLOC-PORTES Villa 1**					
10.3.1	**Porte de distribution**					
10.3.1.1	**BLOC-PORTE A AME ALVEOLAIRE :**					
	Fourniture et pose de bloc-porte à âme alvéolaire et huisserie bois, comprenant : - huisserie en sapin avec rainure, feuillure, gorge pour tubes électriques, étressillons de pose et scellement des pieds - porte isoplane ISOGYL à recouvrement, à âme alvéolaire, épaisseur 40 mm - couvre-joint sapin de 40 x 8 mm ou 1/4 de rond sur les 2 faces Ferrage : - Happes scellées ou équerres de fixation - paumelle de 140 à bague laiton - 1 serrure à mortaiser type : ..... - 1 garniture type : ..... HUISSERIE POUR CLOISON DE : 70mm épaisseur					
10.3.1.1.1	**Porte 0.83X2.04 bec cane condamnation.**					
	Localisation :					
		U	**11**		€	€
10.3.1.1.2	**Porte 0.83X2.04 bec cane condamnat.**					
	Localisation :					
		U	**6**		€	€
10.4	**CONTRE-CLOISONS EN PLAQUES SUR OSSATURE Villa 1**					
10.4.1	**Contre-cloisons en plaques de plâtre**					
10.4.1.1	**CONTRE-CLOISONS COURANTES DE 72 mm :**					
	Contre-cloison rapportée contre un mur ou à une faible distance de celui-ci de 72 mm d'épaisseur composée d'une plaque de plâtre. Ces plaques seront vissées sur des rails métalliques en acier galvanisé horizontaux et sur des montants verticaux. Fixation par vis invisibles autoforeuses tête trompette. Largeur de l'ossature de 36 ou 48 mm suivant destination. Entraxe montants de 0,60. Vissage de plaques avec un entraxe maximum de 0,30, montage jointif pour faciliter le traitement des joints entre panneaux, angles, cueillies par bande et enduit spécial. 3,50 m de hauteur d'emploi maximum (avec doubles montants espacés de 0,40 cm). Isolation à reprendre éventuellement.					

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
10.4.1.1.1	PLACOPLATRE					
10.4.1.1.1.1	**Contre-cloison avec 1 plaque standard de 13 mm :** - Système : PLACOSTIL DE DISTRIBUTION - Type de plaques : STANDARD - Largeur ossature : 48 mm					
		M2	**7,70**		€	€
10.5	**FAUX PLAFOND Villa 1**					
10.5.1	**PLAFONDS EN PLAQUES DE PLATRE STANDARDS :**					
	Plafonds constitués de une ou plusieurs plaques de plâtre standard fixées en plafond par vissage sur une fourrure en bois ou sur une ossature métallique en acier galvanisé . Calfeutrement des joints par bandes calicot et enduit poudre. Espacement maximum des rails de l'ossature suivant la performance recherchée.					
10.5.1.1	**Plaques standards de 13 mm d'épaisseur, sous plancher béton ou mixte.** ***Localisation*** *: info prix m² pour mémoire si nécessaire - non comptabilisé*					
		M2	**0,00**		€	pour mémoire
10.5.2	**PLAFONDS RAMPANTS EN PLAQUES DE PLATRE STANDARDS :**					
	Plafonds constitués de une ou plusieurs plaques de plâtre standard fixées en plafond par vissage sur une fourrure en bois ou sur une ossature métallique en acier galvanisé . Calfeutrement des joints par bandes calicot et enduit poudre. Espacement maximum des rails de l'ossature suivant la performance recherchée.					
10.5.2.1	**Plaques standards de 13 mm d'épaisseur, sous plancher béton ou mixte.** ***Localisation*** *: comble*					
		M2	**120,00**		€	€
10.6	**ENCOFFREMENTS TECHNIQUES Villa 1**					
10.6.1	**Gaines en plaques de plâtre sur ossature**					
10.6.1.1	**GAINES EN DOUBLE PLAQUES DE PLATRE :**					
	Gaines composés de 2 plaques de plâtre extérieures sur ossature. Y compris coupes, ajustages et toutes sujétions de fixation et de finition.					
10.6.1.1.1	**Gaine avec 2 plaques standard de 13 mm.**					
		M2	**0,00**		€	pour mémoire
10.7	**TRAPPES D'ACCES Villa 1**					
10.7.1	**TRAPPES DE VISITES**					
10.7.1.1	**Trappes dimensions 0.30 x 0.30 / facturé au réel**					
		U	**2,000**		€	€
10.7.1.2	**Trappes dimensions 0.40 x 0.40 / facturé au réel**					
		U	**2,000**		€	€
10.8	**FLOCAGES PROTECTEURS Villa 1**					
10.8.1	**Isolation thermique**					
10.8.1.1	**FLOCAGE FIBREUX :**					
	Application d'un flocage composé de fibres, éventuellement accompagné de liant, finition brute, roulée ou talochée. Application par projection. Toutes sujétions de préparation des supports tels que les primaires d'accrochage. Un P.V. d'essai de classement sera exigé.					

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
10.8.1.1.1	**Flocage thermique. (M2)**					
		M2	**100,00**		€	€
10.8.1.2	**DURCISSEUR DE FINITION :**					
	Finition par application d'un produit en phase aqueuse type copolymère acrylique pouvant assurer une dureté aux flocages.					
10.8.1.2.1	**Durcisseur de fibres minérales. (ENS)**					
		ENS	**1**		€	€
10.9	**Villa 2**					
10.9.1	**CLOISONS EN PLAQUES DE PLATRE SUR OSSATURE Villa 2**					
10.9.1.1	Cloisons courantes à simple plaque					
10.9.1.1.1	**CLOISONS COURANTES A SIMPLE PLAQUE DE 72 mm AVEC INCORPORATION D'ISOLANT :**					
	Cloison de 72 mm d'épaisseur composée d'une plaque de plâtre par face. Ces plaques seront vissées sur des rails métalliques en acier galvanisé horizontaux et sur des montants verticaux. Fixation par vis invisibles autoforeuses tête trompette. Largeur de l'ossature de 36 ou 48 mm suivant destination. Entraxe montants de 0,60. Vissage de plaques avec un entraxe maximum de 0,30, montage jointif pour faciliter le traitement des joints entre panneaux, angles, cueillies par bande et enduit spécial. 3,50 m de hauteur d'emploi maximum (avec doubles montants espacés de 0,40 cm). Incorporation de feutre isolant en panneaux semi-rigides.					
10.9.1.1.1.1	**Fourniture et pose d'une cloison en plaque de plâtre**					
	Localisation :					
		M2	**170,00**		€	€
10.9.1.1.1.2	**plus value parement plaque de plâtre Hydrofuge**					
	Localisation :					
		M2	**21,50**		€	€
10.9.1.2	Cloisons courantes à doubles plaques					
10.10	**CONTRE-CLOISONS EN PLAQUES SUR OSSATURE Villa 2**					
10.10.1	**Contre-cloisons en plaques de plâtre**					
10.10.1.1	**CONTRE-CLOISONS COURANTES DE 72 mm :**					
	Contre-cloison rapportée contre un mur ou à une faible distance de celui-ci de 72 mm d'épaisseur composée d'une plaque de plâtre. Ces plaques seront vissées sur des rails métalliques en acier galvanisé horizontaux et sur des montants verticaux. Fixation par vis invisibles autoforeuses tête trompette. Largeur de l'ossature de 36 ou 48 mm suivant destination. Entraxe montants de 0,60. Vissage de plaques avec un entraxe maximum de 0,30, montage jointif pour faciliter le traitement des joints entre panneaux, angles, cueillies par bande et enduit spécial. 3,50 m de hauteur d'emploi maximum (avec doubles montants espacés de 0,40 cm). Isolation à reprendre éventuellement.					
10.10.1.1.1	PLACOPLATRE					
10.10.1.1.1.1	**Contre-cloison avec 1 plaque standard de 13 mm :**					
	- Système : PLACOSTIL DE DISTRIBUTION - Type de plaques : STANDARD - Largeur ossature : 48 mm					
		M2	**67,00**		€	€
10.11	**TRAPPES D'ACCES Villa 2**					
10.11.1	**TRAPPES DE VISITES**					
10.11.1.1	**Trappes dimensions 0.30 x 0.30 / facturé au réel**					
		U	**3,000**		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
10.11.1.2	**Trappes dimensions 0.40 x 0.40 / facturé au réel**					
		U	**3,000**		€	€
10.12	**ENCOFFREMENTS TECHNIQUES Villa 2**					
10.12.1	**Gaines en plaques de plâtre sur ossature**					
10.12.1.1	**GAINES EN DOUBLE PLAQUES DE PLATRE :**					
	Gaines composés de 2 plaques de plâtre extérieures sur ossature. Y compris coupes, ajustages et toutes sujétions de fixation et de finition.					
10.12.1.1.1	**Gaine avec 2 plaques standard de 13 mm.**					
		M2	**15,00**		€	€
10.13	**FAUX PLAFOND Villa 2**					
10.13.1	**PLAFONDS EN PLAQUES DE PLATRE STANDARDS :**					
	Plafonds constitués de une ou plusieurs plaques de plâtre standard fixées en plafond par vissage sur une fourrure en bois ou sur une ossature métallique en acier galvanisé . Calfeutrement des joints par bandes calicot et enduit poudre. Espacement maximum des rails de l'ossature suivant la performance recherchée.					
10.13.1.1	**Plaques standards de 13 mm d'épaisseur, sous plancher béton ou mixte.**					
	Localisation *:*					
		M2	**31,00**		€	€
10.13.2	**PLAFONDS RAMPANTS EN PLAQUES DE PLATRE STANDARDS :**					
	Plafonds constitués de une ou plusieurs plaques de plâtre standard fixées en plafond par vissage sur une fourrure en bois ou sur une ossature métallique en acier galvanisé . Calfeutrement des joints par bandes calicot et enduit poudre. Espacement maximum des rails de l'ossature suivant la performance recherchée.					
10.13.2.1	**Plaques standards de 13 mm d'épaisseur, sous plancher béton ou mixte.**					
	Localisation *:*					
		M2	**156,00**		€	€
10.14	**BLOC-PORTES Villa 2**					
10.14.1	**Porte de distribution**					
10.14.1.1	**BLOC-PORTE A AME ALVEOLAIRE :**					
	Fourniture et pose de bloc-porte à âme alvéolaire et huisserie bois, comprenant : - huisserie en sapin avec rainure, feuillure, gorge pour tubes électriques, étressillons de pose et scellement des pieds - porte isoplane ISOGYL à recouvrement, à âme alvéolaire, épaisseur 40 mm - couvre-joint sapin de 40 x 8 mm ou 1/4 de rond sur les 2 faces Ferrage : - Happes scellées ou équerres de fixation - paumelle de 140 à bague laiton - 1 serrure à mortaiser type : ..... - 1 garniture type : ..... HUISSERIE POUR CLOISON DE : 70mm épaisseur					
10.14.1.1.1	**Porte 0.83X2.04 bec cane condamnation.**					
	Localisation *: Cuisine*					
		U	**10**		€	€
10.14.1.1.2	**Porte 0.83X2.04 bec cane condamnat.**					
	Localisation *: Cuisine*					
		U	**8**		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
10.15	**FLOCAGES PROTECTEURS Villa 2**					
10.15.1	**Isolation thermique**					
10.15.1.1	**FLOCAGE FIBREUX :**					
	Application d'un flocage composé de fibres, éventuellement accompagné de liant, finition brute, roulée ou talochée. Application par projection. Toutes sujétions de préparation des supports tels que les primaires d'accrochage. Un P.V. d'essai de classement sera exigé.					
10.15.1.1.1	**Flocage thermique. (M2)**					
		M2	**51,00**		€	€
10.15.1.2	**DURCISSEUR DE FINITION :**					
	Finition par application d'un produit en phase aqueuse type copolymère acrylique pouvant assurer une dureté aux flocages.					
10.15.1.2.1	**Durcisseur de fibres minérales. (ENS)**					
		ENS	**1**		€	€
10.16	**TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES Villa 2**					
10.16.1	**DIVERS :**					
10.16.1.1	**à Préciser:**					
		FT	**1**		€	€
10.16.1.2	**à Préciser:**					
		FT	**1**		€	€
10.16.1.3	**à Préciser:**					
		FT	**1**		€	€

RECAPITULATIF
Lot n°10 PLATRERIE CLOISON DOUBLAGE

Total du lot PLATRERIE CLOISON DOUBLAGE

Total H.T. : _____€

Total T.V.A. (5,5%) : _____€

Total T.T.C. : _____€

Soit en toutes lettres TTC : _____

_____

Fait à _____

le _____

Bon pour accord, signature,	Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j fin de mois

PLAI 2021

39 et 50 Allées des Maires
(ZAC Hoiries)
M23E1,2,3,4,5
38340 VOREPPE

MAITRE D'OUVRAGE

UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT
17 B avenue Salvador Allende
38130 ECHIROLLES

Lot n°15

ELECTRICITE COURANT FORTS ET FAIBLES

Appel d'offre

Dossier	PLAI 2021
Date	
Phase	DCE
Indice	

MAITRE D'OEUVRE :
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre
17 B Av.Salvador Allende
38130 ECHIROLLES
Tél : 04 76 09 26 56

ARCHITECTE :
Laurianne Tezenas du Montcel
4, rue Auguste Gaché
38000 GRENOBLE
Tél : 04 76 01 90 21
Mél : architectes@and-ko.com

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
15.1	**DEPOSE villa 1:**					
15.1.1	**Dépose d'éléments d'électricités :**					
15.1.1.1	**DEPOSE ET EVACUATION DE L'ANCIENNE INSTALLATION :**					
	Dépose de filerie, faisceaux, fourreaux électriques comprenant l'arrachement ou le descellement, le bouchement des trous et raccords au ciment si nécessaire. La neutralisation de l'alimentation électrique sera effectuée par l'électricien. Evacuation des gravats compris.					
15.1.1.1.1	**Armoires et tableaux, fileries, câbles, fourreaux, etc...**					
		ENS	**1**		€	€
15.2	**EQUIPEMENTS villa 1 :**					
15.2.1	**Tableaux pré-équipés :**					
15.2.1.1	**SYSTEME ENCASTRE :**					
	Pose et raccordement de tableaux de répartition avec disjoncteurs divisionnaires du type saillie pour courant monophasé pré équipé d'un disjoncteur de branchement de type E.D.F. Différentiel 500 mA pôles 15/45 A, et de protections complémentaires décrites ci-après. Tableaux mono avec coupe-circuits munis de disjoncteurs appropriés et interrupteur différentiel 30 mA pour prises de courant. Inter à bascule et contacteur dans le cas de chauffage électrique pour tarif heures creuses comprenant : - un répartiteur de phase ; - un répartiteur de neutre ; - le (ou les) dispositifs(s) haute sensibilité (30 mA) ; - des barres de pontage (peigne isolé) de phase et de neutre ; - des dispositifs de protection contre les surintensités des circuits (disjoncteurs divisionnaires ou coupe-circuit à cartouche, fusibles, etc.) ; - un répartiteur de terre ; - d'autres appareillages modulaires tels que télérupteurs, contacteurs, parafoudres, relais heures creuses pour chauffe-eau à accumulation, délesteur, transformateur de sonnerie, programmateur, gestionnaires, etc.) ; - une réserve de 20% doit être respectée en prévision d'ajouts futurs. Tous les circuits doivent être repérés par étiquetage plastifié. TABLEAU FOURNI PAR UTPT.					
15.2.1.1.1	**2 Appartements de type T4 avec Chauffage électrique " Pompe à Chaleur " à réaliser selon les normes NF C15 100.**					
		FT	**2**		€	€
15.2.2	**Disjoncteurs de branchement**					
15.2.2.1	**DISJONCTEURS DE BRANCHEMENT DE 3 A 36 kVA :**					
	Disjoncteurs de branchement d'abonné bipolaires ou tétrapolaires (pour tarif bleu de 3 à 36 kVA). Pour couper et sectionner l'ensemble de l'installation. Protègent contre les surcharges et les courts-circuits. Réglage de calibre pour limiter la puissance au contrat souscrit. Protection des personnes contre les contacts indirects et préviennir les risques d'incendie en surveillant le niveau d'isolement (version différentielle). - Le différentiel sélectif, permet une sélectivité totale avec les dispositifs différentiels 30 mA en aval (NF C 15-100) en enforçant l'immunité aux pertubations résultantes de phénomènes atmosphériques ou autres (déclenchements intempestifs). - Le différentiel instantané type non sélectif avec un calibrage de 15 à 45 Ampères.					
15.2.2.1.1	**Disjoncteur bipolaire différentiel instantané. A VOIR SUR PLACE.**					
		F	**2,00**		€	€
15.2.3	**Douilles bout de fil :**					
15.2.3.1	**DOUILLES BOUT DE FIL :**					
	Fourniture et raccordement de douilles bout de fil.					
15.2.3.1.1	**Douille à vis plastique clipsable y compris ampoule.**					
		U	**25**		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
15.2.4	**Liaison équipotentielle :**					
15.2.4.1	**LIAISON DES MASSES METALLIQUES :**					
	Raccordement liaison équipotentielle par câble H07 V-R.					
15.2.4.1.1	**Pour salle de bains par câble 4 mm².**					
		FT	**4**		**€**	**€**
15.2.5	**Détecteur de fumée :**					
15.2.5.1	**DETECTEUR DE FUMEE :**					
	Détecteur de fumée Schneider type ARGUS (MTN547119).					
	DETECTEUR FOURNI PAR UTPT.					
15.2.5.1.1	**Détecteur de fumée pour appartement de type T4.**					
		FT	**4**		**€**	**€**
15.3	**ALIMENTATION & RACCORDEMENT DIVERS villa 1**					
15.3.1	**Alimentation d'équipements divers**					
15.3.1.1	**ALIMENTATIONS DIVERSES :**					
	Alimentations d'équipements divers par un câblage approprié comprenant toutes les protections et sujétions.					
15.3.1.1.1	**Alimentation de pompe a chaleur - MONO - unité intérieur.**					
	Localisation *:*					
		U	**2**		**€**	**€**
15.3.1.1.2	**Alimentation de pompe a chaleur - MONO - unité extérieur**					
	Localisation *:*					
		U	**2**		**€**	**€**
15.3.1.1.3	**Alimentation nourrice plancher chauffant**					
	Localisation *:*					
		U	**4**		**€**	**€**
15.3.1.1.4	**Alimentation du ballon d'eau chaude.**					
	Localisation *: 1 au R+1 et 2 au R+2*					
		U	**3**		**€**	**€**
15.4	**APPAREILS D'ECLAIRAGE villa 1:**					
15.4.1	**Point lumineux simple allumage**					
15.4.1.1	**PL CABLES :**					
	Ensemble pour points lumineux simple allumage comprenant les câbles, conduits et toutes sujétions telles que les raccords, dérivations et autres. Les appareillages sont repris au chapitre précédent. Longueur moyenne de filerie de 6 à 7 m.					
15.4.1.1.1	**Réutilisation des passages réseaux existant si pas possible sous moulure plastique.**					
	Localisation *:*					
		U	**17**		**€**	**€**

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
15.4.2	**Point lumineux va et vient**					
15.4.2.1	**PL VV CABLES :**					
	Ensemble pour points lumineux en va et vient comprenant les câbles, conduits et toutes sujétions telles que les raccords, dérivations et autres. Les appareillages sont repris au chapitre précédent. Longueur moyenne de filerie de 15 m.					
15.4.2.1.1	**Réutilisation des passages réseaux existant si pas possible sous moulure plastique.** ***Localisation*** *:*					
		U	**8**		€	€
15.4.3	**Appliques**					
15.4.3.1	**APPLIQUES LINOLITE AVEC LAMPES :**					
	Fourniture, pose et raccordement d'appareil d'éclairage comprenant les lampes, tubes et accessoires de fixations. Applique linolite classe I ou II avec tube 40 W 220 V 38 x 310.					
15.4.3.1.1	**Applique classe II avec prise de courant 2 x 10/16 A+T, sur interrupteur.** ***Localisation*** *: SDD*					
		U	**3**		€	€
15.4.4	**Réglettes**					
15.4.4.1	**REGLETTES FLUORESCENTES AVEC TUBES :**					
	Fourniture, pose et raccordement d'appareil d'éclairage comprenant les lampes, tubes et accessoires de fixations. Réglette fluorescente avec lampes-tubes BI diamètre 26. Précâblée et équipée de ballast, douilles, starter et condensateur de compensation.					
15.4.4.1.1	**Réglette mono 0,60 m, 18 w., sur interrupteur.** ***Localisation*** *: Cuisine*					
		U	**2**		€	€
15.4.4.2	**éclairage extérieur avec détecteur de passage**					
	Fourniture, pose et raccordement d'appareil d'éclairage comprenant les lampes, tubes et accessoires de fixations. Réglette fluorescente avec lampes-tubes BI diamètre 26. Précâblée et équipée de ballast, douilles, starter et condensateur de compensation.					
15.4.4.2.1	**eclairage led 50 w - avec détecteur de passage** ***Localisation*** *: Cuisine*					
		U	**4**		€	€
15.5	**PRISES COURANTS, TELEPHONIQUE, TELEVISION villa 1:**					
15.5.1	**Prises de courant :**					
15.5.1.1	**PC CABLEES :**					
	Fourniture et pose de l'ensemble pour prises de courants comprenant les câbles, conduits et toutes sujétions telles que les raccords, dérivations et autres. Longueur moyenne de filerie de 15 m.					
15.5.1.1.1	**Création prise de courant 2*10/16A+T. Réutilisation des passages réseaux existant ou passage dans le doublage si impossible sous moulure plastique.** ***Localisation*** *: Ensemble du logement*					
		U	**23**		€	€
15.5.1.1.2	**Création prise de courant 2*20A+T. Réutilisation des passages réseaux existant ou passage dans le doublage si impossible sous moulure plastique.** ***Localisation*** *:*					
		U	**7**		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
15.5.1.1.3	**Création prise de courant 2*32A+T. Réutilisation des passages réseaux existant ou passage dans le doublage si impossible sous moulure plastique.** ***Localisation*** *: Cuisine*					
		U	**2**		€	€
15.5.1.2	**TELEVISION** Fourniture, pose, raccordement et réglage d'accessoires pour équipement de réception TV comprenant les fixations et essais.					
15.5.1.2.1	**Ensemble des accessoires de raccordement. Réutilisation des passages réseaux existant ou passage dans le doublage si impossible sous moulure plastique.**					
		U	**2**		€	€
15.5.1.3	**TELEPHONIE** Fourniture et pose de prise téléphonique. Raccordement au réseau de l'immeuble, fourniture et pose d'un câblage type P.T.T. 6/10 pour une longueur moyenne de 11 ml de canalisation comprenant les accessoires de fixation telles que vis et chevilles y cis appareillage de connexion.					
15.5.1.3.1	**Ensemble des accessoires. Réutilisation des passages réseaux existant ou passage dans le doublage si impossible sous moulure plastique 10*20.** ***Localisation*** *:*					
		U	**2**		€	€
15.5.1.4	**VOLETS ROULANTS ELECTRIQUES** Fourniture, pose, raccordement et réglage d'accessoires pour équipement de volets roulants électriques comprenant les fixations et essais.					
15.5.1.4.1	**Ensemble des accessoires de raccordement. Réutilisation des passages réseaux existant ou passage dans le doublage si impossible sous moulure plastique.**					
		U	**12**		€	€
15.6	**VENTILATION Villa 1:**					
15.6.1	**Ventilation mécanique :**					
15.6.1.1	**VENTILATION MECANIQUE CONTROLEE HYGROREGLABLE :** Fourniture et pose d'un groupe d'extraction hygroréglable régulant automatiquement le débit en fonction de l'humidité de la pièce. Y compris toutes sujétions de raccordement et d'évacuations dans les pièces par la mise en place des gaines, des bouches d'extraction, avec contrôle des grilles pour l'amenée d'air frais. De marque "ALDES" type kit HYGRO III. Y compris commande à la cuisine et protection au tableau.					
15.6.1.1.1	**Groupe d'extraction (VMC) de type Hygroréglable "B"** ***Localisation*** *:*					
		ENS	**2**		€	€
15.7	**TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES Villa 1 :**					
15.7.1	**Divers :**					
15.7.1.1	**à préciser :**					
		Unité	**0,000**		€	pour mémoire
15.7.1.2	**à préciser :**					
		Unité	**0,000**		€	pour mémoire

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
15.7.1.3	**à préciser :**					
		Unité	**0,000**		€	pour mémoire
15.8	**DEPOSE villa 2**					
15.8.1	**Dépose d'éléments d'électricités :**					
15.8.1.1	**DEPOSE ET EVACUATION DE L'ANCIENNE INSTALLATION :**					
	Dépose de filerie, faisceaux, fourreaux électriques comprenant l'arrachement ou le descellement, le bouchement des trous et raccords au ciment si nécessaire. La neutralisation de l'alimentation électrique sera effectuée par l'électricien. Evacuation des gravats compris.					
15.8.1.1.1	**Armoires et tableaux, fileries, câbles, fourreaux, etc...**					
		ENS	**1**		€	€
15.9	**EQUIPEMENTS villa 2**					
15.9.1	**Tableaux pré-équipés :**					
15.9.1.1	**SYSTEME ENCASTRE :**					
	Pose et raccordement de tableaux de répartition avec disjoncteurs divisionnaires du type saillie pour courant monophasé pré équipé d'un disjoncteur de branchement de type E.D.F. Différentiel 500 mA pôles 15/45 A, et de protections complémentaires décrites ci-après. Tableaux mono avec coupe-circuits munis de disjoncteurs appropriés et interrupteur différentiel 30 mA pour prises de courant. Inter à bascule et contacteur dans le cas de chauffage électrique pour tarif heures creuses comprenant : - un répartiteur de phase ; - un répartiteur de neutre ; - le (ou les) dispositifs(s) haute sensibilité (30 mA) ; - des barres de pontage (peigne isolé) de phase et de neutre ; - des dispositifs de protection contre les surintensités des circuits (disjoncteurs divisionnaires ou coupe-circuit à cartouche, fusibles, etc.) ; - un répartiteur de terre ; - d'autres appareillages modulaires tels que télérupteurs, contacteurs, parafoudres, relais heures creuses pour chauffe-eau à accumulation, délesteur, transformateur de sonnerie, programmateur, gestionnaires, etc.) ; - une réserve de 20% doit être respectée en prévision d'ajouts futurs. Tous les circuits doivent être repérés par étiquetage plastifié. TABLEAU FOURNI PAR UTPT.					
15.9.1.1.1	**3 Appartements avec chauffage électrique type pompe à chaleur à réaliser selon les normes NF C15 100 + 1 local technique.**					
		FT	**4**		€	€
15.9.2	**Disjoncteurs de branchement**					
15.9.2.1	**DISJONCTEURS DE BRANCHEMENT DE 3 A 36 kVA :**					
	Disjoncteurs de branchement d'abonné bipolaires ou tétrapolaires (pour tarif bleu de 3 à 36 kVA). Pour couper et sectionner l'ensemble de l'installation. Protègent contre les surcharges et les courts-circuits. Réglage de calibre pour limiter la puissance au contrat souscrit. Protection des personnes contre les contacts indirects et préviennir les risques d'incendie en surveillant le niveau d'isolement (version différentielle). - Le différentiel sélectif, permet une sélectivité totale avec les dispositifs différentiels 30 mA en aval (NF C 15-100) en enforçant l'immunité aux pertubations résultantes de phénomènes atmosphériques ou autres (déclenchements intempestifs). - Le différentiel instantané type non sélectif avec un calibrage de 15 à 45 Ampères.					
15.9.2.1.1	**Disjoncteur bipolaire différentiel instantané. A VOIR SUR PLACE.**					
		F	**4,00**		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
15.9.3	**Douilles bout de fil :**					
15.9.3.1	**DOUILLES BOUT DE FIL :**					
	Fourniture et raccordement de douilles bout de fil.					
15.9.3.1.1	**Douille à vis plastique clipsable y compris ampoule.**					
		U	**25**		€	€
15.9.4	**Liaison équipotentielle :**					
15.9.4.1	**LIAISON DES MASSES METALLIQUES :**					
	Raccordement liaison équipotentielle par câble H07 V-R.					
15.9.4.1.1	**Pour salle de bains par câble 4 mm².**					
		FT	**4**		€	€
15.9.5	**Détecteur de fumée :**					
15.9.5.1	**DETECTEUR DE FUMEE :**					
	Détecteur de fumée Schneider type ARGUS (MTN547119).					
	DETECTEUR FOURNI PAR UTPT.					
15.9.5.1.1	**Détecteur de fumée pour appartement de type T4.**					
		FT	**5**		€	€
15.10	**ALIMENTATION & RACCORDEMENT DIVERS villa 2**					
15.10.1	**Alimentation d'équipements divers**					
15.10.1.1	**ALIMENTATIONS DIVERSES :**					
	Alimentations d'équipements divers par un câblage approprié comprenant toutes les protections et sujétions.					
15.10.1.1.1	**Alimentation de pompe a chaleur - MONO - unité intérieur.**					
	Localisation :					
		U	**3**		€	€
15.10.1.1.2	**Alimentation de pompe a chaleur - MONO - unité extérieur**					
	Localisation :					
		U	**3**		€	€
15.10.1.1.3	**Alimentation nourrice plancher chauffant**					
	Localisation :					
		U	**5**		€	€
15.10.1.1.4	**Alimentation du ballon d'eau chaude.**					
	Localisation :					
		U	**4**		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
15.10.1.1.5	**Alimentation de la pompe de relevage** ***Localisation*** *: local annexe, filerie 20A, sen attente spécificité de l'Équipement*					
		U	**1**		€	€
15.11	**APPAREILS D'ECLAIRAGE villa 2**					
15.11.1	**Point lumineux simple allumage**					
15.11.1.1	**PL CABLES :**					
	Ensemble pour points lumineux simple allumage comprenant les câbles, conduits et toutes sujétions telles que les raccords, dérivations et autres. Les appareillages sont repris au chapitre précédent. Longueur moyenne de filerie de 6 à 7 m.					
15.11.1.1.1	**Réutilisation des passages réseaux existant si pas possible sous moulure plastique.** ***Localisation*** *:*					
		U	**20**		€	€
15.11.2	**Point lumineux va et vient**					
15.11.2.1	**PL VV CABLES :**					
	Ensemble pour points lumineux en va et vient comprenant les câbles, conduits et toutes sujétions telles que les raccords, dérivations et autres. Les appareillages sont repris au chapitre précédent. Longueur moyenne de filerie de 15 m.					
15.11.2.1.1	**Réutilisation des passages réseaux existant si pas possible sous moulure plastique.** ***Localisation*** *:*					
		U	**11**		€	€
15.11.3	**Appliques**					
15.11.3.1	**APPLIQUES LINOLITE AVEC LAMPES :**					
	Fourniture, pose et raccordement d'appareil d'éclairage comprenant les lampes, tubes et accessoires de fixations. Applique linolite classe I ou II avec tube 40 W 220 V 38 x 310.					
15.11.3.1.1	**Applique classe II avec prise de courant 2 x 10/16 A+T, sur interrupteur.** ***Localisation*** *: SDD*					
		U	**3**		€	€
15.11.4	**Réglettes**					
15.11.4.1	**REGLETTES FLUORESCENTES AVEC TUBES :**					
	Fourniture, pose et raccordement d'appareil d'éclairage comprenant les lampes, tubes et accessoires de fixations. Réglette fluorescente avec lampes-tubes BI diamètre 26. Précâblée et équipée de ballast, douilles, starter et condensateur de compensation.					
15.11.4.1.1	**Réglette mono 0,60 m, 18 w., sur interrupteur.** ***Localisation*** *: Cuisine*					
		U	**3**		€	€
15.11.4.2	**éclairage extérieur avec détecteur de passage**					
	Fourniture, pose et raccordement d'appareil d'éclairage comprenant les lampes, tubes et accessoires de fixations. Réglette fluorescente avec lampes-tubes BI diamètre 26. Précâblée et équipée de ballast, douilles, starter et condensateur de compensation.					
15.11.4.2.1	**eclairage led 50 w - avec détecteur de passage** ***Localisation*** *: Cuisine*					
		U	**4**		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
15.12	**PRISES COURANTS, TELEPHONIQUE, TELEVISION villa 2**					
15.12.1	**Prises de courant :**					
15.12.1.1	**PC CABLEES :**					
	Fourniture et pose de l'ensemble pour prises de courants comprenant les câbles, conduits et toutes sujétions telles que les raccords, dérivations et autres. Longueur moyenne de filerie de 15 m.					
15.12.1.1.1	**Création prise de courant 2*10/16A+T. Réutilisation des passages réseaux existant ou passage dans le doublage si impossible sous moulure plastique.** ***Localisation*** *: Ensemble du logement*					
		U	**36**		€	€
15.12.1.1.2	**Création prise de courant 2*20A+T. Réutilisation des passages réseaux existant ou passage dans le doublage si impossible sous moulure plastique.** ***Localisation*** *:*					
		U	**10**		€	€
15.12.1.1.3	**Création prise de courant 2*32A+T. Réutilisation des passages réseaux existant ou passage dans le doublage si impossible sous moulure plastique.** ***Localisation*** *: Cuisine*					
		U	**3**		€	€
15.12.1.2	**TELEVISION**					
	Fourniture, pose, raccordement et réglage d'accessoires pour équipement de réception TV comprenant les fixations et essais.					
15.12.1.2.1	**Ensemble des accessoires de raccordement. Réutilisation des passages réseaux existant ou passage dans le doublage si impossible sous moulure plastique.**					
		U	**3**		€	€
15.12.1.3	**TELEPHONIE**					
	Fourniture et pose de prise téléphonique. Raccordement au réseau de l'immeuble, fourniture et pose d'un câblage type P.T.T. 6/10 pour une longueur moyenne de 11 ml de canalisation comprenant les accessoires de fixation telles que vis et chevilles y cis appareillage de connexion.					
15.12.1.3.1	**Ensemble des accessoires. Réutilisation des passages réseaux existant ou passage dans le doublage si impossible sous moulure plastique 10*20.** ***Localisation*** *:*					
		U	**3**		€	€
15.12.1.4	**VOLETS ROULANTS ELECTRIQUES**					
	Fourniture, pose, raccordement et réglage d'accessoires pour équipement de volets roulants électriques comprenant les fixations et essais.					
15.12.1.4.1	**Ensemble des accessoires de raccordement. Réutilisation des passages réseaux existant ou passage dans le doublage si impossible sous moulure plastique.**					
		U	**12**		€	€
15.13	**VENTILATION Villa 2**					

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
15.13.1	**Ventilation mécanique :**					
15.13.1.1	**VENTILATION MECANIQUE CONTROLEE HYGROREGLABLE :**					
	Fourniture et pose d'un groupe d'extraction hygroréglable régulant automatiquement le débit en fonction de l'humidité de la pièce. Y compris toutes sujétions de raccordement et d'évacuations dans les pièces par la mise en place des gaines, des bouches d'extraction, avec contrôle des grilles pour l'amenée d'air frais. De marque "ALDES" type kit HYGRO III. Y compris commande à la cuisine et protection au tableau.					
15.13.1.1.1	**Groupe d'extraction (VMC) de type Hygroréglable "B"**					
	Localisation :					
		ENS	**3**		€	€
15.14	**TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES Villa 1 : 2**					
15.14.1	**Divers :**					
15.14.1.1	**à préciser :**					
		Unité	**0,000**		€	pour mémoire
15.14.1.2	**à préciser :**					
		Unité	**0,000**		€	pour mémoire
15.14.1.3	**à préciser :**					
		Unité	**0,000**		€	pour mémoire

RECAPITULATIF
Lot n°15 ELECTRICITE COURANT FORTS ET FAIBLES

Total du lot ELECTRICITE COURANT FORTS ET FAIBLES

Total H.T. : _____ €

Total T.V.A. (5,5%) : _____ €

Total T.T.C. : _____ €

Soit en toutes lettres TTC : _____

_____

Fait à _____

le _____

Bon pour accord, signature,	Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j fin de mois

PLAI 2021

39 et 50 Allées des Maires
(ZAC Hoiries)
M23E1,2,3,4,5
38340 VOREPPE

MAITRE D'OUVRAGE

UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT
17 B avenue Salvador Allende
38130 ECHIROLLES

Lot n°14

PLOMBERIE SANITAIRES

Appel d'offre

Dossier	PLAI 2021
Date	
Phase	DCE
Indice	A

MAITRE D'OEUVRE :
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre
17 B Av.Salvador Allende
38130 ECHIROLLES
Tél : 04 76 09 26 56

ARCHITECTE :
Laurianne Tezenas du Montcel
4, rue Auguste Gaché
38000 GRENOBLE
Tél : 04 76 01 90 21
Mél : architectes@and-ko.com

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
14.1	**Villa 1**					
14.1.1	**DEPOSE (Villa 1) :**					
14.1.1.1	Sous-chapitre					
14.1.1.2	**Dépose d'appareils sanitaires :**					
14.1.1.2.1	APPAREILLAGES SANITAIRES :					
	Dépose d'appareils sanitaires comprenant les accessoires, robinetteries même murales, la découpe des tuyauteries, le descellement, le bouchement des trous et raccords au ciment si nécessaire. La neutralisation des circuits sera effectuée par le plombier. Evacuation des gravois compris.					
14.1.1.2.1.1	**déconnexion des réseaux, dépose à charge du lot "Démolition-deconstruction"**					
		ENS	**1**		€	€
14.1.2	**ADDUCTION ET BRANCHEMENTS (Villa 1)**					
14.1.2.1	**Connexion, Réseau et Panoplie**					
14.1.2.1.1	Alimentation E.F.S. :					
	Connexion depuis Regard Alim EFS mis en place par lot VRD en pied de façade. prise en charge de la traversée de façade, mise en place de la panoplie: Robinet d'arrêt, Vanne d'isolement amont et aval compteur, clapet anti pollution, filtre à tamis, manomètre de contrôle, by pass compteur.					
14.1.2.1.1.1	**reseau ALIM EFS - 1 forfait par logement** **Localisation : RDC**					
		U	**2**		€	€
14.1.2.1.2	Distribution :					
	Réseau avec produit labellisé NF, en cas d'utilisation tube cuivre une attestation de provenance sera demandée. L'ensemble du supportage sera anti-vibratil. Des vannes d'isolement seront mise en place dans les trappe de visite et des antibélier seront placé en tête de réseau.					
14.1.2.1.2.1	**réseau de distribution - 1 forfait par logement** **Localisation : RDC**					
		U	**2**		€	€
14.1.3	**EVACUATION E.U. et E.V. (Villa 1)**					
14.1.3.1	**Connexion, Réseau et Panoplie**					
14.1.3.1.1	Évacuation :					
	Le regroupement d'évacuations d'appareils sanitaires est admis sous réserves du respect des conditions prévues au DTU 68.2. Chaque chute sera munie obligatoirement d'une ventilation primaire débouchant hors toiture, de même diamètre que celui de la chute (sauf cas particuliers) ou par clapet anti-vide type DURGO à membrane guidée, faisant l'objet d'un avis technique (mise en œuvre de clapet uniquement en cas d'impossibilité).Chaque chute sera munie en pied ainsi qu'à chaque changement de direction d'un té de visite avec plaque hermétique ou bouchon. Les chutes verticales et collecteurs horizontaux d'eaux usées et eaux vannes seront en PVC, qualité BATIMENT COMPACT D 100 classement au feu M1. Les tranchées intérieures pour l'incorporation des réseaux sous dallages rez-dechaussée + traversée de façade et connexion au regard situé en pied de façade(lot VRD) sont à la charge du présent lot.					
14.1.3.1.1.1	**réseau d'evacuation - 1 forfait par logement** **Localisation : RDC**					
		U	**2**		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
14.1.4	**PRODUCTION D'EAU CHAUDE SANITAIRE (Villa 1)**					
14.1.4.1	**Chauffe-eau électrique**					
14.1.4.1.1	CHAUFFE-EAU ELECTRIQUE VERTICAL MURAL :					
	Fourniture et pose de chauffe-eau électrique mural, pose verticale. Comprenant le robinet d'arrêt et d'alimentation, le groupe de sécurité compatible avec la NF D 36-401, siphon d'évacuation de vidange. Toutes sujétions de pose et de raccordement électrique (alimentation fournie par l'électricien).					
14.1.4.1.1.1	**Chauffe-eau électrique positionné verticalement mural, capacité de 150 litres.** ***Localisation*** *: LGT NORD*					
		U	**1**		€	€
14.1.4.1.1.2	**Chauffe-eau électrique positionné verticalement mural, capacité de 200 litres.** ***Localisation*** *: LGT SUD*					
		U	**1**		€	€
14.1.5	**BRANCHEMENT (Villa 1) :**					
14.1.5.1	**Robinetterie et évacuation**					
14.1.5.1.1	ROBINETERIE ET EVACUATION MAL/LV:					
	Fourniture et pose sur tubes avec raccords de démontage de traçage, coupes, filetages éventuels, soudures, joints, etc..., de vannes, robinets et accessoires. Toutes sujétions de mise en œuvre telles que fillasses, pâtes à joints, etc...					
14.1.5.1.1.1	**Robinet de puisage à raccord au nez sur applique, 20*27 y cis évacuation diamètre 40 PVC avec siphon.** ***Localisation*** *: SDB*					
		U	**4**		€	€
14.1.5.1.2	ROBINETERIE "Extérieur":					
	Mise en place d'un robinet "extérieur" Vanne 1/4 de tour					
14.1.5.1.2.1	**Robinet - vanne 1/4 de tour** ***Localisation*** *: Garage*					
		U	**2**		€	€
14.1.6	**EQUIPEMENT CUISINE (Villa 1)**					
14.1.6.1	**Préparation pou cuisine equipée**					
14.1.6.1.1	attentes EFS ECS et évacuation :					
	Fourniture et pose d'évier en grès à poser sur consoles, jambages ou meuble. Comprenant la mise en place des équipements, vidage automatique, siphon. Raccordements aux alimentation et évacuations. Exempt de défauts et teinte uniforme. Façon de joints avec le plan de travail. Fourniture, pose et calage de meubles sous éviers en mélaminé blanc, 3 portes. Bandeau réglable et vérins de stabilisation. Fourniture et pose d'un mitigeur mono-commande d'éviers, série economique sur gorge, comprenant façon des joints. Mono-commande de débit et de réglage du mélange des eaux chaude et froide. Les robinetteries sont prévues chromées. Cartouche céramique en oxyde d'aluminium à graissage permanent. Bec orientable à col de cygne ou bas et/ou extractible.					
14.1.6.1.1.1	**Attente EFS ECS evac** ***Localisation*** *: Cuisine*					
		U	**2**		€	€
14.1.7	**WC (Villa 1)**					

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
14.1.7.1	**Bloc WC :**					
14.1.7.1.1	BLOC WC A RESERVOIR ATTENANT SUR SOCLE :					
14.1.7.1.1.1	**Cuvette sur socle, traitement de la céramique anti-calcaire, blanc, chasse d'eau double débit (2.6,4)** ***Localisation*** *: WC*					
		U	**3**		€	€
14.1.8	**LAVABOS (Villa 1)**					
14.1.8.1	**Vasque**					
14.1.8.1.1	MEUBLE VASQUE ET ACCESSOIRES : Installation complète comprenant la fourniture et la pose de vasque, ensemble de vidage complet avec tirette et siphon, joints, fixations diverses et toutes sujetions. Y compris meuble vasque (tiroir interdit). Fourniture et pose d'un miroir (0,42 x 0,60 m Ht) de 6 mm d'épaisseur, pose par pattes chromée, y compris éclairage. Fourniture et pose d'un mitigeur mono commande de lavabos comprenant façon des joints. Mono-commande de débit et de réglage du mélange des eaux chaude et froide. Les corps des robinetteries sont prévus en laiton. Finition chromée brillante ou autre si stipulation. Cartouche céramique en oxyde d'aluminium à graissage permanent. Bec fixe, orientable ou extractible.					
14.1.8.1.1.1	**Vasque porcelaine, série standard blanc, 60 cm.** ***Localisation*** *: SDD*					
		U	**3**		€	€
14.1.9	**DOUCHES (Villa 1)**					
14.1.9.1	**Receveurs en céramique**					
14.1.9.1.1	RECEVEURS A ENCASTRER EXTRA-PLATS ET ACCESSOIRES : Receveurs de douche en céramique et à fond antidérapant. Sans défaut et teinte uniforme. L'encastrement, celui-ci devra assurer le ruissellement des eaux de la paroi verticale sur le bord de l'appareil pour qu'il y ait écoulement dans la cuve. Pose suivant les prescriptions du fabricant. Les éventuels terrassons sont dus par le lot maçonnerie ou carrelage. Y compris : - Bonde PVC avec sortie à écrou pour vidages comprenant le montage et façon de joint. - Siphon de sol à cloche ou panier, PVC diamètre 40, modèle bas, comprenant mise en place, ajustement, scellement complet et les raccordements aux réseaux d'évacuation. - Flexible de douche metallique de 1,50m, douchette, support et accessoires complémentaires éventuels. Pose par vissage en inox. - Robinetteries de douches, comprenant façon des joints et équipement douchette. Mono-commande de débit et de réglage du mélange des eaux chaude et froide. Les robinetteries sont prévues chromées. Cartouche céramique en oxyde d'aluminium à graissage permanent. Alimentation par tube flexible ou tube cuivre. Mitigeur mono commande douche à inverseur avec ensemble douchette à tige murale réglable, flexible de 1,50 m.					
14.1.9.1.1.1	**Série standard blanche, à encastrer extra-plate, 70 x 90 cm.** ***Localisation*** *: SDD*					
		U	**3**		€	€
14.1.9.2	**Cabines de douches**					
14.1.9.2.1	PARE DOUCHES :					
14.1.9.2.1.1	**Porte de douche en verre, battante (60 cm de passage mini)** ***Localisation*** *: SDD*					
		U	**3**		€	€
14.1.10	**TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES (Villa 1) :**					
14.1.10.1	**Divers :**					
14.1.10.1.1	**à préciser :**					
		FT	**0**		€	pour mémoire

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
14.1.10.1.2	**à préciser :**					
		FT	**0**		€	pour mémoire
14.1.10.1.3	**à préciser :**					
		U	**0**		€	pour mémoire
14.2	**Villa 2**					
14.2.1	**DEPOSE (Villa 2) :**					
14.2.1.1	Sous-chapitre					
14.2.1.2	**Dépose d'appareils sanitaires :**					
14.2.1.2.1	APPAREILLAGES SANITAIRES :					
	Dépose d'appareils sanitaires comprenant les accessoires, robinetteries même murales, la découpe des tuyauteries, le descellement, le bouchement des trous et raccords au ciment si nécessaire. La neutralisation des circuits sera effectuée par le plombier. Evacuation des gravois compris.					
14.2.1.2.1.1	**déconnexion des réseaux, dépose à charge du lot "Démolition-deconstruction"**					
		ENS	**1**		€	€
14.2.2	**ADDUCTION ET BRANCHEMENTS (Villa 2)**					
14.2.2.1	**Connexion, Réseau et Panoplie**					
14.2.2.1.1	Alimentation E.F.S. :					
	Connexion depuis Regard Alim EFS mis en place par lot VRD en pied de façade. prise en charge de la traversée de façade, mise en place de la panoplie: Robinet d'arrêt, Vanne d'isolement amont et aval compteur, clapet anti pollution, filtre à tamis, manomètre de contrôle, by pass compteur.					
14.2.2.1.1.1	**reseau ALIM EFS - 1 forfait par logement + local technique** **Localisation : RDC**					
		U	**4**		€	€
14.2.2.1.2	Distribution :					
	Réseau avec produit labellisé NF, en cas d'utilisation tube cuivre une attestation de provenance sera demandée. L'ensemble du supportage sera anti-vibratil. Des vannes d'isolement seront mise en place dans les trappe de visite et des antibélier seront placé en tête de réseau.					
14.2.2.1.2.1	**réseau de distribution - 1 forfait par logement + local technique** **Localisation : RDC**					
		U	**3**		€	€
14.2.3	**EVACUATION E.U. et E.V. (Villa 2)**					
14.2.3.1	**Connexion, Réseau et Panoplie**					
14.2.3.1.1	Évacuation :					
	Le regroupement d'évacuations d'appareils sanitaires est admis sous réserves du respect des conditions prévues au DTU 68.2. Chaque chute sera munie obligatoirement d'une ventilation primaire débouchant hors toiture, de même diamètre que celui de la chute (sauf cas particuliers) ou par clapet anti-vide type DURGO à membrane guidée, faisant l'objet d'un avis technique (mise en œuvre de clapet uniquement en cas d'impossibilité).Chaque chute sera munie en pied ainsi qu'à chaque changement de direction d'un té de visite avec plaque hermétique ou bouchon. Les chutes verticales et collecteurs horizontaux d'eaux usées et eaux vannes seront en PVC, qualité BATIMENT COMPACT D 100 classement au feu M1. Les tranchées intérieures pour l'incorporation des réseaux sous dallages rez-dechaussée + traversée de façade et connexion au regard situé en pied de façade(lot VRD) sont à la charge du présent lot.					

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
14.2.3.1.1.1	**réseau d'evacuation - 1 forfait par logement + local technique** **Localisation : RDC**					
		U	**3**		€	€
14.2.4	**BRANCHEMENT (Villa 2) :**					
14.2.4.1	**Robinetterie et évacuation**					
14.2.4.1.1	ROBINETERIE ET EVACUATION MAL/LV: Fourniture et pose sur tubes avec raccords de démontage de traçage, coupes, filetages éventuels, soudures, joints, etc..., de vannes, robinets et accessoires. Toutes sujétions de mise en œuvre telles que fillasses, pâtes à joints, etc...					
14.2.4.1.1.1	**Robinet de puisage à raccord au nez sur applique, 20*27 y cis évacuation diamètre 40 PVC avec siphon.** ***Localisation** : SDB*					
		U	**4**		€	€
14.2.4.1.2	ROBINETERIE "Extérieur": Mise en place d'un robinet "extérieur" Vanne 1/4 de tour					
14.2.4.1.2.1	**Robinet - vanne 1/4 de tour** ***Localisation** : Garage + local technique*					
		U	**3**		€	€
14.2.5	**PRODUCTION D'EAU CHAUDE SANITAIRE (Villa 2)**					
14.2.5.1	**Chauffe-eau électrique**					
14.2.5.1.1	CHAUFFE-EAU ELECTRIQUE VERTICAL MURAL : Fourniture et pose de chauffe-eau électrique mural, pose verticale. Comprenant le robinet d'arrêt et d'alimentation, le groupe de sécurité compatible avec la NF D 36-401, siphon d'évacuation de vidange. Toutes sujétions de pose et de raccordement électrique (alimentation fournie par l'électricien).					
14.2.5.1.1.1	**Chauffe-eau électrique positionné verticalement mural, capacité de 100 litres.** ***Localisation** : LGT RDC*					
		U	**1**		€	€
14.2.5.1.1.2	**Chauffe-eau électrique positionné verticalement mural, capacité de 150 litres.** ***Localisation** : LGT SUD*					
		U	**1**		€	€
14.2.5.1.1.3	**Chauffe-eau électrique positionné verticalement mural, capacité de 200 litres.** ***Localisation** : LGT NORD*					
		U	**1**		€	€
14.2.6	**EQUIPEMENT CUISINE (Villa 2)**					
14.2.6.1	**Préparation pou cuisine equipée**					
14.2.6.1.1	attentes EFS ECS et évacuation : Fourniture et pose d'évier en grès à poser sur consoles, jambages ou meuble. Comprenant la mise en place des équipements, vidage automatique, siphon. Raccordements aux alimentation et évacuations. Exempt de défauts et teinte uniforme. Façon de joints avec le plan de travail. Fourniture, pose et calage de meubles sous éviers en mélaminé blanc, 3 portes. Bandeau réglable et vérins de stabilisation. Fourniture et pose d'un mitigeur mono-commande d'éviers, série economique sur gorge, comprenant façon des joints. Mono-commande de débit et de réglage du mélange des eaux chaude et froide. Les robinetteries sont prévues chromées. Cartouche céramique en oxyde d'aluminium à graissage permanent. Bec orientable à col de cygne ou bas et/ou extractible.					

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
14.2.6.1.1.1	**Attente EFS ECS evac** ***Localisation*** *: Cuisine*					
		U	**3**		€	€
14.2.7	**WC (Villa 2)**					
14.2.7.1	**Bloc WC :**					
14.2.7.1.1	BLOC WC A RESERVOIR ATTENANT SUR SOCLE :					
14.2.7.1.1.1	**Cuvette sur socle, traitement de la céramique anti-calcaire, blanc, chasse d'eau double débit (2.6,4)** ***Localisation*** *: WC*					
		U	**4**		€	€
14.2.8	**LAVABOS (Villa 2)**					
14.2.8.1	**Vasque**					
14.2.8.1.1	MEUBLE VASQUE ET ACCESSOIRES : Installation complète comprenant la fourniture et la pose de vasque, ensemble de vidage complet avec tirette et siphon, joints, fixations diverses et toutes sujetions. Y compris meuble vasque (tiroir interdit). Fourniture et pose d'un miroir (0,42 x 0,60 m Ht) de 6 mm d'épaisseur, pose par pattes chromée, y compris éclairage. Fourniture et pose d'un mitigeur mono commande de lavabos comprenant façon des joints. Mono-commande de débit et de réglage du mélange des eaux chaude et froide. Les corps des robinetteries sont prévus en laiton. Finition chromée brillante ou autre si stipulation. Cartouche céramique en oxyde d'aluminium à graissage permanent. Bec fixe, orientable ou extractible.					
14.2.8.1.1.1	**Vasque porcelaine, série standard blanc, 60 cm.** ***Localisation*** *: SDD*					
		U	**4**		€	€
14.2.9	**DOUCHES (Villa 2)**					
14.2.9.1	**Receveurs en céramique**					
14.2.9.1.1	RECEVEURS A ENCASTRER EXTRA-PLATS ET ACCESSOIRES : Receveurs de douche en céramique et à fond antidérapant. Sans défaut et teinte uniforme. L'encastrement, celui-ci devra assurer le ruissellement des eaux de la paroi verticale sur le bord de l'appareil pour qu'il y ait écoulement dans la cuve. Pose suivant les prescriptions du fabricant. Les éventuels terrassons sont dus par le lot maçonnerie ou carrelage. Y compris : - Bonde PVC avec sortie à écrou pour vidages comprenant le montage et façon de joint. - Siphon de sol à cloche ou panier, PVC diamètre 40, modèle bas, comprenant mise en place, ajustement, scellement complet et les raccordements aux réseaux d'évacuation. - Flexible de douche metallique de 1,50m, douchette, support et accessoires complémentaires éventuels. Pose par vissage en inox. - Robinetteries de douches, comprenant façon des joints et équipement douchette. Mono-commande de débit et de réglage du mélange des eaux chaude et froide. Les robinetteries sont prévues chromées. Cartouche céramique en oxyde d'aluminium à graissage permanent. Alimentation par tube flexible ou tube cuivre. Mitigeur mono commande douche à inverseur avec ensemble douchette à tige murale réglable, flexible de 1,50 m.					
14.2.9.1.1.1	**Série standard blanche, à encastrer extra-plate, 70 x 90 cm.** ***Localisation*** *: SDD*					
		U	**4**		€	€
14.2.9.2	**Cabines de douches**					
14.2.9.2.1	PARE DOUCHES :					
14.2.9.2.1.1	**Porte de douche en verre, battante (60 cm de passage mini)** ***Localisation*** *: SDD*					
		U	**4**		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
14.2.10	**TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES (Villa 1) :**					
14.2.10.1	**Divers :**					
14.2.10.1.1	**à préciser :**					
		FT	**0**		€	pour mémoire
14.2.10.1.2	**à préciser :**					
		FT	**0**		€	pour mémoire
14.2.10.1.3	**à préciser :**					
		U	**0**		€	pour mémoire

RECAPITULATIF
Lot n°14 PLOMBERIE SANITAIRES

Total du lot PLOMBERIE SANITAIRES

Total H.T. : _____ €

Total T.V.A. (5,5%) : _____ €

Total T.T.C. : _____ €

Soit en toutes lettres TTC : _____

_____

Fait à _____

le _____

Bon pour accord, signature,	Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j fin de mois

PLAI 2021

39 et 50 Allées des Maires
(ZAC Hoiries)
M23E1,2,3,4,5
38340 VOREPPE

MAITRE D'OUVRAGE

UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT
17 B avenue Salvador Allende
38130 ECHIROLLES

Lot n°15

MENUISERIES INTERIEURES

Appel d'offre

Dossier	PLAI 2021
Date	
Phase	DCE
Indice	

MAITRE D'OEUVRE :
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre
17 B Av.Salvador Allende
38130 ECHIROLLES
Tél : 04 76 09 26 56

ARCHITECTE :
Laurianne Tezenas du Montcel
4, rue Auguste Gaché
38000 GRENOBLE
Tél : 04 76 01 90 21
Mél : architectes@and-ko.com

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
15.1	**Villa 1**					
15.1.1	**QUINCAILERIE/DIVERS ACCESOIRES**					
15.1.1.1	**Serrurerie**					
15.1.1.1.1	SERRURES A LARDER :					
	La pose courante se fera à l'aide de vis lubrifiées. Les entailles et mortaises nécessitées par la pose des organes de fermeture doivent être réalisées au plus juste pour altérer le moins possible la résistance, la durabilité et l'étanchéité des menuiseries. Gâches réversibles. Les gâches doivent être disposées au niveau des pênes. La têtière et la gâche doivent affleurer le chant de la porte ou de l'huisserie avec une tolérance de 1 mm en retrait. Les autres contraintes seront les dispositions des fabricants et des D.T.U.					
15.1.1.1.1.1	**Serrure à larder économique, monopoint, bec de cane.**					
		U	**10**		€	€
15.1.1.1.1.2	**Serrure à larder économique, monopoint, bec de cane à condamnation.**					
		U	**6**		€	€
15.1.1.2	**Garnitures**					
15.1.1.2.1	ENSEMBLES EN ALUMINIUM :					
	Fourniture et pose de garnitures de portes en aluminium anodisé, finition naturelle ou ton champagne. Ensemble complet, 2 faces.					
15.1.1.2.1.1	**Garnitures de portes en aluminium, béquilles sur plaques, pour serrures à clés.**					
		U	**10**		€	€
15.1.1.2.1.2	**Garnitures de portes en aluminium, béquilles sur plaques, pour serrures à condamnation.**					
		U	**6**		€	€
15.1.1.3	**Butoirs**					
15.1.1.3.1	BUTOIRS AVEC MONTURE EN ALUMINIUM :					
	Fourniture et pose de butoirs de vantaux, montures en aluminium anodisé, finition naturelle ou ton champagne, coordonnées avec les ensembles de garnitures et butées en caoutchouc, fixations invisibles.					
15.1.1.3.1.1	**Butoir de porte, cylindrique, en aluminium fixé au sol ou au mur.**					
	5 Butées fixées au sol, et 2 sur portes mural (WC et PL du Dgt)					
		U	**18**		€	€
15.1.1.4	**Tablette d'habillage en appuie intérieur des menuiseries :**					
15.1.2	**AMENAGEMENTS PLACARDS**					
15.1.2.1	**Panneaux multi-plis**					
15.1.2.1.1	ENSEMBLES COMPLETS EN PANNEAUX 3 PLIS COLLES :					
	Tablettes et séparations verticales en panneaux multi-plis de 19 mm d'ép. 3 plis collés, compris tasseaux en sapin du Nord 22 x 22, chevilles, etc...					
15.1.2.1.1.1	**Penderie + 2 tablettes(2/3) et 5 tablettes (1/3). (grande taille)**					
	Localisation :					
		U	**2**		€	€
15.1.2.1.1.2	**Penderie + 2 tablettes. (petite taille)**					
	Localisation :					
		U	**0**		€	pour mémoire

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
15.1.2.1.1.3	**5 tablettes. (petite taille)** **Localisation :**					
		U	**0**		€	pour mémoire
15.1.2.1.1.4	**5 tablettes. (grande taille)** ***Localisation :***					
		U	**0**		€	pour mémoire
15.1.2.1.1.5	**Aménagement dressing. Penderie et tablettes selon configuration.** ***Localisation :*** *Dressing*					
		U	**0**		€	pour mémoire
15.1.3	**FACADES DE PLACARD**					
15.1.3.1	**Tringles :**					
15.1.3.1.1	TRINGLE A RIDEAU : Fourniture et pose d'une tringle à rideau ajustable ou au dimension du placard (cotes prises sur place pendant la consultation) y compris fixation et toutes sujétions . Si grande longueur fourniture de 3 pattes de fixation, si non 2 pattes. Prévoir une fixation haute résistance.					
15.1.3.1.1.1	**Tringle à rideau** **Localisation :**					
		U	**2**		€	€
15.1.4	**TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES**					
15.1.4.1	**Divers :**					
15.1.4.1.1	DIVERS :					
15.1.4.1.1.1	**à préciser :**					
		U	**0**		€	pour mémoire
15.1.4.1.1.2	**à préciser :**					
		FT	**0**		€	pour mémoire
15.1.4.1.1.3	**à préciser :**					
		ENS	**0**		€	pour mémoire
15.2	**Villa 2**					
15.2.1	**QUINCAILERIE/DIVERS ACCESOIRES**					
15.2.1.1	**Serrurerie**					
15.2.1.1.1	SERRURES A LARDER : La pose courante se fera à l'aide de vis lubrifiées. Les entailles et mortaises nécessitées par la pose des organes de fermeture doivent être réalisées au plus juste pour altérer le moins possible la résistance, la durabilité et l'étanchéité des menuiseries. Gâches réversibles. Les gâches doivent être disposées au niveau des pênes. La têtière et la gâche doivent affleurer le chant de la porte ou de l'huisserie avec une tolérance de 1 mm en retrait. Les autres contraintes seront les dispositions des fabricants et des D.T.U.					

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
15.2.1.1.1.1	**Serrure à larder économique, monopoint, bec de cane.**					
		U	**9**		€	€
15.2.1.1.1.2	**Serrure à larder économique, monopoint, bec de cane à condamnation.**					
		U	**8**		€	€
15.2.1.2	**Garnitures**					
15.2.1.2.1	ENSEMBLES EN ALUMINIUM :					
	Fourniture et pose de garnitures de portes en aluminium anodisé, finition naturelle ou ton champagne. Ensemble complet, 2 faces.					
15.2.1.2.1.1	**Garnitures de portes en aluminium, béquilles sur plaques, pour serrures à clés.**					
		U	**9**		€	€
15.2.1.2.1.2	**Garnitures de portes en aluminium, béquilles sur plaques, pour serrures à condamnation.**					
		U	**8**		€	€
15.2.1.3	**Butoirs**					
15.2.1.3.1	BUTOIRS AVEC MONTURE EN ALUMINIUM :					
	Fourniture et pose de butoirs de vantaux, montures en aluminium anodisé, finition naturelle ou ton champagne, coordonnées avec les ensembles de garnitures et butées en caoutchouc, fixations invisibles.					
15.2.1.3.1.1	**Butoir de porte, cylindrique, en aluminium fixé au sol ou au mur.**					
	5 Butées fixées au sol, et 2 sur portes mural (WC et PL du Dgt)					
		U	**20**		€	€
15.2.2	**AMENAGEMENTS PLACARDS**					
15.2.2.1	**Panneaux multi-plis**					
15.2.2.1.1	ENSEMBLES COMPLETS EN PANNEAUX 3 PLIS COLLES :					
	Tablettes et séparations verticales en panneaux multi-plis de 19 mm d'ép. 3 plis collés, compris tasseaux en sapin du Nord 22 x 22, chevilles, etc...					
15.2.2.1.1.1	**Penderie + 2 tablettes(2/3) et 5 tablettes (1/3). (grande taille)**					
	Localisation :					
		U	**3**		€	€
15.2.3	**FACADES DE PLACARD**					
15.2.3.1	**Tringles :**					
15.2.3.1.1	TRINGLE A RIDEAU :					
	Fourniture et pose d'une tringle à rideau ajustable ou au dimension du placard (cotes prises sur place pendant la consultation) y compris fixation et toutes sujétions . Si grande longueur fourniture de 3 pattes de fixation, si non 2 pattes. Prévoir une fixation haute résistance.					
15.2.3.1.1.1	**Tringle à rideau**					
	Localisation :					
		U	**3**		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
15.2.4	**TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES**					
15.2.4.1	**Divers :**					
15.2.4.1.1	DIVERS :					
15.2.4.1.1.1	**à préciser :**					
		U	**0**		€	pour mémoire
15.2.4.1.1.2	**à préciser :**					
		FT	**0**		€	pour mémoire
15.2.4.1.1.3	**à préciser :**					
		ENS	**0**		€	pour mémoire

RECAPITULATIF
Lot n°15 MENUISERIES INTERIEURES

Total du lot MENUISERIES INTERIEURES

Total H.T. : _____ €

Total T.V.A. (5,5%) : _____ €

Total T.T.C. : _____ €

Soit en toutes lettres TTC : _____

_____

Fait à _____

le _____

Bon pour accord, signature,	Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j fin de mois

PLAI 2021

39 et 50 Allées des Maires
(ZAC Hoiries)
M23E1,2,3,4,5
38340 VOREPPE

MAITRE D'OUVRAGE

UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT
17 B avenue Salvador Allende
38130 ECHIROLLES

Lot n°16

FAIENCE

Appel d'offre

Dossier	PLAI 2021
Date	
Phase	DCE
Indice	

MAITRE D'OEUVRE :
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre
17 B Av.Salvador Allende
38130 ECHIROLLES
Tél : 04 76 09 26 56

ARCHITECTE :
Laurianne Tezenas du Montcel
4, rue Auguste Gaché
38000 GRENOBLE
Tél : 04 76 01 90 21
Mél : architectes@and-ko.com

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
16.1	**Villa 1**					
16.1.1	**SOUS-COUCHES**					
16.1.1.1	**Système de protection à l'eau sous carrelage (SPEC)**					
16.1.1.1.1	SYSTEME DE PROTECTION A L'EAU SOUS CARRELAGES INTERIEURS : Système de protection à l'eau sous carrelages intérieurs (SPEC) pour sols ou murs par application de produit d'imperméabilisation en parfaite compatibilité avec les supports et les colles. Le support sera propre, sain, stable, dépoussiéré et sec. Primaire pour supports neufs ou anciens. traitement des parties courantes par application au rouleau de 2 couches croisées. Traitement des points singuliers tels que les angles muraux, angles sortants, pieds de cloisons et raccordements aux passages de tuyauteries par une pièce de non tissé noyée entre 2 couches. Contraintes de séchages et d'applications suivant les prescriptions du fabricant.					
16.1.1.1.1.1	**Protection à l'eau pour supports anciens.** **Localisation :** douche					
		FT	**3**		€	€
16.1.2	**CARREAUX DIVERS**					
16.1.2.1	**Faïences divers :**					
16.1.2.1.1	FAÏENCES BLANCHES 25*40 : Fourniture et pose de faïence comprenant la répartition des matériaux, le calepinage du fabricant et/ou de la maitrise d'œuvre, l'implantation pour des coupes égales. Les chants seront émaillés. Pose collée avec des produits de mise en œuvre titulaires d'un avis technique ou d'un cahier des charges visé par un contrôleur technique, en respectant les prescriptions de cet avis, ainsi que celle du DTP n°2882 d'avril 1996, jointoiements au ciment blanc ou mortier "M4" pour les joints larges. Les joints périphériques en élastomère sont obligatoires et prévus dans la mise en œuvre. La pose à joint nuls est formellement interdite.					
16.1.2.1.1.1	**Faïence de couleur unie blanc, 25*40. La planéité des surfaces doit répondre aux exigences de la pose des éléments sanitaires.** **Localisation : 3** Salle de bains et 2 cuisine					
		M2	**26,50**		€	€
16.1.3	**TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES**					
16.1.3.1	DIVERS :					
16.1.3.1.1	**à Préciser:**					
		FT	**1**		€	€
16.1.3.1.2	**à Préciser:**					
		FT	**1**		€	€
16.1.3.1.3	**à Préciser:**					
		FT	**1**		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
16.2	**Villa 2**					
16.2.1	**SOUS-COUCHES**					
16.2.1.1	**Système de protection à l'eau sous carrelage (SPEC)**					
16.2.1.1.1	SYSTEME DE PROTECTION A L'EAU SOUS CARRELAGES INTERIEURS : Système de protection à l'eau sous carrelages intérieurs (SPEC) pour sols ou murs par application de produit d'imperméabilisation en parfaite compatibilité avec les supports et les colles. Le support sera propre, sain, stable, dépoussiéré et sec. Primaire pour supports neufs ou anciens. traitement des parties courantes par application au rouleau de 2 couches croisées. Traitement des points singuliers tels que les angles muraux, angles sortants, pieds de cloisons et raccordements aux passages de tuyauteries par une pièce de non tissé noyée entre 2 couches. Contraintes de séchages et d'applications suivant les prescriptions du fabricant.					
16.2.1.1.1.1	**Protection à l'eau pour supports anciens.** **Localisation :** douche					
		FT	**4**		€	€
16.2.2	**CARREAUX DIVERS**					
16.2.2.1	**Faïences divers :**					
16.2.2.1.1	FAÏENCES BLANCHES 25*40 : Fourniture et pose de faïence comprenant la répartition des matériaux, le calepinage du fabricant et/ou de la maitrise d'œuvre, l'implantation pour des coupes égales. Les chants seront émaillés. Pose collée avec des produits de mise en œuvre titulaires d'un avis technique ou d'un cahier des charges visé par un contrôleur technique, en respectant les prescriptions de cet avis, ainsi que celle du DTP n°2882 d'avril 1996, jointoiements au ciment blanc ou mortier "M4" pour les joints larges. Les joints périphériques en élastomère sont obligatoires et prévus dans la mise en œuvre. La pose à joint nuls est formellement interdite.					
16.2.2.1.1.1	**Faïence de couleur unie blanc, 25*40. La planéité des surfaces doit répondre aux exigences de la pose des éléments sanitaires.** **Localisation :** Salle de bains et cuisine					
		M2	**36,00**		€	€
16.2.3	**TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES**					
16.2.3.1	DIVERS :					
16.2.3.1.1	**à Préciser:**					
		FT	**1**		€	€
16.2.3.1.2	**à Préciser:**					
		FT	**1**		€	€
16.2.3.1.3	**à Préciser:**					
		FT	**1**		€	€

RECAPITULATIF
Lot n°16 FAIENCE

Total du lot FAIENCE

Total H.T. : _____€

Total T.V.A. (5,5%) : _____€

Total T.T.C. : _____€

Soit en toutes lettres TTC : _____

_____

Fait à _____

le _____

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j fin de mois

PLAI 2021

39 et 50 Allées des Maires
(ZAC Hoiries)
M23E1,2,3,4,5
38340 VOREPPE

MAITRE D'OUVRAGE

UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT
17 B avenue Salvador Allende
38130 ECHIROLLES

Lot n°17

CARRELAGES

Appel d'offre

Dossier	PLAI 2021
Date	
Phase	DCE
Indice	

MAITRE D'OEUVRE :
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre
17 B Av.Salvador Allende
38130 ECHIROLLES
Tél : 04 76 09 26 56

ARCHITECTE :
Laurianne Tezenas du Montcel
4, rue Auguste Gaché
38000 GRENOBLE
Tél : 04 76 01 90 21
Mél : architectes@and-ko.com

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
17.1	**Villa 1**					
17.1.1	**Chapes**					
17.1.1.1	**chape:**					
	Exécution de chapes au mortier de ciment, prestation comprenant : - Préparation du support par nettoyage soigné. - Couche d'accrochage éventuelle. - Chape au mortier de ciment, d'épaisseur 60 mm, avec incorporation d'armature treillis soudé. - Après exécution du sol flottant, découpe soignée et pliage rabattu de la bande en relevé. - Joints de rupture tous les 25 m² maximum. - Protections au droit des cloisons et doublage par mise en œuvre d'une bande de polyane y compris découpes après exécution des chapes des parties visibles. - Coffrage soigné des rives, le cas échéant. - Planéité et tolérances selon normes et DTU. **- Ponçage des laitance impératif**					
17.1.1.1.1	**Chape 60 mm.** **Localisation : cf plan**					
		M2	**0,00**		€	pour mémoire
17.1.2	**Enduit de lissage et de ragréage**					
17.1.2.1	**ENDUIT DE RAGREAGE :**					
	Ragréage pour supports à déformations, à base de ciments, résines synthétiques, adjuvants spéciaux et fibres synthétiques comprenant le grattage, la réparation du support (telle que des lames de parquets), le dépoussiérage l'arasement des défauts de niveaux et toutes sujétions. Primaire à définir selon la porosité du support d'un enduit de ragréage à base ciment. Contraintes de séchages et d'applications suivant les prescriptions du fabricant. Y compris sous-couches acoustiques.					
17.1.2.1.1	**Enduit de ragréage 2 mm d'épaisseur - Y compris ponçage pour finition parfaite (réception lot sol souple)**					
		M2	**73,06**		€	€
17.1.3	**Carreaux de grès émaillés**					
17.1.3.1	**CARREAUX DE GRES EMAILLE COURANTS :**					
	Fourniture et pose de carreaux en grès émaillé pressé à sec suivant la norme EN 176 (NF P 61-405) recevant une couverte d'oxydes métalliques cuite vers 1300°C. Résistance à l'abrasion suivant le classement PEI. Comprenant le coltinage, la répartition des matériaux, le traçage et l'implantation suivant le calepinage du fabricant et/ou de la maîtrise d'œuvre compris les pièces spécifiques telles que des cabochons, filets décoratifs, etc. Coupes égales au pourtour des pièces. Coulage des joints au mortier "M2", nettoyage à la sciure.					
17.1.3.1.1	**Grès émaillé courant 45 x 45, résistance PEI V, Ref. MADRID.** **Localisation :**					
		M2	**50,50**		€	€
17.1.4	**Plinthes**					
17.1.4.1	**PLINTHES EN GRES EMAILLE :**					
	Fourniture et pose de plinthes en harmonie avec les sols de même nature comprenant également les ébrasements de baies libres, ainsi qu'au droit des socles divers.					
17.1.4.1.1	**Plinthe droite de 10 cm, grès émaillé.** **Localisation :**					
		ML	**64,00**		€	€
17.2	**Villa 2**					
17.2.1	**Chapes**					
17.2.1.1	**ENDUIT DE RAGREAGE FIBRE :**					
	Exécution de chapes au mortier de ciment, prestation comprenant : - Préparation du support par nettoyage soigné. - Couche d'accrochage éventuelle.					

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
	- Chape au mortier de ciment, d'épaisseur 60 mm, avec incorporation d'armature treillis soudé. - Après exécution du sol flottant, découpe soignée et pliage rabattu de la bande en relevé. - Joints de rupture tous les 25 m² maximum. - Protections au droit des cloisons et doublage par mise en œuvre d'une bande de polyane y compris découpes après exécution des chapes des parties visibles. - Coffrage soigné des rives, le cas échéant. - Planéité et tolérances selon normes et DTU. **- Ponçage des laitance impératif**					
17.2.1.1.1	**Chape 60 mm.** **Localisation : cf plan**					
		M2	**2,50**		€	€
17.2.2	**Enduit de lissage et de ragréage**					
17.2.2.1	**ENDUIT DE RAGREAGE :**					
	Ragréage fibré pour supports à déformations, à base de ciments, résines synthétiques, adjuvants spéciaux et fibres synthétiques comprenant le grattage, la réparation du support (telle que des lames de parquets), le dépoussiérage l'arasement des défauts de niveaux et toutes sujétions. Primaire à définir selon la porosité du support d'un enduit de ragréage à base ciment. Contraintes de séchages et d'applications suivant les prescriptions du fabricant. Y compris sous-couches acoustiques.					
17.2.2.1.1	**Enduit de ragréage fibré 2 mm d'épaisseur Y compris ponçage pour finition parfaite (réception lot sol souple)**					
		M2	**110,00**		€	€
17.2.3	**Carreaux de grès émaillés**					
17.2.3.1	**CARREAUX DE GRES EMAILLE COURANTS :**					
	Fourniture et pose de carreaux en grès émaillé pressé à sec suivant la norme EN 176 (NF P 61-405) recevant une couverte d'oxydes métalliques cuite vers 1300°C. Résistance à l'abrasion suivant le classement PEI. Comprenant le coltinage, la répartition des matériaux, le traçage et l'implantation suivant le calepinage du fabricant et/ou de la maîtrise d'œuvre compris les pièces spécifiques telles que des cabochons, filets décoratifs, etc. Coupes égales au pourtour des pièces. Coulage des joints au mortier "M2", nettoyage à la sciure.					
17.2.3.1.1	**Grès émaillé courant 45 x 45, résistance PEI V, Ref. MADRID.** **Localisation :**					
		M2	**167,00**		€	€
17.2.4	**Plinthes**					
17.2.4.1	**PLINTHES EN GRES EMAILLE :**					
	Fourniture et pose de plinthes en harmonie avec les sols de même nature comprenant également les ébrasements de baies libres, ainsi qu'au droit des socles divers.					
17.2.4.1.1	**Plinthe droite de 10 cm, grès émaillé.** **Localisation :**					
		ML	**109,00**		€	€
17.3	**TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES :**					
17.3.1	**Divers :**					
17.3.1.1	**à préciser :**					
		Unité	**0,000**		€	pour mémoire
17.3.1.2	**à préciser :**					
		Unité	**0,000**		€	pour mémoire

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
17.3.1.3	**à préciser :**					
		Unité	**0,000**		€	pour mémoire

RECAPITULATIF
Lot n°17 CARRELAGES

Total du lot CARRELAGES

Total H.T. : _____ €

Total T.V.A. (5,5%) : _____ €

Total T.T.C. : _____ €

Soit en toutes lettres TTC : _____

_____

Fait à _____

le _____

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j fin de mois

PLAI 2021

39 et 50 Allées des Maires
(ZAC Hoiries)
M23E1,2,3,4,5
38340 VOREPPE

MAITRE D'OUVRAGE

UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT
17 B avenue Salvador Allende
38130 ECHIROLLES

Lot n°18

PEINTURE

Appel d'offre

Dossier	PLAI 2021
Date	
Phase	DCE
Indice	

MAITRE D'OEUVRE :
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre
17 B Av.Salvador Allende
38130 ECHIROLLES
Tél : 04 76 09 26 56

ARCHITECTE :
Laurianne Tezenas du Montcel
4, rue Auguste Gaché
38000 GRENOBLE
Tél : 04 76 01 90 21
Mél : architectes@and-ko.com

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
18.1	**Villa 1**					
18.1.1	**PREPARATIONS COMPLETES**					
18.1.1.1	**Préparation plâtres et dérivés :**					
18.1.1.1.1	SUR PLATRES ET DERIVES :					
	Travaux préparatoires et travaux d'apprêt conformément aux D.T.U., suivant le mode d'exécution du subjectile et état de finition recherché.					
18.1.1.1.1.1	**Préparation sur subjectiles plâtres et dérivés**					
	Localisation : Ensemble du logement - logement 650 m² env. mur et plafond - garage 140m² mur et plafond					
		FT	**1**		€	€
18.1.1.1.2	ENDUISAGE :					
	Application d'enduits appropriés en fonction de la qualité de finition recherchée et de revêtements retenus. Protections et calfeutrements.					
18.1.1.1.2.1	**Enduit y compris ponçage.**					
	Localisation : Ensemble du logement - 650m² env. mur & plafonds - Classe A					
		FT	**1**		€	€
18.1.2	**PEINTURES ET ENDUITS**					
18.1.2.1	**Peintures :**					
18.1.2.1.1	PEINTURES PAROIES VERTICALES :					
	Toutes couches confondues (1 impression + 2 couches mini) de peinture de classe 7 en phase aqueuse. teinte principale : blanc cassé au choix du MOA					
18.1.2.1.1.1	**Mur, application d'une peinture satinée blanc cassé teinte au choix du MOA.**					
	Localisation : ensemble des pièces					
		M2	**353,00**		€	€
18.1.2.1.2	PIECES HUMIDES :					
	plus value pour Ffourniture et pose de toile de verre à peindre avec pré-encollage et encollage. Pose bord à bord. Marouflage à la spatule et passe de roulette sur le joint. Séchage de 24 heures avant de peindre la toile.					
18.1.2.1.2.1	**Fourniture et pose de Toile de verre + mise en peinture.**					
	***Localisation** : Cuisine, SDD, WC*					
		M2	**87,00**		€	€
18.1.2.1.3	PEINTURES SUR PLAFONDS :					
	Toutes couches confondues (impression + 2 couches mini) de peinture de classe 2 en phase solvant.					
18.1.2.1.3.1	**Peinture sur plafonds.**					
	Localisation : Ensemble du logement. (garage non compris)					
		M2	**210,00**		€	€
18.1.2.1.4	PEINTURES ALKYDE MICROPOREUSE :					
	Toutes couches confondues (2 ou 3 suivant nécessité)					
18.1.2.1.4.1	**Alkyde microporeuse (menuiserie bois).**					
	Localisation : Huisserie intérieur, porte de placard, porte palière peint face intérieur, vernis face extérieur.					
		U	**14**		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
18.1.3	**TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES**					
18.1.3.1	DIVERS :					
18.1.3.1.1	**à Préciser:**					
		FT	**1**		€	€
18.1.3.1.2	**à Préciser:**					
		FT	**1**		€	€
18.1.3.1.3	**à Préciser:**					
		FT	**1**		€	€
18.2	**Villa 2**					
18.2.1	**PREPARATIONS COMPLETES**					
18.2.1.1	**Préparation plâtres et dérivés :**					
18.2.1.1.1	SUR PLATRES ET DERIVES :					
	Travaux préparatoires et travaux d'apprêt conformément aux D.T.U., suivant le mode d'exécution du subjectile et état de finition recherché.					
18.2.1.1.1.1	**Préparation sur subjectiles plâtres et dérivés**					
	Localisation : Ensemble du logement - logement 975m² env. mur et plafond - garage 111m² mur et plafond					
		FT	**1**		€	€
18.2.1.1.2	ENDUISAGE :					
	Application d'enduits appropriés en fonction de la qualité de finition recherchée et de revêtements retenus. Protections et calfeutrements.					
18.2.1.1.2.1	**Enduit y compris ponçage.**					
	Localisation : Ensemble du logement - 975m² env. mur & plafonds - Classe A					
		FT	**1**		€	€
18.2.2	**PEINTURES ET ENDUITS**					
18.2.2.1	**Peintures :**					
18.2.2.1.1	PEINTURES PAROIES VERTICALES :					
	Toutes couches confondues (1 impression + 2 couches mini) de peinture de classe 7 en phase aqueuse. teinte principale : blanc cassé au choix du MOA					
18.2.2.1.1.1	**Mur, application d'une peinture satinée blanc cassé teinte au choix du MOA.**					
	Localisation : ensemble des pièces					
		M2	**632,00**		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
18.2.2.1.2	PIECES HUMIDES :					
	plus value pour Ffourniture et pose de toile de verre à peindre avec pré-encollage et encollage. Pose bord à bord. Marouflage à la spatule et passe de roulette sur le joint. Séchage de 24 heures avant de peindre la toile.					
18.2.2.1.2.1	**Fourniture et pose de Toile de verre + mise en peinture.**					
	***Localisation** : Cuisine, SDD, WC*					
		M2	**122,00**		€	€
18.2.2.1.3	PEINTURES SUR PLAFONDS :					
	Toutes couches confondues (impression + 2 couches mini) de peinture de classe 2 en phase solvant.					
18.2.2.1.3.1	**Peinture sur plafonds.**					
	Localisation : Ensemble du logement.					
		M2	**221,00**		€	€
18.2.2.1.4	PEINTURES ALKYDE MICROPOREUSE :					
	Toutes couches confondues (2 ou 3 suivant nécessité)					
18.2.2.1.4.1	**Alkyde microporeuse (menuiserie bois).**					
	Localisation : Huisserie intérieur, porte de placard, porte palière peint face intérieur, vernis face extérieur.					
		U	**17**		€	€
18.2.3	**TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES**					
18.2.3.1	DIVERS :					
18.2.3.1.1	**à Préciser:**					
		FT	**1**		€	€
18.2.3.1.2	**à Préciser:**					
		FT	**1**		€	€
18.2.3.1.3	**à Préciser:**					
		FT	**1**		€	€

RECAPITULATIF
Lot n°18 PEINTURE

Total du lot PEINTURE

Total H.T. : _____ €

Total T.V.A. (5,5%) : _____ €

Total T.T.C. : _____ €

Soit en toutes lettres TTC : _____

_____

Fait à _____

le _____

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j fin de mois

PLAI 2021

39 et 50 Allées des Maires
(ZAC Hoiries)
M23E1,2,3,4,5
38340 VOREPPE

MAITRE D'OUVRAGE

UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT
17 B avenue Salvador Allende
38130 ECHIROLLES

Lot n°19

PARQUETS

Appel d'offre

Dossier	PLAI 2021
Date	
Phase	DCE
Indice	

MAITRE D'OEUVRE :
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre
17 B Av.Salvador Allende
38130 ECHIROLLES
Tél : 04 76 09 26 56

ARCHITECTE :
Laurianne Tezenas du Montcel
4, rue Auguste Gaché
38000 GRENOBLE
Tél : 04 76 01 90 21
Mél : architectes@and-ko.com

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
19.1	**PARQUETS**					
19.1.1	**FOURNITURE ET POSE DE PARQUET A CLOUER**					
19.1.1.1	**FOURNITURE ET POSE D'UN PLANCHER PIN MASSIF CLOUE :**					
	Réalisation d'un plancher cloué selon le DTU 51.1 - pose de lambourdes permettant de rattraper la hauteur du plancher existant. - mise en place de bande resiliante sur l'ensemble du lambourdage - clouage du plancher à rainure et languette - traitement par vitrification ci-après.					
19.1.1.1.1	**Parquet pin massif cloué** **Localisation : villa 1 - niveau comble**					
		M2	**12,50**		€	€
19.1.2	**Plinthes**					
19.1.2.1	**PLINTHES BOIS :**					
	Plinthes en bois comprenant toutes les façons telles que coupes, entailles, ajustements, trainées. Les sujétions de clouage font partie du forfait.					
19.1.2.1.1	**Plinthe dans la même gamme de parquet 10 x 110 mm.**					
		ML	**14,00**		€	€
19.2	**FINITION DES PARQUETS**					
19.2.1	**PONCAGE :**					
	Ponçage en 2 passes successives en utilisant un abrasif de plus en plus fin. Sujétion pour remplacement de lames détériorées.					
19.2.1.1	**Replanissage & ponçage, parquet ancien** ***Localisation*** *: Villa 1 & 2*					
		M2	**136,00**		€	€
19.2.2	**VERNISSAGE DEUX COUCHES :**					
	Après avoir bien nettoyé et dépoussiéré le parquet, application d'une première couche de vernis polyester. Après séchage de la première couche, égrenage avec un papier de verre fin, puis application après nettoyage d'une deuxième couche.					
19.2.2.1	**Vernissage 2 couches.** ***Localisation*** *: Villa 1 & 2*					
		M2	**136,00**		€	€
19.2.3	**Fourniture et pose de seuils**					
19.2.3.1	**Fourniture et pose de seuils vissés.**					
		U	**0**		€	pour mémoire
19.3	**TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES**					
19.3.1	**DIVERS :**					
19.3.1.1	**à Préciser:**					
		FT	**1**		€	€
19.3.1.2	**à Préciser:**					
		FT	**1**		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
19.3.1.3	**à Préciser:**					
		FT	**1**		€	€

RECAPITULATIF
Lot n°19 PARQUETS

Total du lot PARQUETS

Total H.T. : _____ €

Total T.V.A. (5,5%) : _____ €

Total T.T.C. : _____ €

Soit en toutes lettres TTC : _____

_____

Fait à _____

le _____

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j fin de mois

PLAI 2021

39 et 50 Allées des Maires
(ZAC Hoiries)
M23E1,2,3,4,5
38340 VOREPPE

MAITRE D'OUVRAGE

UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT
17 B avenue Salvador Allende
38130 ECHIROLLES

Lot n°20

SOLS SOUPLES

Appel d'offre

Dossier	PLAI 2021
Date	
Phase	DCE
Indice	

MAITRE D'OEUVRE :
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre
17 B Av.Salvador Allende
38130 ECHIROLLES
Tél : 04 76 09 26 56

ARCHITECTE :
Laurianne Tezenas du Montcel
4, rue Auguste Gaché
38000 GRENOBLE
Tél : 04 76 01 90 21
Mél : architectes@and-ko.com

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
20.1	**PREPARATION DES SUPPORTS**					
20.1.1	**Enduit de lissage et de ragréage a charge du lot carrelage**					
20.2	**LINOLEUM**					
20.2.1	**Linoléum en lés**					
20.2.1.1	**LES EN LINOLEUM :**					
	Fourniture et pose de linoléum en lés homogène teinté dans la masse, calandré en deux couches sur un support jute et composé d'huile de lin,de résines naturelles, de farines de liège et de bois, de charges minérales. Charges minérales et pigments. Traitement de surface. Soudures à chaud aux joints. Pose à simple encollage. Toutes sujétions de pose telles que les tolérances dues au taux d'hygrométrie, découpes, raccords et calepinage.					
20.2.1.1.1	**Sol en lés de linoléum U2S P2 E1 C2, 2,0 mm d'épaisseur.**					
	Localisation *: Villa 1*					
		M2	**22,26**		€	€
20.2.1.1.2	**Sol en lés de linoléum U2S P2 E1 C2, 2,0 mm d'épaisseur.**					
	Localisation *: Villa 2*					
		M2	**13,75**		€	€
20.3	**TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES**					
20.3.1	**DIVERS :**					
20.3.1.1	**à Préciser:**					
		FT	**1**		€	€
20.3.1.2	**à Préciser:**					
		FT	**1**		€	€
20.3.1.3	**à Préciser:**					
		FT	**1**		€	€

RECAPITULATIF
Lot n°20 SOLS SOUPLES

Total du lot SOLS SOUPLES

Total H.T. : _____ €

Total T.V.A. (5,5%) : _____ €

Total T.T.C. : _____ €

Soit en toutes lettres TTC : _____

_____

Fait à _____

le _____

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j fin de mois

PLAI 2021

39 et 50 Allées des Maires
(ZAC Hoiries)
M23E1,2,3,4,5
38340 VOREPPE

MAITRE D'OUVRAGE

UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT
17 B avenue Salvador Allende
38130 ECHIROLLES

Lot n°21

AGENCEMENT

Appel d'offre

Dossier	PLAI 2021
Date	
Phase	DCE
Indice	

MAITRE D'OEUVRE :
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre
17 B Av.Salvador Allende
38130 ECHIROLLES
Tél : 04 76 09 26 56

ARCHITECTE :
Laurianne Tezenas du Montcel
4, rue Auguste Gaché
38000 GRENOBLE
Tél : 04 76 01 90 21
Mél : architectes@and-ko.com

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
21.1	**Pose d'une cuisine équipée**					
21.1.1	**Cuisine équipée comprenant meubles, éviers, éléments de cuisson.**					
21.1.1.1	**Nomenclature :**					
	Les références ci-dessous se trouvent chez IKEA en date du 11/07/2019. Un plan de travail de 186 x 3.8 cm (de type SÄLJAN. Ref : 502-830-54) Un évier intégré 1 bac + ½ égouttoir de 88 x 53 cm (de type VATTUDALEN. Ref : 891.581.91) Deux tablettes de 40 x 60 cm (de type UTRUSTA. Ref : 302-056-13) Un tiroir de 60 x 60 cm (de type FÖRVARA. Ref : 703-579-54) Un élément bas de 40 x 60 x 80 cm (de type METOD. Ref : 802.134.32) Un élément bas pour four/évier encastré de 80 x 60 x 80 cm (de type METOD. Ref : 502-154-75) Un élément bas pour four/évier encastré de 60 x 60 x 80 cm (de type METOD. Ref : 702-135-69) Quatre boutons de 27mm (de type ENERYDA. Ref : 003-475-10) Six charnières de 125° (de type UTRUSTA. Ref : 602-046-45) Douze pieds (de type CAPITA. Ref : 302-443-46) Un support four (de type UTRUSTA. Ref : 103-019-60) Un four à air pulsé (de type MATTRADITION. Ref : 804-117-24) Une table de cuisson vitrocéramique (de type DAGLIG. Ref : 702-228-18) Une façade de tiroir de 60 x 20 cm (de type VEDDINGE. Ref : 702-210-03) Trois portes de 40 x 80 cm (de type VEDDINGE. Ref : 902-210-16) Un siphon/bonde 2 bacs (de type LILLVIKEN. Ref : 903-115-40)					
21.1.1.1.1	**Fourniture et pose des meubles** ***Localisation*** *: Cuisine*					
		FT	**5**		€	€
21.1.1.1.2	**Fourniture et pose des éléments électroménagers** ***Localisation*** *: Cuisine*					
		FT	**5**		€	€
21.2	**TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES**					
21.2.1	**DIVERS :**					
21.2.1.1	**à Préciser:**					
		FT	**1**		€	€
21.2.1.2	**à Préciser:**					
		FT	**1**		€	€
21.2.1.3	**à Préciser:**					
		FT	**1**		€	€

RECAPITULATIF
Lot n°21 AGENCEMENT

Total du lot AGENCEMENT

Total H.T. : _____ €

Total T.V.A. (5,5%) : _____ €

Total T.T.C. : _____ €

Soit en toutes lettres TTC : _____

_____

Fait à _____

le _____

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j fin de mois