

# 5 FAÇONS DE PARTICIPER ET DE SOUTENIR NOS ACTIONS



Je fais un don  
ou un legs  
pour renforcer  
l'action de  
l'association  
contre le mal-  
logement

J'adhère à  
l'association  
pour soutenir  
ses valeurs et ses  
actions

Je deviens  
propriétaire  
solidaire  
pour permettre  
à des ménages  
modestes d'accéder  
à un logement

Je deviens  
bénévole  
pour apporter  
mon aide de  
manière concrète

J'investis  
pour que mon  
argent finance  
la production  
de logements  
sociaux

## Ensemble, agissons !

Retrouvez-nous sur [www.untoitpourtous.org](http://www.untoitpourtous.org)



## L'ADHÉSION

Être adhérent c'est :

- Partager les valeurs de l'association et ses actions
- Faire progresser la cause de personnes en situation de mal-logement en Isère
- Participer aux prises de décisions lors des assemblées générales
- Apporter un soutien moral et financier à une association locale qui propose des actions de proximité, des solutions concrètes au problème du mal-logement.

## L'INVESTISSEMENT SOLIDAIRE

Vous pouvez agir à côté de chez vous en finançant la réhabilitation d'un logement via la coopérative foncière solidaire Un Toit Pour Tous-Développement, agréée Entreprise solidaire d'utilité sociale (ESUS) depuis 2021 (investissement d'une durée minimum de 7 ans).

### À QUOI SERT MON ARGENT ?

À produire des logements sociaux de qualité, dans des quartiers attractifs, afin de loger les familles les plus vulnérables et favoriser la mixité sociale et culturelle.

## LE BÉNÉVOLAT

Être bénévole c'est :

- Agir concrètement au service des plus vulnérables en apportant sa motivation et son savoir-faire sur le terrain :
  - Aider les familles (bricolage, soutien aux ménages les plus fragiles, recherche de logements sociaux sur internet)
  - S'impliquer dans les projets de l'association, rechercher des mécènes, rédiger pour le site internet
  - Aider à l'application de la loi DALO, aider à la gestion des copropriétés.

## LA LOCATION SOLIDAIRE

Être propriétaire solidaire c'est :

- Mettre mon bien en location pour un ménage modeste
- Percevoir des revenus locatifs
- Bénéficier d'une gestion locative professionnelle et sécurisée et de garanties contre les risques d'impayés et les dégradations
- Bénéficier de primes et d'une réduction d'impôt sur les loyers jusqu'à 65%.

## LE DON

En apportant votre soutien financier à Un Toit Pour Tous, association reconnue d'intérêt général, vous contribuez à lutter contre le mal-logement.

## LE LEGS

Un Toit Pour Tous est habilitée à recevoir des legs et donations sous forme d'argent ou de valeurs immobilières (un logement, une assurance vie...) sans payer de droits de mutation.

### À QUOI SERT MON ARGENT ?

- la mobilisation des citoyens et l'interpellation des pouvoirs publics
- le renforcement des dispositifs d'accompagnement social
- les travaux de rénovation thermique
- la gestion et l'entretien des logements
- l'animation et la valorisation de notre réseau.

## LE SAVIEZ-VOUS ?

La reconnaissance d'intérêt général de l'association Un Toit Pour Tous permet des réductions fiscales sur le montant de vos dons ou de votre adhésion.