



UN TOIT POUR TOUS -
DÉVELOPPEMENT

24 MARBEUF

24, rue Marbeuf

38100 GRENOBLE



MAITRE D'OUVRAGE
UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT
17 B avenue Salvador Allende
38130 ECHIROLLES

Lot n°0 DEMOLITIONS DECONSTRUCTIONS

Appel d'offre

MAITRE D'OEUVRE :
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre
17 B Av.Salvador Allende
38130 ECHIROLLES
Tél : 04 76 09 26 56

Dossier	Code analytique
Date	27/11/2025
Phase	DCE
Indice	A

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
0.1	<u>DEPOSE</u>				
0.1.1	Dépose des habillages :				
0.1.1.1	DEPOSE DES FAÏENCES MURALES : Dépose de faïence ou mosaïque murales collées ou scellées, compris piochage du support jusqu'à 3 cm d'épaisseur. Compris toutes sujétion des supports au plâtre.				
0.1.1.1.1	Ensemble des faïences. Localisation : cuisine, sdb	ENS	1	€	€
0.1.2	Dépose d'équipements spécialisés :				
0.1.2.1	DEPOSES DIVERSES Démolitions et déposes de diverses éléments comprenant les découpes et neutralisation éventuelle des circuits, le descellement, le bouchement des trous et raccords au ciment si nécessaire. Evacuation des gravois compris. Les démolitions seront exécutées à la massette et pointrolle ou selon le cas au marteau piqueur y compris protection par polyane ou autre, sortie des gravois et évacuation aux DP, échafaudage si nécessaire et reprise des ébrasements.				
0.1.2.1.1	Dépose de l'ensemble des petits équipements (1 étagère).	ENS	1	€	€
0.1.2.1.2	Dépose des éléments de cuisine.	ENS	1	€	€
0.1.2.1.3	Dépose des éléments de salle de bain.	ENS	1	€	€
0.1.2.1.4	Dépose des plinthes. Localisation : sdb	ENS	1	€	€
0.1.2.1.5	Cave à vider.	ENS	1	€	€
0.2	<u>TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES</u>				
0.2.1	DIVERS :				
0.2.1.1	à Préciser:	FT	0	€	pour mémoire
0.2.1.2	à Préciser:	U	0	€	pour mémoire
0.2.1.3	à Préciser:	ENS	0	€	pour mémoire

RECAPITULATIF
Lot n°0 DEMOLITIONS DECONSTRUCTIONS

Total du lot DEMOLITIONS DECONSTRUCTIONS

Total H.T. : _____ €

Total T.V.A. (5,5%) : _____ €

Total T.T.C. : _____ €

Soit en toutes lettres TTC : _____

Fait à _____

le _____

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j fin de mois



UN TOIT POUR TOUS -
DÉVELOPPEMENT

24 MARBEUF

24, rue Marbeuf

38100 GRENOBLE



MAITRE D'OUVRAGE
UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT
17 B avenue Salvador Allende
38130 ECHIROLLES

Lot n°9 **SERRURERIE**

Appel d'offre

MAITRE D'OEUVRE :
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre
17 B Av.Salvador Allende
38130 ECHIROLLES
Tél : 04 76 09 26 56

Dossier	Code analytique
Date	27/11/2025
Phase	DCE
Indice	A

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
9.1	<u>TOLE ET SERRURE BANDEAU</u>				
9.1.1	Porte Palière :				
9.1.1.1	TOLE + SERRURE BANDEAU: Fourniture et pose d'une tôle en acier avec procédé anti-pliage. Tôle 2 mm, serrure bandeau 3 point minimum + seuil suisse vissé. Afin d'assurer l'étanchéité périphérique parfaite pose en fond de feuillure du seuil suisse. Le temps de résistance à une intrusion sera de 30 minutes. Le label de serrures sera en fonction de la performance recherchée. les garnitures seront du type bœuillage et poignée de tirage Lorsque la pose devra s'effectuer avant l'exécution des sols, les portes seront réglées d'après les traits de niveau de sols finis. Un Procès Verbal d'essai sera exigé.				
9.1.1.1.1	Fourniture et pose d'une tôle acier avec serrure à bandeau en applique blanche 3 points + seuil suisse (épaisseur Tôle: 2mm).	U	1	€	€
9.1.1.1.2	Fourniture et pose d'un cylindre de type secumax.	U	1	€	€
9.2	<u>TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES</u>				
9.2.1	DIVERS :				
9.2.1.1	à Préciser:	U	0	€	pour mémoire
9.2.1.2	à Préciser:	FT	0	€	pour mémoire
9.2.1.3	à Préciser:	ENS	0	€	pour mémoire

RECAPITULATIF
Lot n°9 SERRURERIE

Total du lot SERRURERIE

Total H.T. : _____ €

Total T.V.A. (5,5%) : _____ €

Total T.T.C. : _____ €

Soit en toutes lettres TTC : _____

Fait à _____

le _____

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j fin de mois



UN TOIT POUR TOUS -
DÉVELOPPEMENT

24 MARBEUF

24, rue Marbeuf

38100 GRENOBLE



MAITRE D'OUVRAGE
UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT
17 B avenue Salvador Allende
38130 ECHIROLLES

Lot n°10 MENUISERIES EXTERIEURES

Appel d'offre

MAITRE D'OEUVRE :
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre
17 B Av.Salvador Allende
38130 ECHIROLLES
Tél : 04 76 09 26 56

Dossier	Code analytique
Date	27/11/2025
Phase	DCE
Indice	A

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
10.1	MENUISERIES EN RENOVATION <i>Type d'ouverture de la menuiserie de la SDB à déterminer avec le directeur des travaux. Performance énergétique demandées : UW < 1.3W/m².k - UG =1.1W/m².k maxi - RE2020 Entrée d'air auto-réglable, ou phonique suivant demande du directeur des travaux. Au minimum il sera demandé des entrées auto-réglable. Débit total par logement à prévoir : (voir réglementation ventilation) (à répartir dans les pièces de vie).</i>				
10.1.1	Menuiseries PVC en rénovation				
10.1.1.1	PVC EN RENOVATION AVEC DOUBLE VITRAGE COURANT : <i>Croisée ouvrante à la française en PVC pleine masse blanc. Comportant fiches ou paumelles. Pose en rénovation sur dormant existant. Fixation par vissage avec comprimande. Verrouillage par crémone simple 3 points avec poignée à bascule. Garniture en aluminium époxy. Double vitrage 4/20/4 argon. Intercalaires "warm edges". Compris dépose et évacuation des anciennes ouvertures.</i>				
10.1.1.1.1	En réhabilitation 1.64 x 1.54 ht. Fenêtre composée de trois ouvrants à la française avec 1 rangée de petits bois en applique. <i>Localisation : ch.1</i>	U	1	€	€
10.1.1.1.2	En réhabilitation 1.28 x 2.24 ht. Porte fenêtre de deux ouvrants à la française avec 1 rangée de petits bois en applique et deux parties basses pleines. <i>Localisation : cuisine</i>	U	1	€	€
10.1.1.1.3	En réhabilitation 1.81 x 2.24 ht. Porte fenêtre de trois ouvrants à la française avec 1 rangée de petits bois en applique et trois parties basses pleines. <i>Localisation : séjour</i>	U	1	€	€
10.1.1.1.4	En réhabilitation 1.81 x 2.05 ht. Porte fenêtre de trois ouvrants à la française avec 1 rangée de petits bois en applique et une grande partie basse pleine et fixe. <i>Localisation : ch.2</i>	U	1	€	€
10.1.2	Révision des ouvrages existants.				
10.1.2.1	révision, mise en jeu, entretien, graissage...				
10.1.2.2	Révision des persiennes.				
10.2	TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES				
10.2.1	DIVERS :				
10.2.1.1	à Préciser:	U	0	€	pour mémoire
10.2.1.2	à Préciser:	FT	0	€	pour mémoire
10.2.1.3	à Préciser:	ENS	0	€	pour mémoire

RECAPITULATIF
Lot n°10 MENUISERIES EXTERIEURES

Total du lot MENUISERIES EXTERIEURES

Total H.T. : _____ €

Total T.V.A. (5,5%) : _____ €

Total T.T.C. : _____ €

Soit en toutes lettres TTC : _____

Fait à _____

le _____

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j fin de mois



UN TOIT POUR TOUS -
DÉVELOPPEMENT

24 MARBEUF

24, rue Marbeuf

38100 GRENOBLE



MAITRE D'OUVRAGE
UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT
17 B avenue Salvador Allende
38130 ECHIROLLES

Lot n°11 PLATRERIE CLOISON DOUBLAGE

Appel d'offre

MAITRE D'OEUVRE :
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre
17 B Av.Salvador Allende
38130 ECHIROLLES
Tél : 04 76 09 26 56

Dossier	Code analytique
Date	27/11/2025
Phase	DCE
Indice	A

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
11.2.1.1	CLOISONS COURANTES A SIMPLE PLAQUE DE 72 mm AVEC INCORPORATION D'ISOLANT : Cloison de 72 mm d'épaisseur composée d'une plaque de plâtre par face. Ces plaques seront vissées sur des rails métalliques en acier galvanisé horizontaux et sur des montants verticaux. Fixation par vis invisibles autoforeuses tête trompette. Largeur de l'ossature de 36 ou 48 mm suivant destination. Entraxe montants de 0,60. Vissage de plaques avec un entraxe maximum de 0,30, montage jointif pour faciliter le traitement des joints entre panneaux, angles, cueillies par bande et enduit spécial. 3,50 m de hauteur d'emploi maximum (avec doubles montants espacés de 0,40 cm). Incorporation de feutre isolant en panneaux semi-rigides.				
11.2.1.1.1	Fourniture et pose d'une amorce de cloison en plaque de plâtre <i>Localisation :</i>	FT	2	€	€
11.2.1.1.2	Fourniture et pose d'une amorce de cloison en plaque de plâtre Hydrofuge <i>Localisation :</i>	FT	1	€	€
11.3	FAUX PLAFOND				
11.3.1	PLAFONDS EN PLAQUES DE PLATRE STANDARDS : Plafonds constitués de une ou plusieurs plaques de plâtre standard fixées en plafond par vissage sur une fourrure en bois ou sur une ossature métallique en acier galvanisé . Calfeutrement des joints par bandes calicot et enduit poudre. Espacement maximum des rails de l'ossature suivant la performance recherchée.				
11.3.1.1	Plaques standards de 13 mm d'épaisseur, sous plancher béton ou mixte. <i>Localisation : Entrée, wc</i> entrée WC	M2	14,52 M2 1,69 M2	€	€
11.3.1.2	Fourniture et pose d'un caisson <i>Localisation : ch.1</i>	U	1	€	€
11.3.1.3	Fourniture et pose d'une trappe d'accès de 50 x 50 cm pour assurer l'accès à l'extracteur d'air. <i>Localisation : WC</i>	U	1	€	€
11.4	DIVERS				
11.4.1	GRILLES ET VENTILATIONS Obturation par tout moyen nécessaire des anciennes VH et VB et autres grilles inutiles donnant sur l'extérieur ou les conduit collectif : <i>Localisation : Cuisine, SDB, WC</i>	FT	3	€	€
11.5	TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES				
11.5.1	DIVERS :				
11.5.1.1	à Préciser:	FT	0	€	pour mémoire
11.5.1.2	à Préciser:	FT	0	€	pour mémoire

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
11.5.1.3	à Préciser:	<input type="text"/>	FT	0	€ pour mémoire

RECAPITULATIF
Lot n°11 PLATRERIE CLOISON DOUBLAGE

Total du lot PLATRERIE CLOISON DOUBLAGE

Total H.T. : _____ €

Total T.V.A. (5,5%) : _____ €

Total T.T.C. : _____ €

Soit en toutes lettres TTC : _____

Fait à _____

le _____

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j fin de mois



UN TOIT POUR TOUS -
DÉVELOPPEMENT

24 MARBEUF

24, rue Marbeuf

38100 GRENOBLE



MAITRE D'OUVRAGE
UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT
17 B avenue Salvador Allende
38130 ECHIROLLES

Lot n°12 MENUISERIES INTERIEURES

Appel d'offre

MAITRE D'OEUVRE :
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre
17 B Av.Salvador Allende
38130 ECHIROLLES
Tél : 04 76 09 26 56

Dossier	Code analytique
Date	27/11/2025
Phase	DCE
Indice	A

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
12.1	<u>PORTE COURANTES DE COMMUNICATION</u>				
12.1.1	Portes de distributions :				
12.1.1.1	VITRAGES TRANSLUCIDE DANS LES PORTES DE DISTRIBUTION : Fourniture et pose d'un vitrage feuilleté translucide sécurité type " SGG STADIP" dans les vantaux des portes de distribution, y compris finition et toutes sujexion, reprise des pare-close et fixation invisible.				
12.1.1.1.1	Mise en place de vitrage feuilleté translucide en remplacement des vitrages existants. <i>Localisation : cuisine et séjour</i>		3		€
12.1.1.2	CONTRE PLAQUE DANS LES PORTES DE DISTRIBUTION : Fourniture et pose d'un contre-plaqué dans les vantaux des portes de distribution, y compris finition et toutes sujexion, reprise des pare-close, coordonnées avec les ensembles et fixation invisible.				
12.1.1.2.1	Mise en place de CP ou médium 5mm en remplacement des vitrages existants. <i>Localisation : ch. 1 et 2</i>		2		€
12.1.1.3	REVISION DES PORTES DE DISTRIBUTION : Révision des menuiseries intérieures comprenant le dégondage, mise en jeu, huilage. Rabotage si nécessaire et regondage de l'ensemble. Ensemble des huisseries et menuiseries intérieures du logement. (prévoir un détalonnage en fonction du sol) <i>Localisation : Ensemble du logement.</i>		7		€
12.2	<u>QUINCAILERIE ET ACCESOIRES</u>				
12.2.1	Serrurerie				
12.2.1.1	SERRURES A LARDER : La pose courante se fera à l'aide de vis lubrifiées. Les entailles et mortaises nécessitées par la pose des organes de fermeture doivent être réalisées au plus juste pour altérer le moins possible la résistance, la durabilité et l'étanchéité des menuiseries. Gâches réversibles. Les gâches doivent être disposées au niveau des pênes. La tête et la gâche doivent affleurer le chant de la porte ou de l'huisserie avec une tolérance de 1 mm en retrait. Les autres contraintes seront les dispositions des fabricants et des D.T.U.				
12.2.1.1.1	Serrure à larder économique, monopoint, bec de cane, pêne acier impératif.		5		€
12.2.1.1.2	Serrure à larder économique, monopoint, bec de cane à condamnation, pêne acier impératif.		2		€
12.2.2	Garnitures				
12.2.2.1	ENSEMBLES EN ALUMINIUM : Fourniture et pose de garnitures de portes en aluminium anodisé, finition naturelle ou ton champagne. Ensemble complet, 2 faces.				
12.2.2.1.1	Garnitures de portes en aluminium, bâquilles sur plaques.		5		€
12.2.2.1.2	Garnitures de portes en aluminium, bâquilles sur plaques, pour serrures à condamnation.		2		€

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
12.2.2.1.3	fermeture placard aimant + bouton de tirage aluminium				
12.2.3	Butoirs	U	1	€	€
12.2.3.1	BUTOIRS AVEC MONTURE EN ALUMINIUM :				
	Fourniture et pose de butoirs de vantaux, montures en aluminium anodisé, finition naturelle ou ton champagne, coordonnées avec les ensembles de garnitures et butées en caoutchouc, fixations invisibles.				
12.2.3.1.1	Butoir de porte, cylindrique, en aluminium fixé au sol ou sur plinthe.				
	<i>Localisation :</i>	U	6	€	€
12.3	<u>FACADES DE PLACARD</u>				
12.3.1	Tringles :				
12.3.1.1	TRINGLE A RIDEAU :				
	Fourniture et pose d'une tringle à rideau ajustable ou au dimension du placard (cotes prises sur place pendant la consultation) y compris fixation et toutes sujétions . Si grande longueur fourniture de 3 pattes de fixation, si non 2 pattes. Prévoir une fixation haute résistance.				
12.3.1.1.1	Tringle à rideau				
	<i>Localisation : ch. 1 et 2</i>	U	2	€	€
12.4	<u>AMENAGEMENTS PLACARDS</u>				
12.4.1	Panneaux multi-plis				
12.4.1.1	ENSEMBLES COMPLETS EN PANNEAUX 3 PLIS COLLES :				
	Tablettes et séparations verticales en panneaux multi-plis de 19 mm d'ép. 3 plis collés, compris tasseaux en sapin du Nord 22 x 22, chevilles, etc...				
12.4.1.1.1	Penderie + 2 tablettes(2/3) et 5 tablettes (1/3). (grande taille)				
	<i>Localisation : ch. 1 et 2</i>	U	2	€	€
12.4.1.1.2	Penderie (long. 60cm pour ne pas être en conflit avec tab élec) + 2 tablettes. (petite taille)				
	<i>Localisation : entrée</i>	U	1	€	€
12.4.1.1.3	5 tablettes. (petite taille, au dessus MAL)				
	<i>Localisation : sdd</i>	U	1	€	€
12.5	<u>BOISERIES</u>				
12.5.1	Plinthes à peindre ou à vernir				
12.5.1.1	PLINTHES EN MDF HYDROFUGE :				
	Plinthes en MDF hydrofuge comprenant toutes les façons telles que coupes, entailles, ajustements, traînées. Les sujétions de clouage font parties du forfait. Épaisseur 10mm. Hauteur 110mm ou correspondante aux plinthes existantes dans la pièce.				

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
12.5.1.1.1	En MDF hydrofuge à peindre. <i>Localisation : Doublages chambres et séjour et amorces de cloison créés</i>				
	Amorce ch.1			1,37 ML	
	Amorce ch.2			1,37 ML	
	doublage ch.1			3,13 ML	
	doublage ch.2			3,13 ML	
	doublage séjour			3,94 ML	
		ML	12,94	€	€
12.5.2	Tablette d'habillage en appuie intérieur des menuiseries				
12.5.2.1	TABLETTE EN MEDIUM HYDROFUGE : Fourniture et pose de tablette MDF hydrofuge chanfreiné en appuie intérieur des fenêtres.				
12.5.2.1.1	Tablette MDF hydrofuge, dimension à prendre lors de la consultation. <i>Localisation : ch. 1</i>				
		U	1	€	€
12.5.3	Baguettes d'angles				
12.5.3.1	BAGUETTES DE FINITION BOIS : Fourniture et pose de baguettes d'angle en bois à peindre. Posées toute hauteur.				
12.5.3.1.1	Baguette de finition bois, dimension à prendre lors de la consultation. <i>Localisation : entrée, séjour, cuisine</i>				
		U	7	€	€
12.6	TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES				
12.6.1	Divers :				
12.6.1.1	DIVERS :				
12.6.1.1.1	à préciser :				
		U	0	€	pour mémoire
12.6.1.1.2	à préciser :				
		FT	0	€	pour mémoire
12.6.1.1.3	à préciser :				
		ENS	0	€	pour mémoire

RECAPITULATIF
Lot n°12 MENUISERIES INTERIEURES

Total du lot MENUISERIES INTERIEURES

Total H.T. : _____ €

Total T.V.A. (5,5%) : _____ €

Total T.T.C. : _____ €

Soit en toutes lettres TTC : _____

Fait à _____

le _____

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j fin de mois



UN TOIT POUR TOUS -
DÉVELOPPEMENT

24 MARBEUF

24, rue Marbeuf

38100 GRENOBLE



MAITRE D'OUVRAGE
UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT
17 B avenue Salvador Allende
38130 ECHIROLLES

Lot n°13
ELECTRICITE COURANT FORTS ET FAIBLES

Appel d'offre

MAITRE D'OEUVRE :
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre
17 B Av.Salvador Allende
38130 ECHIROLLES
Tél : 04 76 09 26 56

Dossier	Code analytique
Date	27/11/2025
Phase	DCE
Indice	A

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
13.1	<u>DEPOSE</u>				
13.1.1	Dépose d'éléments d'électricité :				
13.1.1.1	DEPOSE ET EVACUATION DE L'ANCIENNE INSTALLATION : Dépose de filerie, faisceaux, fourreaux électriques comprenant l'arrachement ou le descellement, le bouchement des trous et raccords au ciment si nécessaire. La neutralisation de l'alimentation électrique sera effectuée par l'électricien. Evacuation des gravats compris.				
13.1.1.1.1	Armoires et tableaux, fileries, câbles, fourreaux, etc...	ENS	1	€	€
13.2	<u>EQUIPEMENTS</u>				
13.2.1	Tableaux pré-équipés :				
13.2.1.1	SYSTEME ENCASTRE : Pose et raccordement de tableaux de répartition avec disjoncteurs divisionnaires du type saillie pour courant monophasé pré équipé d'un disjoncteur de branchement de type E.D.F. Différentiel 500 mA pôles 15/45 A, et de protections complémentaires décrites ci-après. Tableaux mono avec coupe-circuits munis de disjoncteurs appropriés et interrupteur différentiel 30 mA pour prises de courant. Inter à bascule et contacteur dans le cas de chauffage électrique pour tarif heures creuses comprenant : - un répartiteur de phase ; - un répartiteur de neutre ; - le (ou les) dispositifs(s) haute sensibilité (30 mA) ; - des barres de pontage (peigne isolé) de phase et de neutre ; - des dispositifs de protection contre les surintensités des circuits (disjoncteurs divisionnaires ou coupe-circuit à cartouche, fusibles, etc.) ; - un répartiteur de terre ; - d'autres appareillages modulaires tels que télérupteurs, contacteurs, parafoudres, relais heures creuses pour chauffe-eau à accumulation, délesteur, transformateur de sonnerie, programmeur, gestionnaires, etc.) ; - une réserve de 20% doit être respectée en prévision d'ajouts futurs. Tous les circuits doivent être repérés par étiquetage plastifié.	FT	1	€	€
13.2.1.1.1	Appartement de type T3 sans chauffage électrique à réaliser selon les normes NF C15 100.				
13.2.2	Douilles DCL :				
13.2.2.1	DOUILLES DCL : Fourniture et raccordement de douilles à dispositif de connexion luminaire (DCL). Pose en saillit				
13.2.2.1.1	Douille à vis plastique clipsable y compris ampoule.	U	7	€	€
13.2.3	Liaison équipotentielle :				
13.2.3.1	LIAISON DES MASSES METALLIQUES : Raccordement liaison équipotentielle par câble H07 V-R.				
13.2.3.1.1	Pour salle de bains par câble 4 mm².	FT	1	€	€
13.2.4	Détecteur de fumée :				
13.2.4.1	DETECTEUR DE FUMEE : Détecteur de fumée type Schneider ARGUS (MTN547119). Modèle à pile. Pose d'un détecteur par niveau.				
13.2.4.1.1	Fourniture et pose de détecteur de fumée pour appartement de type T3.	ENS	1	€	€

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
13.3	<u>ALIMENTATION & RACCORDEMENT DIVERS</u>				
13.3.1	Alimentation d'équipements divers				
13.3.1.1	ALIMENTATIONS DIVERSES : Alimentations d'équipements divers par un câblage approprié comprenant toutes les protections et sujétions.				
13.3.1.1.1	Alimentation de chaudière avec fourniture et pose d'un thermostat de régulation y cis câblage. <i>Localisation : cuisine</i>		U 1	€	€
13.4	<u>APPAREILS D'ECLAIRAGE</u>				
13.4.1	Point lumineux simple allumage				
13.4.1.1	PL CABLES : Ensemble pour points lumineux simple allumage comprenant les câbles, conduits et toutes sujétions telles que les raccords, dérivations et autres. Les appareillages sont repris au chapitre précédent. Longueur moyenne de filerie de 6 à 7 m.				
13.4.1.1.1	Réutilisation des passages réseaux existant si pas possible sous moulure plastique. <i>Localisation : Séjour, chambres, wc, cuisine</i>		U 5	€	€
13.4.2	Point lumineux simple allumage étanche				
13.4.2.1	PL CABLES : Ensemble pour points lumineux simple allumage étanche de type hublot comprenant les câbles, conduits et toutes sujétions telles que les raccords, dérivations et autres. Les appareillages sont repris au chapitre précédent. Longueur moyenne de filerie de 6 à 7 m.				
13.4.2.1.1	Réutilisation des passages réseaux existant si pas possible sous moulure plastique. <i>Localisation : SSD</i>		U 1	€	€
13.4.3	Point lumineux sur télérupteur				
13.4.3.1	PL TELERUPTEUR CABLES : Ensemble pour 3 points lumineux sur télérupteur et 3 boutons poussoirs comprenant les câbles, conduits et toutes sujétions telles que les raccords, dérivations et autres. Les appareillages sont repris au chapitre précédent. Longueur moyenne de filerie de 15 m.				
13.4.3.1.1	Réutilisation des passages réseaux existant si pas possible sous moulure plastique. <i>Localisation : entrée</i> 2 pts lumineux et 3 interrupteurs		U 2	€	€
13.4.4	Appliques				
13.4.4.1	APPLIQUES LINOLITE AVEC LAMPES : Fourniture, pose et raccordement d'appareil d'éclairage comprenant les lampes, tubes et accessoires de fixations. Applique linolite classe I ou II avec tube 40 W 220 V 38 x 310.				
13.4.4.1.1	Applique classe II avec prise de courant 2 x 10/16 A+T, sur interrupteur. <i>Localisation : sdd</i>		U 1	€	€

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
13.4.4.2	ALIMENTATION POUR APPLIQUES LINOLITE AVEC LAMPES : Fourniture, pose d'une alimentation avec connecteur de type WAGO pour raccordement d'appareil d'éclairage de classe II / IP44. Appareil fourni par le lot 16_PLUMBERIE				
13.4.4.2.1	Alimentation pour applique classe II . <i>Localisation : SDB, Fourniture d'une alim avec connecteurs de type wago.</i>	U	1	€	€
13.4.5	Régllettes				
13.4.5.1	REGLETTES FLUORESCENTES AVEC TUBES : Fourniture, pose et raccordement d'appareil d'éclairage comprenant les lampes, tubes et accessoires de fixations. Régllette fluorescente avec lampes-tubes BI diamètre 26. Précâblée et équipée de ballast, douilles, starter et condensateur de compensation.				
13.4.5.1.1	Régllette mono 0,60 m, 18 w., sur interrupteur. <i>Localisation : Cuisine</i>	U	1	€	€
13.5	<u>PRISES COURANTS, TELEPHONIQUE, TELEVISION</u>				
13.5.1	Prises de courant :				
13.5.1.1	PC CABLEES : Fourniture et pose de l'ensemble pour prises de courants comprenant les câbles, conduits et toutes sujétions telles que les raccords, dérivations et autres. Longueur moyenne de filerie de 15 m.				
13.5.1.1.1	Création prise de courant 2*10/16A+T. Réutilisation des passages réseaux existant ou passage dans le doublage si impossible sous moulure plastique. <i>Localisation : Ensemble du logement</i>	U	22	€	€
13.5.1.1.2	Création prise de courant 2*20A+T. Réutilisation des passages réseaux existant ou passage dans le doublage si impossible sous moulure plastique. <i>Localisation : cuisine et sdd</i>	U	2	€	€
13.5.1.1.3	Création prise de courant 2*32A+T. Réutilisation des passages réseaux existant ou passage dans le doublage si impossible sous moulure plastique. <i>Localisation : Cuisine</i>	U	1	€	€
13.5.1.2	TELEVISION Fourniture, pose, raccordement et réglage d'accessoires pour équipement de réception TV comprenant les fixations et essais.				
13.5.1.2.1	Ensemble des accessoires de raccordement. Réutilisation des passages réseaux existant ou passage dans le doublage si impossible sous moulure plastique. <i>Localisation : Séjour</i>	U	1	€	€
13.5.1.3	MULTIMEDIA Fourniture et pose d'un connecteur modulaire pour branchements multimédias (connexions Ethernet, téléphonique, etc.) type 8P8C ou RJ45. Raccordement au réseau de l'immeuble. Fourniture et pose d'un câblage type monobrin ou multibrin pour une longueur moyenne de 11 ml de canalisation comprenant les accessoires de fixation telles que vis et chevilles, y compris appareillage de connexion.				

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
13.5.1.3.1	Ensemble des accessoires. Réutilisation des passages réseaux existants ou passage dans le doublage si impossible sous moulure plastique 10*20. <i>Localisation : Séjour</i>				
		U	1	€	€
13.6	<u>VENTILATION</u>				
13.6.1	Ventilation mécanique :				
13.6.1.1	VENTILATION MECANIQUE CONTROLEE HYGROREGLABLE : Fourniture et pose d'un groupe d'extraction hygroréglable régulant automatiquement le débit en fonction de l'humidité de la pièce. Y compris toutes sujétions de raccordement et d'évacuations dans les pièces par la mise en place des gaines, des bouches d'extraction, avec contrôle des grilles pour l'amenée d'air frais. De marque "ALDES" type kit HYGRO III. Y compris commande à la cuisine et protection au tableau. La VMC doit être asservi au circuit lumière des WC.				
13.6.1.1.1	Groupe d'extraction (VMC) de type Hygroréglable "B" <i>Localisation : WC.</i>				
		ENS	1	€	€
13.7	<u>TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES</u>				
13.7.1	Divers :				
13.7.1.1	à préciser :				
		U	0	€	pour mémoire
13.7.1.2	à préciser :				
		FT	0	€	pour mémoire
13.7.1.3	à préciser :				
		ENS	0	€	pour mémoire

RECAPITULATIF
Lot n°13 ELECTRICITE COURANT FORTS ET FAIBLES

Total du lot ELECTRICITE COURANT FORTS ET FAIBLES

Total H.T. : _____ €

Total T.V.A. (5,5%) : _____ €

Total T.T.C. : _____ €

Soit en toutes lettres TTC : _____

Fait à _____

le _____

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j fin de mois



UN TOIT POUR TOUS -
DÉVELOPPEMENT

24 MARBEUF

24, rue Marbeuf

38100 GRENOBLE



MAITRE D'OUVRAGE
UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT
17 B avenue Salvador Allende
38130 ECHIROLLES

Lot n°14
PLOMBERIE SANITAIRES

Appel d'offre

MAITRE D'OEUVRE :
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre
17 B Av.Salvador Allende
38130 ECHIROLLES
Tél : 04 76 09 26 56

Dossier	Code analytique
Date	27/11/2025
Phase	DCE
Indice	A

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
14.1	<u>DEPOSE</u>				
14.1.1	Dépose d'appareils sanitaires :				
14.1.1.1	APPAREILLAGES SANITAIRES : Dépose d'appareils sanitaires comprenant les accessoires, robinetteries même murales, la découpe des tuyauteries, le descellement, l'obturation des trous et raccords au ciment si nécessaire. La neutralisation des circuits sera effectuée par le plombier. Évacuation des gravois compris.				
14.1.1.1.1	Ensemble de tous les appareils.	ENS	1	€	€
14.2	<u>DOUCHES</u>				
14.2.1	Receveurs en céramique				
14.2.1.1	RECEVEURS A ENCASTRER EXTRA-PLATS ET ACCESSOIRES : Receveurs de douche en céramique et à fond antidérapant. Sans défaut et teinte uniforme. L'encastrement, celui-ci devra assurer le ruissellement des eaux de la paroi verticale sur le bord de l'appareil pour qu'il y ait écoulement dans la cuve. Pose suivant les prescriptions du fabricant. Les éventuels terrassons sont dus par le lot maçonnerie ou carrelage. Y compris : - Bonde PVC avec sortie à écrou pour vidages comprenant le montage et façonnage de joint. - Siphon de sol à cloche ou panier, PVC diamètre 40, modèle bas, comprenant mise en place, ajustement, scellement complet et les raccordements aux réseaux d'évacuation. - Flexible de douche métallique de 1,50 m, douchette, support et accessoires complémentaires éventuels. Pose par vissage en inox. - Robinetteries de douches, comprenant façonnage des joints et équipement douchette. Mono-commande de débit et de réglage du mélange des eaux chaude et froide. Les robinetteries sont prévues chromées. Cartouche céramique en oxyde d'aluminium à graissage permanent. Alimentation par tube flexible ou tube cuivre. Mitigeur mono commande douche à inverseur avec ensemble douchette à tige murale réglable, flexible de 1,50 m.				
14.2.1.1.1	Série standard blanche, à encastrer extra-plat, 80 x 100 cm.				
	<i>Localisation : SDD</i>	U	1	€	€
14.2.2	Cabines de douches				
14.2.2.1	PARE DOUCHES :				
14.2.2.1.1	Porte de douche en verre, battante + fixe, de 100 cm fixation comprise. (80 cm de passage mini)				
	<i>Localisation : SDD</i>	U	1	€	€
14.3	<u>LAVABOS / MEUBLE VASQUE</u>				
14.3.1	Vasque				
14.3.1.1	MEUBLE VASQUE ET ACCESSOIRES : Installation complète comprenant la fourniture et la pose de vasque, ensemble de vidage complet avec tirette et siphon, joints, fixations diverses et toutes sujétions. Y compris meuble vasque sur pied (tiroir interdit). Fourniture et pose d'un miroir (0,42 x 0,60 m Ht) de 6 mm d'épaisseur, pose par pattes chromée, y compris éclairage. Fourniture et pose d'un mitigeur mono commande de lavabos comprenant façonnage des joints. Mono-commande de débit et de réglage du mélange des eaux chaude et froide. Les corps des robinetteries sont prévus en laiton. Finition chromée brillante ou autre si stipulation. Cartouche céramique en oxyde d'aluminium à graissage permanent. Bec fixe, orientable.				
14.3.1.1.1	Vasque porcelaine, série standard blanc, 60 cm.				
	<i>Localisation : SDD</i>	U	1	€	€

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
14.4	WC				
14.4.1	Bloc WC :				
14.4.1.1	BLOC WC A RESERVOIR ATTENANT SUR SOCLE :				
14.4.1.1.1	Cuvette sur socle, traitement de la céramique anti-calcaire, blanc, chasse d'eau double débit (2.6,4) <i>Localisation : WC</i>	U	1	€	€
14.5	EQUIPEMENT CUISINE				
14.5.1	Attentes ECS, EFS et évacuations pour installation d'une cuisine équipée.				
14.5.1.1	réseau, mise en place des attentes : Robinet d'arrêt simple (Shell) pour eau chaude diamètre ½. Robinet d'arrêt simple (Shell) pour eau froide diamètre ½. Tuyau d'évacuation d'eau en PVC de 40 mm de diamètre raccord à 300 mm du sol. Il est demandé de faire venir le tuyau d'évacuation depuis le sol à fleur de mur.				
14.5.1.1.1	2 alim. 1 évac. <i>Localisation : Cuisine</i>	U	1	€	€
14.6	BRANCHEMENT				
14.6.1	Robinetterie et évacuation				
14.6.1.1	ROBINETERIE ET EVACUATION MAL/LV: Fourniture et pose sur tubes avec raccords de démontage de traçage, coupes, filetages éventuels, soudures, joints, etc..., de vannes, robinets et accessoires. Toutes sujétions de mise en œuvre telles que fillasses, pâtes à joints, etc...				
14.6.1.1.1	Robinet de puisage à raccord au nez sur applique, 20*27 y cis évacuation diamètre 40 PVC avec siphon. <i>Localisation : sdd et cuisine</i>	U	2	€	€
14.7	ADDUCTION ET BRANCHEMENTS				
14.7.1	Compteur d'eau				
14.7.1.1	COMPTEUR DIVISIONNAIRE : Compteur d'eau volumétrique à jet unique, multiples, volumétrique ou woltman. Rotatif agréé classe C. Cadran orientable sur 360° facilitant la lecture quelle que soit la position de montage. Pré-équipé pour la pose d'un émetteur d'impulsions de type ampoule Reed pour la télé relève.				
14.7.1.1.1	Repose du compteur divisionnaire qui a été déposé si possible autrement remplacement. <i>Localisation : Wc.</i>	U	1	€	€
14.7.2	Alimentation gaz				
14.7.2.1	ROBINETTERIE POUR GAZ COMBUSTIBLE : Robinetterie pour gaz combustible (de ville, naturel, propane, butane) en laiton 1/2", finition époxy résistante à l'abrasion, aux chocs, aux acides, aux bases, aux hydrocarbures et à la chaleur. Manette anti-vandalisme 1/4 de tour à boisseau sphérique et à sécurité d'ouverture, embouts par têtes fixes de diamètre de 6 mm pour recevoir les flexibles NF gaz. Embases, et tous raccords nécessaires. Couleurs conventionnelles à respecter suivant la norme NF X 08102 pour permettre l'identification des différents fluides. Couleur JAUNE pour les croisillons et couleur ROSE pour les pastilles.				
14.7.2.1.1	Dépose et neutralisation du système gaz. <i>Localisation : cuisine</i>	FT	1	€	€

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
14.7.2.1.2	Robinet gaz combustible, fixation mural sur doublage neuf, 1 bec. <i>Localisation : cuisine</i>				
14.8	RESEAUX	U	1	€	€
14.8.1	RESEAUX D'EAUX : Reprise de l'ensemble du réseau d'eau à neuf et reprise au besoin des réseaux d'évacuations.				
14.8.1.1	Réseau d'alimentation et d'évacuation des eaux <i>Localisation : Ensemble du logement</i>	FT	1	€	€
14.9	TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES				
14.9.1	Divers :				
14.9.1.1	à préciser :	FT	0	€	pour mémoire
14.9.1.2	à préciser :	FT	0	€	pour mémoire
14.9.1.3	à préciser :	U	0	€	pour mémoire

RECAPITULATIF
Lot n°14 PLOMBERIE SANITAIRES

Total du lot PLOMBERIE SANITAIRES

Total H.T. : _____ €

Total T.V.A. (5,5%) : _____ €

Total T.T.C. : _____ €

Soit en toutes lettres TTC : _____

Fait à _____

le _____

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j fin de mois



UN TOIT POUR TOUS -
DÉVELOPPEMENT

24 MARBEUF

24, rue Marbeuf

38100 GRENOBLE



MAITRE D'OUVRAGE
UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT
17 B avenue Salvador Allende
38130 ECHIROLLES

Lot n°15 GENIE CLIMATIQUE

Appel d'offre

MAITRE D'OEUVRE :
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre
17 B Av.Salvador Allende
38130 ECHIROLLES
Tél : 04 76 09 26 56

Dossier	Code analytique
Date	27/11/2025
Phase	DCE
Indice	A

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
15.1	<u>DEPOSE</u>				
15.1.1	Dépose d'appareils de chauffage :				
15.1.1.1	APPAREILLAGES CHAUFFAGE GAZ : Dépose de la chaudière gaz comprenant les accessoires, robinetteries même murales, la découpe des tuyauteries, le descellement, l'obturation des trous et raccords au ciment si nécessaire. La neutralisation des circuits sera effectuée par le plombier. Évacuation des gravois compris.				
15.1.1.1.1	Ensemble de la chaudière.	ENS	1	€	€
15.2	<u>CHAUDIERES MURALES</u>				
15.2.1	Chaudières murales au gaz				
15.2.1.1	CHAUDIERES GAZ A VENTOUSE : Fourniture et pose de chaudières murales à gaz comprenant la fixation du dossier, les raccordements gaz, eau froide et évacuations sur les attentes. Les départs et arrivées de tuyauteries à une distance de 1,50 m. Tous les raccords, colliers, façonnages et accessoires divers. Vase d'expansion, circulateur, tous les organes de contrôle et de sécurité. Raccordement électrique sur l'attente laissée par l'électricien. Ventouse et extracteur incorporé. Ensemble à condensation.				
15.2.1.1.1	Mixte, échangeur incorporé, 8 à 23 kW.	U	1	€	€
15.2.1.1.2	Chauffage seul, 8 à 23 kW.	U	1	€	€
15.2.1.1.3	Mixte, ballon juxtaposé, 8 à 23 kW.	U	1	€	€
15.3	<u>EMISSION DE CHALEUR</u>				
15.3.1	Radiateurs				
15.3.1.1	RADIATEURS EN PANNEAUX EN ACIER : Radiateur panneaux en acier. Pression de service n'excédant pas 4 bars. Peinture de protection. Accessoires de pose tels que réductions, purgeur, bouchons et éléments de fixation et d'étanchéité.				
15.3.1.1.1	Panneaux verticaux simples 1 000 W. <i>Localisation : cuisine</i>	U	1	€	€
15.3.1.1.2	Panneaux verticaux simples 1 200 W <i>Localisation : ch.1 et 2, entrée</i>	U	3	€	€
15.3.1.1.3	Panneaux verticaux simples 2 000 W. <i>Localisation : séjour</i>	U	1	€	€

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
15.3.2	Radiateurs sèche-serviettes				
15.3.2.1	RADIATEUR SECHE-SERVIETTE A EAU CHAude : Radiateur sèche-serviettes en acier à base de tubes ronds soudés aux des collecteurs verticaux. Fixation par consoles murales réglables peintes aux couleurs de l'appareil. Peinture laquée au four. Accessoires de pose tels que réductions, purgeur, bouchons, éléments de fixation et d'étanchéité.				
15.3.2.1.1	Radiateur sèche-serviettes à eau chaude, puissance 600 W. <i>Localisation : SDD</i>				
		U	1	€	€
15.4	RESEAUX				
15.4.1	RESEAU DE CHAUFFAGE : Reprise de l'ensemble du réseau avec tubes cuivre ou multicouche pour distribution. Compris coupes, chutes, accessoires, soupape différentielle, purgeurs d'air, clapet anti thermosiphon, montage et toutes sujétions.				
15.4.1.1	Réseau <i>Localisation : Ensemble du logement</i>				
		FT	1	€	€
15.5	TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES				
15.5.1	DIVERS :				
15.5.1.1	à Préciser:				
		FT	1	€	€
15.5.1.2	à Préciser:				
		FT	1	€	€
15.5.1.3	à Préciser:				
		FT	1	€	€

RECAPITULATIF
Lot n°15 GENIE CLIMATIQUE

Total du lot GENIE CLIMATIQUE

Total H.T. : _____ €

Total T.V.A. (5,5%) : _____ €

Total T.T.C. : _____ €

Soit en toutes lettres TTC : _____

Fait à _____

le _____

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j fin de mois



UN TOIT POUR TOUS -
DÉVELOPPEMENT

24 MARBEUF

24, rue Marbeuf

38100 GRENOBLE



MAITRE D'OUVRAGE
UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT
17 B avenue Salvador Allende
38130 ECHIROLLES

Lot n°16 FAIENCE / CARRELAGE

Appel d'offre

MAITRE D'OEUVRE :
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre
17 B Av.Salvador Allende
38130 ECHIROLLES
Tél : 04 76 09 26 56

Dossier	Code analytique
Date	27/11/2025
Phase	DCE
Indice	A

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
16.1	FAÏENCES				
16.1.1	Système de protection à l'eau sous carrelage (SPEC)				
16.1.1.1	SYSTEME DE PROTECTION A L'EAU SOUS CARRELAGES INTERIEURS :				
	Système de protection à l'eau sous carrelages intérieurs (SPEC) pour sols ou murs par application de produit d'imperméabilisation en parfaite compatibilité avec les supports et les colles. Le support sera propre, sain, stable, dépoussiéré et sec. Primaire pour supports neufs ou anciens. traitement des parties courantes par application au rouleau de 2 couches croisées. Traitement des points singuliers tels que les angles muraux, angles sortants, pieds de cloisons et raccordements aux passages de tuyauteries par une pièce de non tissé noyée entre 2 couches. Contraintes de séchages et d'applications suivant les prescriptions du fabricant.				
16.1.1.1.1	Protection à l'eau pour supports anciens.				
	<i>Localisation : Douche</i>				
		FT	1	€	€
16.1.2	Faïences divers :				
16.1.2.1	FAÏENCES 25*40 :				
	Fourniture et pose de faïence comprenant la répartition des matériaux, le calepinage du fabricant et/ou de la maîtrise d'œuvre, l'implantation pour des coupes égales. Les chants seront émaillés. Pose collée avec des produits de mise en œuvre titulaires d'un avis technique ou d'un cahier des charges visé par un contrôleur technique, en respectant les prescriptions de cet avis, ainsi que celle du DTP n°2882 d'avril 1996, jointolements au ciment blanc ou mortier "M4" pour les joints larges. Les joints périphériques en élastomère sont obligatoires et prévus dans la mise en œuvre. La pose à joint nuls est formellement interdite. La planéité des surfaces doit répondre aux exigences de la pose des éléments sanitaires.				
16.1.2.1.1	Faïence de couleur blanche ou gris clair, 25*40. Y compris baguette de finition.				
	<i>Localisation : SDD et cuisine</i>				
	douche		6,50 M2		
	lavabo		0,57 M2		
	cuisine	3,6*0,5 =	1,80 M2		
	<i>La faïence de la cabine de douche sera posée toute hauteur.</i>				
		M2	8,87	€	€
16.2	CARREAUX DE CERAMIQUE AU SOL				
16.2.1	Enduit de lissage et de ragréage				
16.2.1.1	ENDUIT DE RAGREAGE POUR SUPPORT A ENCOFFRER :				
	Ragrément auto-lissant sans ciment à base de sulfate de calcium, résines synthétiques et d'adjuvants spécifiques. Spécial pour supports sensibles au retrait des ragréages lors du séchage. Vérification de la bonne adhérence des finitions de sols (dalles vinyle, colle bitume, etc.), comprenant le dépoussiérage, l'arasement des défauts de niveaux et toutes sujétions. Primaire d'accrochage à 2 composants pré-dosés et enduit à base de sulfate de calcium. Contraintes de séchages et d'applications suivant les prescriptions du fabricant. Y compris sous-couches acoustiques.				
16.2.1.1.1	Ragrément sur dalles vinyles amiantées, type P3 de 5 mm d'épaisseur (7,5 Kg au m²).				
	<i>Localisation : sdd</i>				
		M2	3,74	€	€
16.2.2	Carreaux de grès émaillés				
16.2.2.1	CARREAUX DE GRES EMAILLE COURANTS :				
	Fourniture et pose de carreaux en grès émaillé pressé à sec suivant la norme EN 176 (NF P 61-405) recevant une couverte d'oxydes métalliques cuite vers 1300°C. Résistance à l'abrasion suivant le classement PEI. Comprenant le coltinage, la répartition des matériaux, le traçage et l'implantation suivant le calepinage du fabricant et/ou de la maîtrise d'œuvre compris les pièces spécifiques telles que des cabochons, filets décoratifs, etc. Coupes égales au pourtour des pièces. Coulage des joints au mortier "M2", nettoyage à la scie.				
16.2.2.1.1	Carreaux grès émaillé.				
	<i>Localisation :</i>				
		M2	3,74	€	€

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
16.2.3	Plinthes				
16.2.3.1	PLINTHES EN GRES EMAILLE : Fourniture et pose de plinthes en harmonie avec les sols de même nature comprenant également les ébrasements de baies libres, ainsi qu'au droit des socles divers.				
16.2.3.1.1	Support d'habillage du bac à douche. <i>Localisation : SDD, cuisine</i>	sdd cuisine	2.71+3.6-1.28 =	7,09 ML 5,03 ML	
				ML 12,12	€
16.3	TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES				
16.3.1	DIVERS :				
16.3.1.1	à Préciser:			FT 0	€ pour mémoire
16.3.1.2	à Préciser:			FT 0	€ pour mémoire
16.3.1.3	à Préciser:			FT 0	€ pour mémoire

RECAPITULATIF
Lot n°16 FAIENCE / CARRELAGE

Total du lot FAIENCE / CARRELAGE

Total H.T. : _____ €

Total T.V.A. (5,5%) : _____ €

Total T.T.C. : _____ €

Soit en toutes lettres TTC : _____

Fait à _____

le _____

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j fin de mois



UN TOIT POUR TOUS -
DÉVELOPPEMENT

24 MARBEUF

24, rue Marbeuf

38100 GRENOBLE



MAITRE D'OUVRAGE
UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT
17 B avenue Salvador Allende
38130 ECHIROLLES

Lot n°18 PEINTURE

Appel d'offre

MAITRE D'OEUVRE :
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre
17 B Av.Salvador Allende
38130 ECHIROLLES
Tél : 04 76 09 26 56

Dossier	Code analytique
Date	27/11/2025
Phase	DCE
Indice	A

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
18.1	TRAVAUX PREPARATOIRES				
18.1.1	DEPOSES DIVERSES ET PROTECTIONS				
	Arrachage de papiers peints ordinaires, satinés ou gaufrés, arrachage de dalles polystyrène, compris évacuation des déchets et toutes sujétions. Décapage d'anciennes peintures ou vernis, destiné à mettre les subjectiles à nu afin de leur permettre de recevoir ensuite une couche d'impression ou primaire. Fourniture et mise en œuvre d'une protection avant travaux de peinture, protection du sol par polyane, des murs par polyane agrafé, des menuiseries par papier autocollant compris toutes sujétions de pose.				
18.1.1.1	Déposes et protections, maintien ensemble des supports de plafonds sauf ch. 1				
	<i>Localisation : Ensemble du logement</i>	FT	1	€	€
18.2	TRAVAUX DE FINITIONS				
18.2.1	Murs et plafonds				
18.2.1.1	MURS PIECES SECHEES ET HUMIDES :				
	Fourniture et pose de toile de verre tissée, y compris préparation des fonds, égrenage, rebouchage, ponçage, masticage, révision des joints sur cloisons type plaque de plâtre ou carreaux de plâtre, encollage, toutes coupes, ajustage, façon d'angles et d'arêtes. Application de peinture de classe 7 en phase aqueuse. Emissions dans l'air intérieur niveau A+. Toutes couches confondues (2 ou 3 suivant nécessité). Nettoyage après coup, toutes fournitures, sujétions, et travaux accessoires. Y compris plinthes bois et MDF (peinture idem menuiseries bois).				
18.2.1.1.1	Mur, application d'une peinture velours.				
	Teinte BLANC à l'exception d'un pan de mur du salon/séjour qui sera GRIS TUNIS (SE 2075). La référence est celle du nuancier Le chromatic de SEIGNEURIE. <i>Localisation : Chambres, Séjour, Entrée.</i>	entrée	33,16 M2		
		séjour	34,19 M2		
		ch.2	32,35 M2		
		sdd	15,93 M2		
		wc	11,46 M2		
		ch.1	33,59 M2		
		cuisine	30,29 M2		
				M2	190,97
				€	€
18.2.1.2	PLAFONDS PIECES SECHEES ET HUMIDES :				
	Application de peinture de classe 7 en phase aqueuse. Emissions dans l'air intérieur niveau A+. Toutes couches confondues (2 ou 3 suivant nécessité). Nettoyage après coup, toutes fournitures, sujétions, et travaux accessoires.				
18.2.1.2.1	Plafond, application d'une peinture mate.				
	Teinte BLANC. <i>Localisation : Ensemble du logement.</i>				
				M2	67,57
				€	€
18.2.2	Portes, étagères et tuyauterie				
18.2.2.1	PORTES :				
18.2.2.1.1	Ensemble porte intérieure bois (panneau + cadre).				
	Sur les deux faces : Application de peinture de classe 4 Alkyde Microporeuse. Emissions dans l'air intérieur niveau A+. Toutes couches confondues (2 ou 3 suivant nécessité). Nettoyage après coup, toutes fournitures, sujétions, et travaux accessoires. Teinte BLANC CHAMPAGNY (SE 2090) selon nuancier Le chromatic de SEIGNEURIE. <i>Localisation : Ensemble du logement</i>				
				U	8
				€	€

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
18.2.2.1.2	Cadre de porte intérieure bois. Application de peinture de classe 4 Alkyde Microporeuse. Emissions dans l'air intérieur niveau A+. Toutes couches confondues (2 ou 3 suivant nécessité). Nettoyage après coup, toutes fournitures, sujétions, et travaux accessoires. Teinte BLANC CHAMPAGNY (SE 2090) selon nuancier Le chromatic de SEIGNEURIE. Localisation :				
18.2.2.1.3	Porte palière. Face intérieure : Application de peinture de classe 4 Alkyde Microporeuse. Emissions dans l'air intérieur niveau A+. Toutes couches confondues (2 ou 3 suivant nécessité). Nettoyage après coup, toutes fournitures, sujétions, et travaux accessoires. Teinte BLANC CHAMPAGNY (SE 2090) selon nuancier Le chromatic de SEIGNEURIE. Face extérieure : Application d'un vernis mat. Teinte en harmonie avec la copropriété.	U	8	€	€
18.2.2.2	ETAGERES :				
18.2.2.2.1	Aménagement de placard. Application d'un vernis mat ou d'une huile.	U	0	€	pour mémoire
18.2.2.3	TUYAUTERIES				
18.2.2.3.1	Tuyauterie de chauffage Peinture sur tuyauterie apparente, en cuivre ou PVC, comprenant : - dans le cas du cuivre: une couche primaire d'accrochage au chromate de zinc et une ou deux couches de finition de peinture glycéroptalique satinée. - dans le cas du PVC: deux couches de peinture glycéroptalique satinée.	FT	1	€	€
18.3	TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES				
18.3.1	DIVERS :				
18.3.1.1	à Préciser:	FT	0	€	pour mémoire
18.3.1.2	à Préciser:	FT	0	€	pour mémoire
18.3.1.3	à Préciser:	FT	0	€	pour mémoire

RECAPITULATIF
Lot n°18 PEINTURE

Total du lot PEINTURE

Total H.T. : _____ €

Total T.V.A. (5,5%) : _____ €

Total T.T.C. : _____ €

Soit en toutes lettres TTC : _____

Fait à _____

le _____

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j fin de mois



UN TOIT POUR TOUS -
DÉVELOPPEMENT

24 MARBEUF

24, rue Marbeuf

38100 GRENOBLE



MAITRE D'OUVRAGE
UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT
17 B avenue Salvador Allende
38130 ECHIROLLES

Lot n°19 PARQUETS

Appel d'offre

MAITRE D'OEUVRE :
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre
17 B Av.Salvador Allende
38130 ECHIROLLES
Tél : 04 76 09 26 56

Dossier	Code analytique
Date	27/11/2025
Phase	DCE
Indice	A

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
19.1	<u>TRAVAUX PREPARATOIRES</u>				
19.1.1	REPARATION : Réparation ou remplacement de lames détériorées de parquet selon disposition existante (lames collées ou parquet sur lambourde). Si un remplacement est nécessaire, l'essence et la teinte devra correspondre à l'existant.				
19.1.1.1	Réparation d'un parquet ancien <i>Localisation : séjour, ch.1, ch2</i>				
19.1.2	PONCAGE : Ponçage en 2 passes successives en utilisant un abrasif de plus en plus fin.	FT	1	€	€
19.1.2.1	Replanissage & ponçage d'un parquet ancien <i>Localisation : séjour et chambres</i>				
	séjour			15,48 M2	
	ch.2			11,16 M2	
	ch.1			11,19 M2	
19.2	<u>FINITIONS</u>	M2	37,83	€	€
19.2.1	VITRIFICATION : Après avoir bien nettoyé et dépoussiéré le parquet, application d'une première couche de vitrificateur haute résistance à rendu mat. Après séchage de la première couche, égrenage avec un papier de verre fin, puis application après nettoyage d'une deuxième couche.				
19.2.1.1	Vitrification en 2 couches. <i>Localisation : Séjour et chambres.</i>				
19.3	<u>SEUILS</u>	M2	37,83	€	€
19.3.1	Seuils				
19.3.1.1	Fourniture et pose de seuils				
19.3.1.1.1	Fourniture et pose de seuils vissés.	U	3	€	€
19.4	<u>TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES</u>				
19.4.1	DIVERS :				
19.4.1.1	à Préciser:	FT	0	€	pour mémoire
19.4.1.2	à Préciser:	FT	0	€	pour mémoire
19.4.1.3	à Préciser:	FT	0	€	pour mémoire

RECAPITULATIF
Lot n°19 PARQUETS

Total du lot PARQUETS

Total H.T. : _____ €

Total T.V.A. (5,5%) : _____ €

Total T.T.C. : _____ €

Soit en toutes lettres TTC : _____

Fait à _____

le _____

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j fin de mois



UN TOIT POUR TOUS -
DÉVELOPPEMENT

24 MARBEUF

24, rue Marbeuf

38100 GRENOBLE



MAITRE D'OUVRAGE
UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT
17 B avenue Salvador Allende
38130 ECHIROLLES

Lot n°21 AGENCEMENT

Appel d'offre

MAITRE D'OEUVRE :
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre
17 B Av.Salvador Allende
38130 ECHIROLLES
Tél : 04 76 09 26 56

Dossier	Code analytique
Date	27/11/2025
Phase	DCE
Indice	A

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
21.1	<u>CUISINE EQUIPÉE</u>				
21.1.1	Meuble évier.				
21.1.1.1	Nomenclature : Fourniture et pose de : Un plan de travail stratifié de 120 cm. (coloris gris béton) Un élément bas de 120 x 60 x 80 cm avec portes. (coloris blanc) Une tablette dans le caisson. Compris quincaillerie, plinthes et accessoires. Un évier intégré 2 bacs + 1 égouttoir (évier en inox 18/10) Un mitigeur mono-commande, série économique sur gorge, comprenant façons des joints. Mono-commande de débit et de réglage du mélange des eaux chaude et froide. Les robinetteries sont prévues chromées. Cartouche céramique en oxyde d'aluminium à graissage permanent. Bec orientable à col de cygne ou bas.				
21.1.1.1.1	Fourniture et pose des meubles <i>Localisation : Cuisine</i>	FT	1	€	€
21.2	<u>TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES</u>				
21.2.1	DIVERS :				
21.2.1.1	à Préciser:	FT	0	€	pour mémoire
21.2.1.2	à Préciser:	FT	0	€	pour mémoire
21.2.1.3	à Préciser:	FT	0	€	pour mémoire

RECAPITULATIF
Lot n°21 AGENCEMENT

Total du lot AGENCEMENT

Total H.T. : _____ €

Total T.V.A. (5,5%) : _____ €

Total T.T.C. : _____ €

Soit en toutes lettres TTC : _____

Fait à _____

le _____

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j fin de mois

