



UN TOIT POUR TOUS -  
DÉVELOPPEMENT

## 39 VERCORS

39, avenue du Vercors

38170 Seyssinet



**MAITRE D'OUVRAGE**  
UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT  
17 B avenue Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES

## Lot n°0 DEMOLITIONS DECONSTRUCTIONS

### Appel d'offre

**MAITRE D'OEUVRE :**  
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre  
17 B Av.Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES  
Tél : 04 76 09 26 56

Dossier	H47E
Date	27/11/2025
Phase	DCE
Indice	B

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
0.1	<b><u>DEPOSE :</u></b>				
0.1.1	<b>Dépose de doublages :</b>				
0.1.1.1	<b>CLOISONS NON PORTEUSES :</b>  Démolition de cloisons en matériaux de toutes natures, y compris descellement et dépose de blocs-portes, poteaux, plinthes, lambris, etc. Reprise des supports au plâtre. <b>Tous types de cloisons. (M2) y compris enlèvement des boiseries incorporées ( portes, rayonnage, plinthes ou chambranles ).</b> <i>Localisation : Entrée/cuisine, entrée/SDB et placard chambre 2</i> <i>Évacuation des panneaux de portes entreposées dans la cave et conservation du panneau de la porte de la SDB pour réutilisation sur le cadre du séjour.</i>				
0.1.2	<b>Dépose des habillages :</b>	FT	1	€	€
0.1.2.1	<b>DEPOSE DES FAÏENCES MURALES :</b>  Dépose de faïence ou mosaïque murales collées ou scellées, compris piéchage du support jusqu'à 3 cm d'épaisseur. Compris toutes sujétions des supports au plâtre. <b>Ensemble des faïences.</b> <i>Localisation : Cuisine et SDB hors murs de façade et communs immeuble</i>	M2	7,00	€	€
0.1.2.2	<b>DEMOLITION DES HABILLAGES BOIS ET PLASTIQUE :</b>  Démolition des lambris bois collées ou vissées.y compris toutes sujétions reprise des supports au plâtre. <b>Ensemble des lambris muraux.</b> <i>Localisation : Cuisine</i>	M2	20,00	€	€
0.1.2.2.2	<b>Ensemble des lambris de plafond.</b> <i>Localisation : Entrée</i>	M2	3,00	€	€
0.1.3	<b>Dépose d'équipements spécialisés :</b>				
0.1.3.1	<b>DEPOSES DIVERSES</b>  Démolitions et déposes de diverses éléments comprenant les découpes et neutralisation éventuelle des circuits, le descellement, le bouchement des trous et raccords au ciment si nécessaire. Evacuation des gravats compris. Les démolitions seront exécutées à la massette et pointeau ou selon le cas au marteau piqueur y compris protection par polyane ou autre, sortie des gravats et évacuation aux DP, échafaudage si nécessaire et reprise des ébrasements.				
0.1.3.1.1	<b>Dépose de l'ensemble des petits équipements (tringle à rideau, étagères, meubles, électroménagers,...).</b>	ENS	1	€	€
0.1.3.1.2	<b>Dépose des parquets flottants + plinthes.</b> <i>Localisation : Séjour et chambres</i>	M2	38,00	€	€
0.1.3.1.3	<b>Dépose des sols et des plinthes carrelage.</b> <i>Localisation : Entrée et pièces d'eau</i>	M2	15,00	€	€

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
0.1.3.1.4	<b>Dépose du sol plastique.</b> <i>Localisation : Chambre 1</i>	M2	11,00	€	€
0.2	<b>TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES</b>				
0.2.1	<b>DIVERS :</b>				
0.2.1.1	à Préciser:	FT	0	€	pour mémoire
0.2.1.2	à Préciser:	U	0	€	pour mémoire
0.2.1.3	à Préciser:	ENS	0	€	pour mémoire

**RECAPITULATIF**  
**Lot n°0 DEMOLITIONS DECONSTRUCTIONS**

**Total du lot DEMOLITIONS DECONSTRUCTIONS**

**Total H.T. :** \_\_\_\_\_ €

**Total T.V.A. (5,5%) :** \_\_\_\_\_ €

**Total T.T.C. :** \_\_\_\_\_ €

Soit en toutes lettres TTC : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Fait à \_\_\_\_\_

le \_\_\_\_\_

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j fin de mois



UN TOIT POUR TOUS -  
DÉVELOPPEMENT

## 39 VERCORS

39, avenue du Vercors

38170 Seyssinet



**MAITRE D'OUVRAGE**  
UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT  
17 B avenue Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES

## Lot n°9 **SERRURERIE**

### Appel d'offre

**MAITRE D'OEUVRE :**  
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre  
17 B Av.Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES  
Tél : 04 76 09 26 56

Dossier	H47E
Date	27/11/2025
Phase	DCE
Indice	B

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
9.1	<b><u>BLOCS-PORTE ANTI-EFFRACTION</u></b>				
9.1.1	<b>Porte Palière :</b>				
9.1.1.1	<b>BLOCS-PORTE ANTI-EFFRACTION NIVEAU 2 :</b>  Blocs-portes composées de deux parois collées de chaque côté d'une ossature constituée, d'une âme pleine en panneaux de particules bois. Incorporation d'e tôles en acier avec procédé anti-pliage. Les alaises seront constituées soit par une latte de bois massif rapportée assemblée ou collée, soit par l'ossature elle-même. Le temps de résistance à une intrusion sera de 30 minutes. Le label de serrures sera en fonction de la performance recherchée. les garnitures seront du type bâquillage et poignée de tirage Lorsque la pose devra s'effectuer avant l'exécution des sols, les portes seront réglées d'après les traits de niveau de sols finis. Un Procès Verbal d'essai sera exigé. <b>Porte anti-effraction, niveau 2, finition intérieure pré-peinte et extérieure identique existant, largeur 830 x 2040 hauteur, 1 vantail.</b>				
9.1.1.1.1		U	1	€	€
9.2	<b><u>TOLE ET SERRURE BANDEAU - Si pas possible bloc porte neuf</u></b>				
9.2.1	<b>Porte Palière :</b>				
9.2.1.1	<b>TOLE + SERRURE BANDEAU:</b>  Fourniture et pose d'une tôle en acier avec procédé anti-pliage. Tôle 2 mm, serrure bandeau 3 point minimum + seuil suisse vissé . Afin d'assurer l'étanchéité périphérique parfaite pose en fond de feuillure du seuil suisse. Le temps de résistance à une intrusion sera de 30 minutes. Le label de serrures sera en fonction de la performance recherchée. les garnitures seront du type bâquillage et poignée de tirage Lorsque la pose devra s'effectuer avant l'exécution des sols, les portes seront réglées d'après les traits de niveau de sols finis. Un Procès Verbal d'essai sera exigé.				
9.2.1.1.1	<b>Fourniture et pose d'une tôle acier avec serrure à bandeau en applique blanche 3 points + d'un cylindre de type secumax + seuil suisse (épaisseur Tôle: 2mm).</b>	U	1	€	€
9.3	<b><u>TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES</u></b>				
9.3.1	<b>DIVERS :</b>				
9.3.1.1	<b>à Préciser:</b>	U	0	€	pour mémoire
9.3.1.2	<b>à Préciser:</b>	FT	0	€	pour mémoire
9.3.1.3	<b>à Préciser:</b>	ENS	0	€	pour mémoire

**RECAPITULATIF**  
**Lot n°9 SERRURERIE**

**Total du lot SERRURERIE**

**Total H.T. :** \_\_\_\_\_ €

**Total T.V.A. (5,5%) :** \_\_\_\_\_ €

**Total T.T.C. :** \_\_\_\_\_ €

Soit en toutes lettres TTC : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Fait à \_\_\_\_\_

le \_\_\_\_\_

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j fin de mois



UN TOIT POUR TOUS -  
DÉVELOPPEMENT

## 39 VERCORS

39, avenue du Vercors

38170 Seyssinet



**MAITRE D'OUVRAGE**  
UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT  
17 B avenue Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES

**Lot n°10**  
**MENUISERIES EXTERIEURES**

### Appel d'offre

**MAITRE D'OEUVRE :**  
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre  
17 B Av.Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES  
Tél : 04 76 09 26 56

Dossier	H47E
Date	27/11/2025
Phase	DCE
Indice	B

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
10.1	<b>MENUISERIES EN RENOVATION</b> <i>Type d'ouverture de la menuiserie de la SDB à déterminer avec le directeur des travaux. Performance énergétique demandées : UW &lt; 1.3W/m².k - UG =1.1W/m².k maxi - RE2020 Entrée d'air auto-réglable, ou phonique suivant demande du directeur des travaux. Au minimum il sera demandé des entrées auto-réglable. Débit total par logement à prévoir : (voir réglementation ventilation) (à répartir dans les pièces de vie).</i>				
10.1.1	<b>Menuiseries PVC en rénovation</b>				
10.1.1.1	<b>PVC EN RENOVATION AVEC DOUBLE VITRAGE COURANT :</b> <i>Croisée ouvrante à la française en PVC pleine masse blanc. Comportant fiches ou paumelles. Pose en rénovation sur dormant existant. Fixation par vissage avec comprimande. Verrouillage par crémone simple 3 points avec poignée à bascule. Garniture en aluminium époxy. Double vitrage 4/20/4 argon. Intercalaires "warm edges". Compris dépose et évacuation des anciennes ouvertures.</i>				
10.1.1.1.1	<b>En réhabilitation 0.61 x 1.20 ht. fenestron composé d'un ouvrant à la française.</b> <i>Localisation : SDD</i>	U	1	€	€
10.1.1.1.2	<b>VARIANTE - En réhabilitation 0.61 x 1.20 ht. fenestron composé d'un ouvrant à la française + d'un montant fixe pour douche.</b> <i>Localisation : SDD</i>	U	1	€	ne pas totaliser €
10.1.2	<b>Révision des ouvrages existants.</b>				
10.1.2.1	<b>révision, mise en jeu, entretien, graissage...</b>				
10.1.2.2	<b>Révision des menuiseries PVC. Voir pour remplacement de la crémone du semi-fixe de la porte-fenêtre de la cuisine.</b>	FT	1	€	€
10.2	<b>MENUISERIES DE LA LOGGIA</b>				
10.2.1	<b>Menuiseries aluminium</b>				
10.2.2	<b>Dépose des menuiseries aluminium de la loggia (coté cuisine) + finition tôle sur l'arase du garde corps si nécessaire.</b>	FT	1	€	€
10.2.3	<b>Fourniture et pose d'un châssis aluminium fixe ~ 1.00 x 1.60 ht.</b> <i>Localisation : Balcon 1 (coté cuisine)</i>	FT	1	€	€
10.3	<b>TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES</b>				
10.3.1	<b>DIVERS :</b>				
10.3.1.1	<b>à Préciser:</b>	U	0	€	pour mémoire
10.3.1.2	<b>à Préciser:</b>	FT	0	€	pour mémoire
10.3.1.3	<b>à Préciser:</b>	ENS	0	€	pour mémoire

**RECAPITULATIF**  
**Lot n°10 MENUISERIES EXTERIEURES**

**Total du lot MENUISERIES EXTERIEURES**

**Total H.T. :** \_\_\_\_\_ €

**Total T.V.A. (5,5%) :** \_\_\_\_\_ €

**Total T.T.C. :** \_\_\_\_\_ €

Soit en toutes lettres TTC : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Fait à \_\_\_\_\_

le \_\_\_\_\_

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j fin de mois



UN TOIT POUR TOUS -  
DÉVELOPPEMENT

## 39 VERCORS

39, avenue du Vercors

38170 Seyssinet



**MAITRE D'OUVRAGE**  
UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT  
17 B avenue Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES

## Lot n°11 PLATRERIE CLOISON DOUBLAGE

### Appel d'offre

**MAITRE D'OEUVRE :**  
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre  
17 B Av.Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES  
Tél : 04 76 09 26 56

Dossier	H47E
Date	27/11/2025
Phase	DCE
Indice	B

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
11.1	<b><u>CONTRE-CLOISONS EN PLAQUES SUR OSSATURE</u></b>				
11.1.1	<b>Contre-cloisons en plaques de plâtre</b>				
11.1.1.1	<b>CONTRE-CLOISONS COURANTES DE 72 mm :</b>  Contre-cloison rapportée contre un mur ou à une faible distance de celui-ci de 72 mm d'épaisseur composée d'une plaque de plâtre. Ces plaques seront vissées sur des rails métalliques en acier galvanisé horizontaux et sur des montants verticaux. Fixation par vis invisibles autoforeuses tête trompette. Largeur de l'ossature de 36 ou 48 mm suivant destination. Entraxe montants de 0,60. Vissage de plaques avec un entraxe maximum de 0,30, montage jointif pour faciliter le traitement des joints entre panneaux, angles, cueillies par bande et enduit spécial. 3,50 m de hauteur d'emploi maximum (avec doubles montants espacés de 0,40 cm). Isolation à reprendre éventuellement.				
11.1.1.1.1	<b>PLACOPLATRE</b>				
11.1.1.1.1.1	<b>Contre-cloison avec 1 plaque standard de 13 mm :</b>  - Système : PLACOSTIL DE DISTRIBUTION - Type de plaques : STANDARD - Largeur ossature : 48 mm <i>Localisation : ensemble des murs donnant sur l'extérieur</i>	M2	42,00	€	€
11.1.1.1.1.2	<b>Contre-cloison avec 1 plaque hydrofuge de 13 mm :</b>  - Système : PLACOSTIL DE DISTRIBUTION - Type de plaques : HYDROFUGE - Largeur ossature : 48 mm <i>Localisation : ensemble des murs donnant sur l'extérieur</i>	M2	6,00	€	€
11.1.2	<b>Isolants en laine de verre</b>  <i>Isolant pour parois donnant sur l'extérieur - R mini 3,7 Kw/m²K</i> <i>Isolant pour parois donnant sur un local non chauffé - R mini 1,20 m².k/W</i> <i>Isolant pour rampant - R mini 8 Kw/m²K</i>				
11.1.2.1	<b>PANNEAUX SEMI-RIGIDES :</b>  Mise en place de panneaux semi-rigides en laine de verre. Y compris pattes de fixation métalliques permettant le maintien des panneaux, découpes et calfeutrements.				
11.1.2.1.1	<b>45 mm d'épaisseur. type GR 32 revêtu kraft</b> <i>Localisation : contre les communs</i>	M2	11,00	€	€
11.1.2.1.2	<b>120 mm d'épaisseur. type GR 32 revêtu kraft</b> <i>Localisation : sur les façades</i>	M2	24,00	€	€
11.2	<b>CLOISONS EN PLAQUES DE PLATRE SUR OSSATURE</b>				
11.2.1	<b>Cloisons courantes à simple plaque</b>				
11.2.1.1	<b>CLOISONS COURANTES A SIMPLE PLAQUE DE 72 mm AVEC INCORPORATION D'ISOLANT</b>  :				
11.2.1.1.1	 Cloison de 72 mm d'épaisseur composée d'une plaque de plâtre par face. Ces plaques seront vissées sur des rails métalliques en acier galvanisé horizontaux et sur des montants verticaux. Fixation par vis invisibles autoforeuses tête trompette. Largeur de l'ossature de 36 ou 48 mm suivant destination. Entraxe montants de 0,60. Vissage de plaques avec un entraxe maximum de 0,30, montage jointif pour faciliter le traitement des joints entre panneaux, angles, cueillies par bande et enduit spécial. 3,50 m de hauteur d'emploi maximum (avec doubles montants espacés de 0,40 cm). Incorporation de feutre isolant en panneaux semi-rigides.				
11.2.1.1.2	<b>Fourniture et pose d'une cloison en plaque de plâtre</b> <i>Localisation : WC/SDD, Cuisine/Entrée</i>	M2	7,00	€	€

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
11.2.1.1.2	<b>Plus values pour fourniture et pose de parement Hydrofuge</b> <i>Localisation : SDD</i>	M2	4,00	€	€
11.2.1.1.3	<b>Reprise de la cloison existante ou fourniture et pose d'une cloison en plaque de plâtre. (~6m<sup>2</sup>)</b> <i>Localisation : WC/SDD, Cuisine/Entrée</i>	FT	1	€	€
11.2.1.1.4	<b>Fourniture et pose d'une amorce de cloison en plaque de plâtre</b> <i>Localisation : Chambre 1</i>	FT	1	€	€
11.2.1.1.5	<b>Fourniture et pose d'une amorce de cloison en plaque de plâtre Hydrofuge</b> <i>Localisation : SDD</i>	FT	1	€	€
11.3	<b>BLOC-PORTE</b>				
11.3.1	<b>Porte de distribution</b>				
11.3.1.1	<b>BLOC-PORTE A AME ALVEOLAIRE :</b>  Fourniture et pose de bloc-porte à âme alvéolaire et huisserie bois, comprenant : - huisserie en sapin avec rainure, feuillure, gorge pour tubes électriques, étrassillons de pose et scellement des pieds - porte isoplane ISOGLY à recouvrement, à âme alvéolaire, épaisseur 40 mm - couvre-joint sapin de 40 x 8 mm ou 1/4 de rond sur les 2 faces  Ferrage : - Happes scellées ou équerres de fixation - paumelle de 140 à bague laiton - 1 serrure à mortaiser type : ..... - 1 garniture type : ..... HUISSERIE POUR CLOISON DE : 70mm épaisseur	U	2	€	€
11.3.1.1.1	<b>Bloc-Porte 0.73X2.04 pour cloison neuve en plaque de plâtre.</b> <i>Localisation : WC, SDD</i>				
11.3.1.1.2	HUISSERIE POUR CLOISON DE : 50mm épaisseur				
11.3.1.2	<b>Bloc-Porte 0.73X2.04 pour cloison existante en brique.</b> Y compris reprises interventions nécessaires sur la cloison. <i>Localisation : Cuisine</i>	U	1	€	€
11.4	<b>FAUX PLAFOND</b>				
11.4.1	<b>PLAFONDS EN PLAQUES DE PLATRE STANDARDS :</b>  Plafonds constitués de une ou plusieurs plaques de plâtre standard fixées en plafond par vissage sur une fourrure en bois ou sur une ossature métallique en acier galvanisé . Calfeutrement des joints par bandes calicot et enduit poudre. Espacement maximum des rails de l'ossature suivant la performance recherchée.				
11.4.1.1	<b>Plaques standards de 13 mm d'épaisseur, sous plancher béton ou mixte.</b> <i>Localisation : Entrée, WC,</i>	M2	5,00	€	€

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
11.4.1.2	<b>Fourniture et pose d'un caisson</b> <i>Localisation : Cuisine</i>		U	1	€
11.4.1.3	<b>Fourniture et pose d'une trappe d'accès de 50 x 50 cm pour assurer l'accès à l'extracteur d'air.</b> <i>Localisation : WC</i>		U	1	€
11.5	<b><u>DIVERS</u></b>				
11.5.1	<b>GRILLES ET VENTILATIONS</b>				
11.5.1.1	Obturation par tout moyen nécessaire des anciennes VH et VB et autres grilles inutiles donnant sur l'extérieur ou les conduit collectif : <i>Localisation : Cuisine, SDB, WC</i>		FT	1	€
11.6	<b><u>TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES</u></b>				
11.6.1	<b>DIVERS :</b>				
11.6.1.1	à Préciser:		FT	0	€ pour mémoire
11.6.1.2	à Préciser:		FT	0	€ pour mémoire
11.6.1.3	à Préciser:		FT	0	€ pour mémoire

**RECAPITULATIF**  
**Lot n°11 PLATRERIE CLOISON DOUBLAGE**

**Total du lot PLATRERIE CLOISON DOUBLAGE**

**Total H.T. :** \_\_\_\_\_ €

**Total T.V.A. (5,5%) :** \_\_\_\_\_ €

**Total T.T.C. :** \_\_\_\_\_ €

Soit en toutes lettres TTC : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Fait à \_\_\_\_\_

le \_\_\_\_\_

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j fin de mois



UN TOIT POUR TOUS -  
DÉVELOPPEMENT

## 39 VERCORS

39, avenue du Vercors

38170 Seyssinet



**MAITRE D'OUVRAGE**  
UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT  
17 B avenue Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES

## Lot n°12 MENUISERIES INTERIEURES

### Appel d'offre

**MAITRE D'OEUVRE :**  
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre  
17 B Av.Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES  
Tél : 04 76 09 26 56

Dossier	H47E
Date	27/11/2025
Phase	DCE
Indice	B

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
12.1	<b><u>PORTE COURANTES DE COMMUNICATION</u></b>				
12.1.1	<b>Portes de distributions :</b>				
12.1.1.1	<b>REVISION DES PORTES DE DISTRIBUTION :</b>  Révision des menuiseries intérieures comprenant le dégondage, mise ne jeu, huilage. Rabotage si nécessaire et regondage de l'ensemble. <b>Ensemble des huisseries et menuiseries intérieures du logement. (prévoir un détalonnage en fonction du sol)</b> <i>Localisation : Ensemble du logement.</i>				
		FT	1	€	€
12.2	<b><u>QUINCAILERIE ET ACCESOIRES</u></b>				
12.2.1	<b>Serrurerie</b>				
12.2.1.1	<b>SERRURES A LARDER :</b>  La pose courante se fera à l'aide de vis lubrifiées. Les entailles et mortaises nécessitées par la pose des organes de fermeture doivent être réalisées au plus juste pour altérer le moins possible la résistance, la durabilité et l'étanchéité des menuiseries. Gâches réversibles. Les gâches doivent être disposées au niveau des pênes. La tête et la gâche doivent affleurer le chant de la porte ou de l'huisserie avec une tolérance de 1 mm en retrait. Les autres contraintes seront les dispositions des fabricants et des D.T.U.				
12.2.1.1.1	<b>Serrure à larder économique, monopoint, bec de cane, pêne acier impératif.</b>				
		U	4	€	€
12.2.1.1.2	<b>Serrure à larder économique, monopoint, bec de cane à condamnation, pêne acier impératif.</b>				
		U	2	€	€
12.2.2	<b>Garnitures</b>				
12.2.2.1	<b>ENSEMBLES EN ALUMINIUM :</b>  Fourniture et pose de garnitures de portes en aluminium anodisé, finition naturelle ou ton champagne. Ensemble complet, 2 faces.				
12.2.2.1.1	<b>Garnitures de portes en aluminium, bâquilles sur plaques.</b>				
		U	4	€	€
12.2.2.1.2	<b>Garnitures de portes en aluminium, bâquilles sur plaques, pour serrures à condamnation.</b>				
		U	2	€	€
12.2.2.1.3	<b>fermeture placard aimant + bouton de tirage aluminium</b>				
		U	2	€	€
12.2.3	<b>Butoirs</b>				
12.2.3.1	<b>BUTOIRS AVEC MONTURE EN ALUMINIUM :</b>  Fourniture et pose de butoirs de vantaux, montures en aluminium anodisé, finition naturelle ou ton champagne, coordonnées avec les ensembles de garnitures et butées en caoutchouc, fixations invisibles.				
12.2.3.1.1	<b>Butoir de porte, cylindrique, en aluminium fixé au sol ou sur plinthe.</b> <i>Localisation : WC, Chambres, Séjour, Cuisine</i>				
		U	5	€	€

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
12.3	<b><u>FACADES DE PLACARD</u></b>				
12.3.1	<b>Tringles :</b>				
12.3.1.1	<b>TRINGLE A RIDEAU :</b>  Fourniture et pose d'une tringle à rideau ajustable ou au dimension du placard (cotes prises sur place pendant la consultation) y compris fixation et toutes sujétions . Si grande longueur fourniture de 3 pattes de fixation, si non 2 pattes. Prévoir une fixation haute résistance.				
12.3.1.1.1	<b>Tringle à rideau</b> <i>Localisation : Chambre 1 et Entrée</i>	U	2	€	€
12.4	<b><u>AMENAGEMENTS PLACARDS</u></b>				
12.4.1	<b>Panneaux multi-plis</b>				
12.4.1.1	<b>ENSEMBLES COMPLETS EN PANNEAUX 3 PLIS COLLES :</b>  Tablettes et séparations verticales en panneaux multi-plis de 19 mm d'ép. 3 plis collés, compris tasseaux en sapin du Nord 22 x 22, chevilles, etc...				
12.4.1.1.1	<b>Penderie + 2 tablettes(2/3) et 5 tablettes (1/3). (grande taille)</b> <i>Localisation : Chambre 1</i>	U	1	€	€
12.4.1.1.2	<b>Penderie + 2 tablettes. (petite taille)</b> <i>Localisation : Chambre 2 et Séjour</i>	U	2	€	€
12.4.1.1.3	<b>5 tablettes. (très petite taille)</b> <i>Localisation : SDD</i>	U	1	€	€
12.4.1.1.4	<b>5 tablettes. (grande taille )</b> <i>Localisation : Séjour</i>	U	1	€	€
12.5	<b><u>BOISERIES</u></b>				
12.5.1	<b>Tablette d'habillage en appuie intérieur des menuiseries</b>				
12.5.1.1	<b>TABLETTE EN MEDIUM HYDROFUGE :</b>  Fourniture et pose de tablette MDF hydrofuge chanfreiné en appuie intérieur des fenêtres.				
12.5.1.1.1	<b>Tablette MDF hydrofuge, dimension à prendre lors de la consultation.</b> <i>Localisation : Chambres et SDD</i>	U	3	€	€

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
12.5.2	<b>Baguettes d'angles</b>				
12.5.2.1	<b>BAGUETTES DE FINITION BOIS :</b> Fourniture et pose de baguettes d'angle en bois à peindre. Posées toute hauteur.				
12.5.2.1.1	<b>Baguette de finition bois, dimension à prendre lors de la consultation.</b> <i>Localisation : Chambre 1 et 2, entrée (x1) + séjour (x2)</i>				
		U	5	€	€
12.6	<b>TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES</b>				
12.6.1	<b>Divers :</b>				
12.6.1.1	<b>DIVERS :</b>				
12.6.1.1.1	<b>à préciser :</b>				
		U	0	€	pour mémoire
12.6.1.1.2	<b>à préciser :</b>				
		FT	0	€	pour mémoire
12.6.1.1.3	<b>à préciser :</b>				
		ENS	0	€	pour mémoire

**RECAPITULATIF**  
**Lot n°12 MENUISERIES INTERIEURES**

**Total du lot MENUISERIES INTERIEURES**

**Total H.T. :** \_\_\_\_\_ €

**Total T.V.A. (5,5%) :** \_\_\_\_\_ €

**Total T.T.C. :** \_\_\_\_\_ €

Soit en toutes lettres TTC : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Fait à \_\_\_\_\_

le \_\_\_\_\_

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j fin de mois



UN TOIT POUR TOUS -  
DÉVELOPPEMENT

## 39 VERCORS

39, avenue du Vercors

38170 Seyssinet



**MAITRE D'OUVRAGE**  
UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT  
17 B avenue Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES

**Lot n°13**  
**ELECTRICITE COURANT FORTS ET FAIBLES**

**Appel d'offre**

**MAITRE D'OEUVRE :**  
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre  
17 B Av.Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES  
Tél : 04 76 09 26 56

Dossier	H47E
Date	27/11/2025
Phase	DCE
Indice	B

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
13.1	<b><u>DEPOSE</u></b>				
13.1.1	<b>Dépose d'éléments d'électricité :</b>				
13.1.1.1	<b>DEPOSE ET EVACUATION DE L'ANCIENNE INSTALLATION :</b>  Dépose de filerie, faisceaux, fourreaux électriques comprenant l'arrachement ou le descellement, le bouchement des trous et raccords au ciment si nécessaire. La neutralisation de l'alimentation électrique sera effectuée par l'électricien. Evacuation des gravats compris.				
13.1.1.1.1	<b>Armoires et tableaux, fileries, câbles, fourreaux, etc...</b>	ENS	1	€	€
13.2	<b><u>EQUIPEMENTS</u></b>				
13.2.1	<b>Tableaux pré-équipés :</b>				
13.2.1.1	<b>SYSTEME ENCASTRE :</b>  Pose et raccordement de tableaux de répartition avec disjoncteurs divisionnaires du type saillie pour courant monophasé pré équipé d'un disjoncteur de branchement de type E.D.F. Différentiel 500 mA pôles 15/45 A, et de protections complémentaires décrites ci-après. Tableaux mono avec coupe-circuits munis de disjoncteurs appropriés et interrupteur différentiel 30 mA pour prises de courant. Inter à bascule et contacteur dans le cas de chauffage électrique pour tarif heures creuses comprenant : - un répartiteur de phase ; - un répartiteur de neutre ; - le (ou les) dispositif(s) haute sensibilité (30 mA) ; - des barres de pontage (peigne isolé) de phase et de neutre ; - des dispositifs de protection contre les surintensités des circuits (disjoncteurs divisionnaires ou coupe-circuit à cartouche, fusibles, etc.) ; - un répartiteur de terre ; - d'autres appareillages modulaires tels que télérupteurs, contacteurs, parafoudres, relais heures creuses pour chauffe-eau à accumulation, délesteur, transformateur de sonnerie, programmeur, gestionnaires, etc.) ; - une réserve de 20% doit être respectée en prévision d'ajouts futurs. Tous les circuits doivent être repérés par étiquetage plastifié.				
13.2.1.1.1	<b>Appartement de type T3 sans chauffage électrique à réaliser selon les normes NF C15 100.</b>	FT	1	€	€
13.2.2	<b>Douilles DCL :</b>				
13.2.2.1	<b>DOUILLES DCL :</b>  Fourniture et raccordement de douilles à dispositif de connexion luminaire (DCL). Pose en saillit				
13.2.2.1.1	<b>Douille à vis plastique clipsable y compris ampoule.</b>	U	9	€	€
13.2.3	<b>Liaison équipotentielle :</b>				
13.2.3.1	<b>LIAISON DES MASSES METALLIQUES :</b>  Raccordement liaison équipotentielle par câble H07 V-R.				
13.2.3.1.1	<b>Pour salle de bains par câble 4 mm<sup>2</sup>.</b>	FT	1	€	€
13.2.4	<b>Détecteur de fumée :</b>				
13.2.4.1	<b>DETECTEUR DE FUMEE :</b>  Détecteur de fumée type Schneider ARGUS (MTN547119). Modèle à pile. Pose d'un détecteur par niveau.				
13.2.4.1.1	<b>Fourniture et pose de détecteur de fumée pour appartement de type T3.</b>	FT	1	€	€

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
13.3	<b><u>ALIMENTATION &amp; RACCORDEMENT DIVERS</u></b>				
13.3.1	<b>Alimentation d'équipements divers</b>				
13.3.1.1	<b>ALIMENTATIONS DIVERSES :</b>  Alimentations d'équipements divers par un câblage approprié comprenant toutes les protections et sujétions.				
13.3.1.1.1	<b>Alimentation du ballon d'eau chaude.</b>  <i>Localisation : Entrée</i>		U	1	€
13.4	<b><u>APPAREILS D'ECLAIRAGE</u></b>				
13.4.1	<b>Point lumineux simple allumage</b>				
13.4.1.1	<b>PL CABLES :</b>  Ensemble pour points lumineux simple allumage comprenant les câbles, conduits et toutes sujétions telles que les raccords, dérivations et autres. Les appareillages sont repris au chapitre précédent. Longueur moyenne de filerie de 6 à 7 m.				
13.4.1.1.1	<b>Réutilisation des passages réseaux existant si pas possible sous moulure plastique.</b>  <i>Localisation : Cuisine et chambres</i>		U	3	€
13.4.2	<b>Point lumineux simple allumage étanche</b>				
13.4.2.1	<b>PL CABLES :</b>  Ensemble pour points lumineux simple allumage étanche de type hublot comprenant les câbles, conduits et toutes sujétions telles que les raccords, dérivations et autres. Les appareillages sont repris au chapitre précédent. Longueur moyenne de filerie de 6 à 7 m.				
13.4.2.1.1	<b>Réutilisation des passages réseaux existant si pas possible sous moulure plastique.</b>  <i>Localisation : SDD</i>		U	1	€
13.4.3	<b>Point lumineux va et vient</b>				
13.4.3.1	<b>PL VV CABLES :</b>  Ensemble pour points lumineux en va et vient comprenant les câbles, conduits et toutes sujétions telles que les raccords, dérivations et autres. Les appareillages sont repris au chapitre précédent. Longueur moyenne de filerie de 15 m.				
13.4.3.1.1	<b>Réutilisation des passages réseaux existant si pas possible sous moulure plastique.</b>  <i>Localisation : Entrée et séjour</i>		U	2	€
13.4.4	<b>Appliques</b>				
13.4.4.1	<b>APPLIQUES LINOLITE AVEC LAMPES :</b>  Fourniture, pose et raccordement d'appareil d'éclairage comprenant les lampes, tubes et accessoires de fixations. Applique linolite classe I ou II avec tube 40 W 220 V 38 x 310.				
13.4.4.1.1	<b>Applique classe II avec prise de courant 2 x 10/16 A+T, sur interrupteur.</b>  <i>Localisation : SDD</i>		U	1	€

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
13.4.4.2	<b>ALIMENTATION POUR APPLIQUES LINOLITE AVEC LAMPES :</b> Fourniture, pose d'une alimentation avec connecteur de type WAGO pour raccordement d'appareil d'éclairage de classe II / IP44. Appareil fourni par le lot 16_PLUMBERIE				
13.4.4.2.1	<b>Alimentation pour applique classe II .</b> <i>Localisation : SDB, Fourniture d'une alim avec connecteurs de type wago.</i>	U	1	€	€
13.4.5	<b>Régllettes</b>				
13.4.5.1	<b>REGLETTES FLUORESCENTES AVEC TUBES :</b> Fourniture, pose et raccordement d'appareil d'éclairage comprenant les lampes, tubes et accessoires de fixations. Régllette fluorescente avec lampes-tubes BI diamètre 26. Précâblée et équipée de ballast, douilles, starter et condensateur de compensation.				
13.4.5.1.1	<b>Régllette mono 0,60 m, 18 w., sur interrupteur.</b> <i>Localisation : Cuisine</i>	U	1	€	€
13.5	<b><u>PRISES COURANTS, TELEPHONIQUE, TELEVISION</u></b>				
13.5.1	<b>Prises de courant :</b>				
13.5.1.1	<b>PC CABLEES :</b> Fourniture et pose de l'ensemble pour prises de courants comprenant les câbles, conduits et toutes sujétions telles que les raccords, dérivations et autres. Longueur moyenne de filerie de 15 m.				
13.5.1.1.1	<b>Création prise de courant 2*10/16A+T. Réutilisation des passages réseaux existant ou passage dans le doublage si impossible sous moulure plastique.</b> <i>Localisation : Ensemble du logement</i>	U	18	€	€
13.5.1.1.2	<b>Création prise de courant 2*20A+T. Réutilisation des passages réseaux existant ou passage dans le doublage si impossible sous moulure plastique.</b> <i>Localisation : Cuisine</i>	U	3	€	€
13.5.1.1.3	<b>Création prise de courant 2*32A+T. Réutilisation des passages réseaux existant ou passage dans le doublage si impossible sous moulure plastique.</b> <i>Localisation : Cuisine</i>	U	1	€	€
13.5.1.2	<b>TELEVISION</b> Fourniture, pose, raccordement et réglage d'accessoires pour équipement de réception TV comprenant les fixations et essais.				
13.5.1.2.1	<b>Ensemble des accessoires de raccordement. Réutilisation des passages réseaux existant ou passage dans le doublage si impossible sous moulure plastique.</b> <i>Localisation : Séjour</i>	U	1	€	€
13.5.1.3	<b>MULTIMEDIA</b> Fourniture et pose d'un connecteur modulaire pour branchements multimédias (connexions Ethernet, téléphonique, etc.) type 8P8C ou RJ45. Raccordement au réseau de l'immeuble. Fourniture et pose d'un câblage type monobrin ou multibrin pour une longueur moyenne de 11 ml de canalisation comprenant les accessoires de fixation telles que vis et chevilles, y compris appareillage de connexion.				

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
13.5.1.3.1	<b>Ensemble des accessoires. Réutilisation des passages réseaux existants ou passage dans le doublage si impossible sous moulure plastique 10*20.</b> <i>Localisation : Séjour</i>				
13.6	<b><u>CHAUFFAGE ELECTRIQUE</u></b>	U	1	€	€
13.6.1	<b>Radiateurs électriques à fluide caloporteur</b>				
13.6.1.1	<b>RADIATEURS A CORPS DE CHAUFFE AVEC FLUIDE THERMO-CONDUCTEUR :</b>  Radiateur constitué d'un corps de chauffe avec fluide thermo-conducteur. Protection par sécurité thermique à réenclenchement automatique. Fixation par dossier verrouillable, cordon d'alimentation 3 fils (phase + neutre + fil pilote). Régulation électronique numérique de la température précise au 1/10e de degré près. Programmation par fil pilote multitarif.				
13.6.1.1.1	<b>Radiateur à corps de chauffe avec fluide thermo-conducteur, horizontal 750 W.</b> <i>Localisation : Cuisine</i>				
13.6.1.1.2	<b>Radiateur à corps de chauffe avec fluide thermo-conducteur, horizontal 1000 W.</b> <i>Localisation : Chambres</i>	U	2	€	€
13.6.1.1.3	<b>Radiateur à corps de chauffe avec fluide thermo-conducteur, horizontal 1500 W.</b> <i>Localisation : Séjour</i>	U	1	€	€
13.6.2	<b>Radiateurs électriques sèche-serviettes</b>				
13.6.2.1	<b>RADIATEUR SÈCHE-SERVIETTES "RIVIERA" ELEC.</b>				
13.6.2.1.1	<b>Fourniture et pose d'un Radiateurs Sèche-serviettes = 1000 Watts.</b> <i>THERMOR type "RIVIERA". Puissance = 1000 Watts.</i> <i>Localisation : SDD</i>	U	1	€	€
13.7	<b><u>VENTILATION</u></b>				
13.7.1	<b>Ventilation mécanique :</b>				
13.7.1.1	<b>VENTILATION MECANIQUE CONTROLEE HYGROREGLABLE :</b>  Fourniture et pose d'un groupe d'extraction hygroréglable régulant automatiquement le débit en fonction de l'humidité de la pièce. Y compris toutes sujétions de raccordement et d'évacuations dans les pièces par la mise en place des gaines, des bouches d'extraction, avec contrôle des grilles pour l'amenée d'air frais. De marque "ALDES" type kit HYGRO III. Y compris commande à la cuisine et protection au tableau. La VMC doit être asservi au circuit lumière des WC.				
13.7.1.1.1	<b>Groupe d'extraction (VMC) de type Hygroréglable "B"</b> <i>Localisation : WC.</i>	ENS	1	€	€
13.8	<b><u>TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES</u></b>				
13.8.1	<b>Divers :</b>  à préciser :	U	0	€	pour mémoire

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
13.8.1.2	<b>à préciser :</b>		<b>FT</b>	<b>0</b>	€ pour mémoire
13.8.1.3	<b>à préciser :</b>		<b>ENS</b>	<b>0</b>	€ pour mémoire

**RECAPITULATIF**  
**Lot n°13 ELECTRICITE COURANT FORTS ET FAIBLES**

**Total du lot ELECTRICITE COURANT FORTS ET FAIBLES**

**Total H.T. :** \_\_\_\_\_ €

**Total T.V.A. (5,5%) :** \_\_\_\_\_ €

**Total T.T.C. :** \_\_\_\_\_ €

Soit en toutes lettres TTC : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Fait à \_\_\_\_\_

le \_\_\_\_\_

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j fin de mois



UN TOIT POUR TOUS -  
DÉVELOPPEMENT

## 39 VERCORS

39, avenue du Vercors

38170 Seyssinet



**MAITRE D'OUVRAGE**  
UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT  
17 B avenue Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES

**Lot n°14**  
**PLOMBERIE SANITAIRES**

### Appel d'offre

**MAITRE D'OEUVRE :**  
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre  
17 B Av.Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES  
Tél : 04 76 09 26 56

Dossier	H47E
Date	27/11/2025
Phase	DCE
Indice	B

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
14.1	<b><u>DEPOSE</u></b>				
14.1.1	<b>Dépose d'appareils sanitaires :</b>				
14.1.1.1	<b>APPAREILLAGES SANITAIRES :</b>  Dépose d'appareils sanitaires comprenant les accessoires, robinetteries même murales, la découpe des tuyauteries, le descellement, l'obturation des trous et raccords au ciment si nécessaire. La neutralisation des circuits sera effectuée par le plombier. Évacuation des gravois compris.				
14.1.1.1.1	<b>Ensemble de tous les appareils y compris ballon ECS.</b>	ENS	1	€	€
14.2	<b>Dépose d'appareils de chauffage :</b>				
14.2.1	<b>APPAREILLAGES CHAUFFAGE GAZ :</b>  Dépose de la chaudière gaz comprenant les accessoires, robinetteries même murales, la découpe des tuyauteries, le descellement, l'obturation des trous et raccords au ciment si nécessaire. Neutralisation des circuits. Évacuation des gravois compris.				
14.2.1.1	<b>Ensemble de la chaudière, des radiateurs et du réseau. Condamnation du réseau gaz.</b>	ENS	1	€	€
14.3	<b><u>DOUCHES</u></b>				
14.3.1	<b>Receveurs en céramique</b>				
14.3.1.1	<b>RECEVEURS A ENCASTRER EXTRA-PLATS ET ACCESSOIRES :</b>  Receveurs de douche en céramique et à fond antidérapant. Sans défaut et teinte uniforme. L'encastrement, celui-ci devra assurer le ruissellement des eaux de la paroi verticale sur le bord de l'appareil pour qu'il y ait écoulement dans la cuve. Pose suivant les prescriptions du fabricant. Les éventuels terrassons sont dus par le lot maçonnerie ou carrelage. Y compris : - Bonde PVC avec sortie à écrou pour vidages comprenant le montage et façon de joint. - Siphon de sol à cloche ou panier, PVC diamètre 40, modèle bas, comprenant mise en place, ajustement, scellement complet et les raccordements aux réseaux d'évacuation. - Flexible de douche métallique de 1,50 m, douchette, support et accessoires complémentaires éventuels. Pose par vissage en inox. - Robinetteries de douches, comprenant façon des joints et équipement douchette. Mono-commande de débit et de réglage du mélange des eaux chaude et froide. Les robinetteries sont prévues chromées. Cartouche céramique en oxyde d'aluminium à graissage permanent. Alimentation par tube flexible ou tube cuivre. Mitigeur mono commande douche à inverseur avec ensemble douchette à tige murale réglable, flexible de 1,50 m.				
14.3.1.1.1	<b>Série standard blanche, à encastrer extra-plat, 70 x 90 cm.</b> <i>Localisation : SDD</i>	U	1	€	€
14.3.1.1.2	<b>VARIANTE - Série blanche, à encastrer extra-plat, 70 x 120 cm.</b> <i>Localisation : SDD</i>	U	1	€	ne pas totaliser €
14.3.2	<b>Cabines de douches</b>				
14.3.2.1	<b>PARE DOUCHES :</b>				
14.3.2.1.1	<b>Porte de douche en verre battante 70cm + fixe en verre 20cm. Largeur totale 90cm.</b> <i>Localisation : SDD</i>	U	1	€	€
14.3.2.1.2	<b>VARIANTE - Porte de douche en verre coulissante de 90cm. Largeur totale 90cm.</b> <i>Localisation : SDD</i>	U	1	€	ne pas totaliser €

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
14.3.2.1.3	<b>VARIANTE - Porte de douche en verre battante de 70cm + fixe en verre 50cm. Largeur totale 120cm.</b> <i>Localisation : SDD</i>				
14.3.2.1.4	<b>VARIANTE - Porte de douche en verre coulissante de 120cm. Largeur totale 120cm.</b> <i>Localisation : SDD</i>				
14.4	<b>LAVABOS / MEUBLE VASQUE</b>				
14.4.1	<b>Vasque</b>				
14.4.1.1	<b>MEUBLE VASQUE ET ACCESSOIRES :</b>  Installation complète comprenant la fourniture et la pose de vasque, ensemble de vidage complet avec tirette et siphon, joints, fixations diverses et toutes sujétions. Y compris meuble vasque sur pied (tiroir interdit). Fourniture et pose d'un miroir (0,42 x 0,60 m Ht) de 6 mm d'épaisseur, pose par pattes chromée, y compris éclairage. Fourniture et pose d'un mitigeur mono commande de lavabos comprenant façon des joints. Mono-commande de débit et de réglage du mélange des eaux chaude et froide. Les corps des robinetteries sont prévus en laiton. Finition chromée brillante ou autre si stipulation. Cartouche céramique en oxyde d'aluminium à graissage permanent. Bec fixe, orientable.				
14.4.1.1.1	<b>Vasque porcelaine, série standard blanc, 60 cm.</b> <i>Localisation : SDD</i>				
14.5	<b>WC</b>				
14.5.1	<b>Bloc WC :</b>				
14.5.1.1	<b>BLOC WC A RESERVOIR ATTENANT SUR SOCLE :</b>  Cuvette sur socle, traitement de la céramique anti-calcaire, blanc, chasse d'eau double débit (2.6,4) <i>Localisation : WC</i>				
14.6	<b>EQUIPEMENT CUISINE</b>				
14.6.1	<b>Attentes ECS, EFS et évacuations pour installation d'une cuisine équipée.</b>				
14.6.1.1	<b>réseau, mise en place des attentes :</b>  Robinet d'arrêt simple (Shell) pour eau chaude diamètre ½. Robinet d'arrêt simple (Shell) pour eau froide diamètre ½. Tuyau d'évacuation d'eau en PVC de 40 mm de diamètre raccord à 300 mm du sol. Il est demandé de faire venir le tuyau d'évacuation depuis le sol à fleur de mur.				
14.6.1.1.1	<b>2 alim. 1 évac.</b> <i>Localisation : Cuisine</i>				
14.7	<b>BRANCHEMENT</b>				
14.7.1	<b>Robinetterie et évacuation</b>				
14.7.1.1	<b>ROBINETERIE ET EVACUATION MAL/LV:</b>  Fourniture et pose sur tubes avec raccords de démontage de traçage, coupes, filetages éventuels, soudures, joints, etc..., de vannes, robinets et accessoires. Toutes sujétions de mise en œuvre telles que fillasses, pâtes à joints, etc...				
14.7.1.1.1	<b>Robinet de puisage à raccord au nez sur applique, 20*27 y cis évacuation diamètre 40 PVC avec siphon.</b> <i>Localisation : Cuisine</i>				

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
14.8	<b><u>PRODUCTION D'EAU CHAude SANITAIRE</u></b>				
14.8.1	<b>Chauffe-eau électrique</b>				
14.8.1.1	<b>CHAUFFE-EAU ELECTRIQUE VERTICAL MURAL :</b>  Fourniture et pose de chauffe-eau électrique mural, pose verticale. Comportant le robinet d'arrêt et d'alimentation, le groupe de sécurité compatible avec la NF D 36-401, siphon d'évacuation de vidange. Toutes sujétions de pose et de raccordement électrique (alimentation fournie par l'électricien).				
14.8.1.1.1	<b>Chauffe-eau électrique positionné verticalement mural, capacité de 150 litres.</b>  <i>Localisation : Entrée</i>	U	1	€	€
14.9	<b><u>RESEAUX</u></b>				
14.9.1	<b>RESEAUX D'EAUX :</b>  Reprise de l'ensemble du réseau d'eau à neuf et reprise au besoin des réseaux d'évacuations.				
14.9.1.1	<b>Réseau d'alimentation et d'évacuation des eaux</b>  <i>Localisation : Ensemble du logement</i>	FT	1	€	€
14.10	<b><u>TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES</u></b>				
14.10.1	<b>Divers :</b>				
14.10.1.1	<b>à préciser :</b>	FT	0	€	pour mémoire
14.10.1.2	<b>à préciser :</b>	FT	0	€	pour mémoire
14.10.1.3	<b>à préciser :</b>	U	0	€	pour mémoire

**RECAPITULATIF**  
**Lot n°14 PLOMBERIE SANITAIRES**

**Total du lot PLOMBERIE SANITAIRES**

**Total H.T. :** \_\_\_\_\_ €

**Total T.V.A. (5,5%) :** \_\_\_\_\_ €

**Total T.T.C. :** \_\_\_\_\_ €

Soit en toutes lettres TTC : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Fait à \_\_\_\_\_

le \_\_\_\_\_

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j fin de mois



UN TOIT POUR TOUS -  
DÉVELOPPEMENT

## 39 VERCORS

39, avenue du Vercors

38170 Seyssinet



**MAITRE D'OUVRAGE**  
UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT  
17 B avenue Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES

## Lot n°16 FAIENCE / CARRELAGE

### Appel d'offre

**MAITRE D'OEUVRE :**  
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre  
17 B Av.Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES  
Tél : 04 76 09 26 56

Dossier	H47E
Date	27/11/2025
Phase	DCE
Indice	B

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
16.1	<b>FAÏENCES</b>				
16.1.1	<b>Système de protection à l'eau sous carrelage (SPEC)</b>				
16.1.1.1	<b>SYSTEME DE PROTECTION A L'EAU SOUS CARRELAGES INTERIEURS :</b>  Système de protection à l'eau sous carrelages intérieurs (SPEC) pour sols ou murs par application de produit d'imperméabilisation en parfaite compatibilité avec les supports et les colles. Le support sera propre, sain, stable, dé poussiétré et sec. Primaire pour supports neufs ou anciens. traitement des parties courantes par application au rouleau de 2 couches croisées. Traitement des points singuliers tels que les angles muraux, angles sortants, pieds de cloisons et raccordements aux passages de tuyauteries par une pièce de non tissé noyée entre 2 couches. Contraintes de séchages et d'applications suivant les prescriptions du fabricant.				
16.1.1.1.1	<b>Protection à l'eau pour supports anciens.</b>  <i>Localization : Douche</i>	FT	1	€	€
16.1.2	<b>Faïences divers :</b>				
16.1.2.1	<b>FAÏENCES 25*40 :</b>  Fourniture et pose de faïence comprenant la répartition des matériaux, le calepinage du fabricant et/ou de la maîtrise d'œuvre, l'implantation pour des coupes égales. Les chants seront émaillés. Pose collée avec des produits de mise en œuvre titulaires d'un avis technique ou d'un cahier des charges visé par un contrôleur technique, en respectant les prescriptions de cet avis, ainsi que celle du DTP n°2882 d'avril 1996, jointolements au ciment blanc ou mortier "M4" pour les joints larges. Les joints périphériques en élastomère sont obligatoires et prévus dans la mise en œuvre. La pose à joint nuls est formellement interdite. La planéité des surfaces doit répondre aux exigences de la pose des éléments sanitaires.				
16.1.2.1.1	<b>Faïence de couleur blanche ou gris clair, 25*40. Y compris baguette de finition.</b>  <i>Localization : SDD et cuisine</i>  <i>La faïence de la cabine de douche sera posée toute hauteur.</i>	M2	9,00	€	€
16.2	<b>CARREAUX DE CERAMIQUE AU SOL</b>				
16.2.1	<b>Enduit de lissage et de ragréage</b>				
16.2.1.1	<b>ENDUIT DE RAGREAGE FIBRE :</b>  Ragréage fibré pour supports à déformations, à base de ciments, résines synthétiques, adjuvants spéciaux et fibres synthétiques comprenant le grattage, la réparation du support (telle que des lames de parquets), le dé poussiérage l'arase ment des défauts de niveaux et toutes sujétions. Primaire à définir selon la porosité du support d'un enduit de ragréage à base ciment. Contraintes de séchages et d'applications suivant les prescriptions du fabricant. Y compris sous-couches acoustiques.				
16.2.1.1.1	<b>Enduit de ragréage fibré P3 de 5 mm d'épaisseur (7 Kg au m<sup>2</sup>).</b>  <i>Localization : Entrée et pièces d'eau</i>	M2	14,00	€	€
16.2.2	<b>Carreaux de grès émaillés</b>				
16.2.2.1	<b>CARREAUX DE GRES EMAILLE COURANTS :</b>  Fourniture et pose de carreaux en grès émaillé pressé à sec suivant la norme EN 176 (NF P 61-405) recevant une couverte d'oxydes métalliques cuite vers 1300°C. Résistance à l'abrasion suivant le classement PEI. Comprenant le calepinage, la répartition des matériaux, le traçage et l'implantation suivant le calepinage du fabricant et/ou de la maîtrise d'œuvre compris les pièces spécifiques telles que des cabochons, filets décoratifs, etc. Coupes égales au pourtour des pièces. Coulage des joints au mortier "M2", nettoyage à la sciure.				
16.2.2.1.1	<b>Carreaux grès émaillé.</b>  <i>Localization : Entrée et pièces d'eau</i>	M2	14,00	€	€

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
16.2.3	<b>Plinthes</b>				
16.2.3.1	<b>PLINTHES EN GRES EMAILLE :</b>  Fourniture et pose de plinthes en harmonie avec les sols de même nature comprenant également les ébrasements de baies libres, ainsi qu'au droit des socles divers.				
16.2.3.1.1	<b>Plinthe droite de 10 cm, grès émaillé.</b>  <i>Localisation : Entrée et pièces d'eau</i>	ML	23,00	€	€
16.2.3.1.2	<b>Support d'habillage du bac à douche.</b>  <i>Localisation : SDD</i>	FT	1	€	€
16.3	<b>TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES</b>				
16.3.1	<b>DIVERS :</b>				
16.3.1.1	<b>à Préciser:</b>	FT	0	€	pour mémoire
16.3.1.2	<b>à Préciser:</b>	FT	0	€	pour mémoire
16.3.1.3	<b>à Préciser:</b>	FT	0	€	pour mémoire

**RECAPITULATIF**  
**Lot n°16 FAIENCE / CARRELAGE**

**Total du lot FAIENCE / CARRELAGE**

**Total H.T. :** \_\_\_\_\_ €

**Total T.V.A. (5,5%) :** \_\_\_\_\_ €

**Total T.T.C. :** \_\_\_\_\_ €

Soit en toutes lettres TTC : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Fait à \_\_\_\_\_

le \_\_\_\_\_

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j fin de mois



UN TOIT POUR TOUS -  
DÉVELOPPEMENT

## 39 VERCORS

39, avenue du Vercors

38170 Seyssinet



**MAITRE D'OUVRAGE**  
UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT  
17 B avenue Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES

## Lot n°18 PEINTURE

### Appel d'offre

**MAITRE D'OEUVRE :**  
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre  
17 B Av.Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES  
Tél : 04 76 09 26 56

Dossier	H47E
Date	27/11/2025
Phase	DCE
Indice	B

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
18.1	<b>TRAVAUX PREPARATOIRES</b>				
18.1.1	<b>DEPOSES DIVERSES ET PROTECTIONS</b>				
	Arrachage de papiers peints ordinaires, satinés ou gaufrés, arrachage de dalles polystyrène, compris évacuation des déchets et toutes sujétions. Décapage d'anciennes peintures ou vernis, destiné à mettre les subjectiles à nu afin de leur permettre de recevoir ensuite une couche d'impression ou primaire. Fourniture et mise en œuvre d'une protection avant travaux de peinture, protection du sol par polyane, des murs par polyane agrafé, des menuiseries par papier autocollant compris toutes sujétions de pose.				
18.1.1.1	<b>Déposes et protections</b> <i>Localisation : Ensemble du logement</i>	FT	1	€	€
18.2	<b>TRAVAUX DE FINITIONS</b>				
18.2.1	<b>Murs et plafonds</b>				
18.2.1.1	<b>MURS PIECES SECHEES ET HUMIDES :</b>				
	Fourniture et pose de toile de verre tissée, y compris préparation des fonds, égrenage, rebouchage, ponçage, masticage, révision des joints sur cloisons type plaque de plâtre ou carreaux de plâtre, encollage, toutes coupes, ajustage, façon d'angles et d'arêtes. Application de peinture de classe 7 en phase aqueuse. Emissions dans l'air intérieur niveau A+. Toutes couches confondues (2 ou 3 suivant nécessité). Nettoyage après coup, toutes fournitures, sujétions, et travaux accessoires. Y compris plinthes bois et MDF (peinture idem menuiseries bois).				
18.2.1.1.1	<b>Mur, application d'une peinture velours.</b> Teinte BLANC à l'exception d'un pan de mur du salon/séjour qui sera GRIS TUNIS (SE 2075). La référence est celle du nuancier Le chromatic de SEIGNEURIE. <i>Localisation : Chambres, Séjour, Entrée.</i>	M2	156,00	€	€
18.2.1.2	<b>PLAFONDS PIECES SECHEES ET HUMIDES :</b>				
18.2.1.2.1	Application de peinture de classe 7 en phase aqueuse. Emissions dans l'air intérieur niveau A+. Toutes couches confondues (2 ou 3 suivant nécessité). Nettoyage après coup, toutes fournitures, sujétions, et travaux accessoires. <b>Plafond, application d'une peinture mate.</b> Teinte BLANC. <i>Localisation : Ensemble du logement.</i>	M2	52,00	€	€
18.2.2	<b>Portes, étagères et tuyauterie</b>				
18.2.2.1	<b>PORTES :</b>				
18.2.2.1.1	<b>Ensemble porte intérieure bois (panneau + cadre).</b> Sur les deux faces : Application de peinture de classe 4 Alkyde Microporeuse. Emissions dans l'air intérieur niveau A+. Toutes couches confondues (2 ou 3 suivant nécessité). Nettoyage après coup, toutes fournitures, sujétions, et travaux accessoires. Teinte BLANC CHAMPAGNY (SE 2090) selon nuancier Le chromatic de SEIGNEURIE. <i>Localisation : Ensemble du logement</i>	U	8	€	€
18.2.2.1.2	<b>Porte palière. (Si porte existante conservée)</b> Face intérieure : Application de peinture de classe 4 Alkyde Microporeuse. Emissions dans l'air intérieur niveau A+. Toutes couches confondues (2 ou 3 suivant nécessité). Nettoyage après coup, toutes fournitures, sujétions, et travaux accessoires. Teinte BLANC CHAMPAGNY (SE 2090) selon nuancier Le chromatic de SEIGNEURIE. Face extérieure : Application d'un vernis mat. Teinte en harmonie avec la copropriété.	U	1	€	€

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
18.2.2.2	<b>ETAGERES :</b>  18.2.2.2.1 <b>Aménagement de placard.</b> Application d'un vernis mat ou d'une huile.				
18.3	<b>TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES</b>	U	5	€	€
18.3.1	<b>DIVERS :</b>				
18.3.1.1	à Préciser:	FT	0	€	pour mémoire
18.3.1.2	à Préciser:	FT	0	€	pour mémoire
18.3.1.3	à Préciser:	FT	0	€	pour mémoire

**RECAPITULATIF**  
**Lot n°18 PEINTURE**

**Total du lot PEINTURE**

**Total H.T. :** \_\_\_\_\_ €

**Total T.V.A. (5,5%) :** \_\_\_\_\_ €

**Total T.T.C. :** \_\_\_\_\_ €

Soit en toutes lettres TTC : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Fait à \_\_\_\_\_

le \_\_\_\_\_

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j fin de mois



UN TOIT POUR TOUS -  
DÉVELOPPEMENT

## 39 VERCORS

39, avenue du Vercors

38170 Seyssinet



**MAITRE D'OUVRAGE**  
UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT  
17 B avenue Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES

## Lot n°20 SOLS SOUPLES

### Appel d'offre

**MAITRE D'OEUVRE :**  
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre  
17 B Av.Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES  
Tél : 04 76 09 26 56

Dossier	H47E
Date	27/11/2025
Phase	DCE
Indice	B

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
20.1	<b><u>PREPARATION DES SUPPORTS</u></b>				
20.1.1	<b>Enduit de lissage et de ragréage</b>				
20.1.1.1	<b>PRIMAIRE ET RAGREAGE FIBRE :</b>  Si le support est fragile ou fissuré, ou présente des gros défaut de planéité nécessitant un ragréage d'épaisseur importante (5mm), ou sur un support non rigide ou en bois, ou pour un chauffage au sol : Dépoussiérage par aspiration et sondage du support. Application d'une couche primaire d'adhérence pour produit bi-composant type P3 et fourniture et pose d'un ragréage fibré à base de ciments, résines synthétiques, adjuvants spéciaux et fibres synthétiques afin de permettre la pose de sols plastiques.				
20.1.1.1.1	<b>Primaire d'accrochage et ragréage fibré.</b> <i>Localisation : Chambres et Séjour</i>	M2	37,00	€	€
20.2	<b><u>SOLS SOUPLES</u></b>				
20.2.1	<b>Sols plastiques</b>				
20.2.1.1	<b>SOLS PLASTIQUE EN LAME</b>  Fourniture et pose de revêtement de sol en lames vinyles comprenant :				
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Teintés dans la masse.</li> <li>• Pose collée sur support parfaitement plan et comprenant toutes les sujétions de pose telles que les découpes et calepinage.</li> <li>• Les lames doivent être appliquées en escalier à partir de centre du local.</li> <li>• Équilibrage des coupes en périphérie.</li> <li>• Et toutes sujétions de pose.</li> </ul>				
20.2.1.1.1	<b>Lame Vinyle collée U2sP3</b>  E1C2 minimum. CREATION 40 A COLLER de GERFLOR ou ENDURO 0.30 de FORBO ou équivalent. Motif bois type LIGHT TIMBER de FORBO ou équivalent. <i>Localisation : Chambres et Séjour</i>	M2	37,00	€	€
20.2.2	<b>Plinthes à peindre ou à vernir</b>				
20.2.2.1	<b>PLINTHES EN MDF HYDROFUGE :</b>  Plinthes en MDF hydrofuge comprenant toutes les façons telles que coupes, entailles, ajustements, traînées. Les sujétions de clouage font parties du forfait. Épaisseur 10mm. Hauteur 110mm ou correspondante aux plinthes existantes dans la pièce.				
20.2.2.1.1	<b>En MDF hydrofuge à peindre.</b> <i>Localisation : Chambres et Séjour</i>	ML	44,00	€	€
20.3	<b><u>SEUILS</u></b>				
20.3.1	<b>Fourniture et pose de seuils</b>				
20.3.1.1	<b>Fourniture et pose de seuils vissés.</b> <i>Localisation : Séjour/Entrée + Chambre 2/Entrée</i>	U	2	€	€
20.4	<b><u>TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES</u></b>				
20.4.1	<b>DIVERS :</b>				
20.4.1.1	<b>à Préciser:</b>	FT	0	€	pour mémoire

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
20.4.1.2	<b>à Préciser:</b>		<b>FT</b>	<b>0</b>	€ pour mémoire
20.4.1.3	<b>à Préciser:</b>		<b>FT</b>	<b>0</b>	€ pour mémoire

**RECAPITULATIF**  
**Lot n°20 SOLS SOUPLES**

**Total du lot SOLS SOUPLES**

**Total H.T. :** \_\_\_\_\_ €

**Total T.V.A. (5,5%) :** \_\_\_\_\_ €

**Total T.T.C. :** \_\_\_\_\_ €

Soit en toutes lettres TTC : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Fait à \_\_\_\_\_

le \_\_\_\_\_

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j fin de mois



UN TOIT POUR TOUS -  
DÉVELOPPEMENT

## 39 VERCORS

39, avenue du Vercors

38170 Seyssinet



**MAITRE D'OUVRAGE**  
UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT  
17 B avenue Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES

## Lot n°21 AGENCEMENT

### Appel d'offre

**MAITRE D'OEUVRE :**  
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre  
17 B Av.Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES  
Tél : 04 76 09 26 56

Dossier	H47E
Date	27/11/2025
Phase	DCE
Indice	B

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
21.1	<b><u>CUISINE EQUIPÉE</u></b>				
21.1.1	<b>Cuisine équipée comprenant meubles, évier, éléments de cuisson.</b>				
21.1.1.1	<b>Nomenclature :</b>  Fourniture et pose de : Un plan de travail stratifié de 256 cm. (coloris gris béton) Un élément bas pour évier de 60 x 60 x 80ht cm avec porte.(coloris blanc) Une tablette dans le caissons. Un élément bas pour four encastré de 60 x 60 x 80 cm Compris quincaillerie, plinthes et accessoires. Un évier intégré 1 bac + 1 égouttoir (acier en Inox 18/10) Fourniture et pose d'un mitigeur mono-commande, série économique sur gorge, comprenant façonnage des joints. Mono-commande de débit et de réglage du mélange des eaux chaude et froide. Les robinetteries sont prévues chromées. Cartouche céramique en oxyde d'aluminium à graissage permanent. Bec orientable à col de cygne ou bas. Un four à air pulsé. Une table de cuisson vitrocéramique.				
21.1.1.1.1	<b>Fourniture et pose de la cuisine</b> <i>Localisation : Cuisine</i>	FT	1	€	€
21.2	<b><u>TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES</u></b>				
21.2.1	<b>DIVERS :</b>				
21.2.1.1	<b>à Préciser:</b>	FT	0	€	pour mémoire
21.2.1.2	<b>à Préciser:</b>	FT	0	€	pour mémoire
21.2.1.3	<b>à Préciser:</b>	FT	0	€	pour mémoire

**RECAPITULATIF**  
**Lot n°21 AGENCEMENT**

**Total du lot AGENCEMENT**

**Total H.T. :** \_\_\_\_\_ €

**Total T.V.A. (5,5%) :** \_\_\_\_\_ €

**Total T.T.C. :** \_\_\_\_\_ €

Soit en toutes lettres TTC : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Fait à \_\_\_\_\_

le \_\_\_\_\_

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j fin de mois

**RECAPITULATIF**  
**TOUS CORPS D'ETATS**

**Total Tous Corps d'Etats**

**Total H.T. :** \_\_\_\_\_ €

**Total T.V.A. (5,5%) :** \_\_\_\_\_ €

**Total T.T.C. :** \_\_\_\_\_ €

Soit en toutes lettres TTC : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Fait à \_\_\_\_\_

le \_\_\_\_\_

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet, Maître D'Oeuvre,

Conditions de règlement : Par virement à 30 j